

Santo Domingo, 27 de marzo del 2015

## **INFORME DE GERENTE DEL AÑO 2014**

**Señores Accionistas de AGRICOLA ENTERPRISES AGREENTERPRISE S. A.**

En cumplimiento al Artículo 289 de la Ley de Compañías, así como a la Resolución del Superintendente de Compañías No. ADM-92409 del 11 de agosto de 1992, mediante el que se expide el Reglamento para la presentación de los Informes anuales de los Administradores a las Juntas Generales, pongo a consideración el presente Informe del Ejercicio Económico 2014.

- **DEL ENTORNO EMPRESARIAL EN QUE SE DESENVUELVE LA COMPAÑÍA.**

La Compañía AGRICOLA ENTERPRISES AGREENTERPRISE S. A., se rige por su Estatuto Social de constitución, por la Ley de Compañías, su Reglamento y las Resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías; Reglamento y Resoluciones Internas, promulgadas en el seno de la compañía y más disposiciones legales aplicadas para un eficiente funcionamiento.

- **DE LAS METAS Y OBJETIVOS ALCANZADOS.**

2.1. En este período es importante resaltar que la compañía ha cumplido con las metas propuestas en incrementar sus ventas, en que el control interno sea más eficiente, en la aplicación de los sistemas y políticas de comercialización y financieras.

2.2. La elaboración de los Estados Financieros del año 2014 se los elaboró de acuerdo con la implementación de las nuevas Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y Medianas Empresas (PYMES), cumpliendo con las disposiciones emanadas para el efecto por la Superintendencia de Compañías.

- **PRINCIPALES ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, FINANCIEROS Y LABORALES.**

3.1. Se cumplió con la Proforma Presupuestaria del periodo económico 2013 planteada por la administración, tanto en las partidas de ingresos y gastos.

3.2. La situación laboral de los Trabajadores en este período económico se ha desarrollado en forma normal y apegada a lo que las Leyes pertinentes dictan al respecto. Igualmente la compañía ha cumplido con las obligaciones a los organismos fiscales y de control, tanto con el SRI, Superintendencia de Compañías e instituciones sectoriales.

3.3. La administración de la compañía ha dado cumplimiento a las resoluciones tomadas en las Juntas Generales de Accionistas.

- **ANALISIS DE LOS ASPECTOS FINANCIEROS.**

De las Operaciones Administrativas y Financieras del período económico 2014, se observa lo siguiente:

En las cuentas de **ACTIVOS** el total es de US\$. 769.048.61, observándose un activo corriente por US\$. 617.349.05 y un total de activos no corrientes por US\$. 151.699.56.

En las cuentas de **PASIVOS** el total es de US\$. 536.152.33, dentro del cual las cuentas más representativas son las cuentas por pagar relacionadas / locales por US\$. 393.559.15 y Obligaciones Bancarias por Pagar por US\$. 100.000.00. El Patrimonio neto de la compañía presenta un saldo de US\$. 232.896.28, siendo la cuenta más representativa la de utilidad no distribuida ejercicios anteriores por US\$. 107.255.91.

- **CUENTAS DE INGRESOS Y EGRESOS DEL PERIODO 2014:**

TOTAL INGRESOS PERIODO ECONOMICO 2014:	545.750.67
TOTAL COSTOS Y GASTOS PERIODO 2014:	438.455.86
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS Y PARTIC. 2014:	107.294.81

### **CUADRO COMPARATIVO DE LA GESTION EMPRESARIAL DURANTE LOS DOS ÚLTIMOS PERIODOS ECONÓMICOS:**

	<b>AÑO 2013</b>	<b>AÑO 2014</b>	<b>DIFERENCIA</b>
<b>ACTIVOS:</b>			
ctivo Corriente	644.407.03	617.349.05	(27.057.98)
Activo No Corriente	161.171.51	151.699.56	( 9.471.95)
<b>TOTAL ACTIVOS:</b>	<b>805.578.54</b>	<b>769.048.61</b>	<b>(36.529.93)</b>

<b>PASIVOS:</b>			
Pasivo Corriente	685.594.55	536.152.33	(149.442.22)
<b>TOTAL PASIVOS:</b>	<b>685.594.55</b>	<b>536.152.33</b>	<b>(149.442.22)</b>

<b>PATRIMONIO:</b>			
Patrimonio	1.000.00	1.000.00	0.00
Aportes Fut. Capitaliz.	0.00	93.291.52	93.291.52
Utilidades y Reservas	111.509.42	107.225.91	( 4.283.51)
Utilidad ejercicio	7.474.57	11.707.71	4.233.14
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>119.983.99</b>	<b>232.896.28</b>	<b>112.912.29</b>

<b>INGRESOS:</b>	754.318.55	545.750.67	(208.567.88)
<b>COSTOS Y GASTOS</b>	<b>741.792.02</b>	<b>438.455.86</b>	<b>(303.336.16)</b>

Del cuadro comparativo se determina que en el año 2014 con relación al 2013, los activos decrecieron en 4.53% por cuanto en este año disminuyo el activo corriente en cuentas por cobrar, principalmente. Los pasivos decrecieron en 21.80% por la disminución en las cuentas por pagar relacionadas locales y otras cuentas por pagar relacionadas locales en el año 2014. El patrimonio neto se incrementó en el año 2014 en 194.11% debido al incremento de utilidades no distribuidas en ejercicios anteriores y la cuenta de aportes futura capitalización. En lo relacionado a las cuentas de ingresos y costos y gastos existió en el año 2014 un decremento de ingresos en 27.65% y en costos y gastos un decremento de 40.89%. Estos resultados comparativos demuestran que en el año 2014 se han disminuido los activos y pasivos de la compañía.

#### **PROPUESTAS SOBRE RESULTADO OBTENIDO EN EL PERIODO ECONOMICO:**

Por la utilidad del presente ejercicio económico de US\$. 11.707.71, recomiendo a la junta general que la misma sea distribuida en 100% a los accionistas.

#### **RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL:**

Que en el año 2015 se realice una mayor promoción y publicidad de la empresa para que aumenten los ingresos, para lo cual es necesario dar una mejor imagen a los clientes con un servicio eficaz y eficiente.

Que la compañía en el año 2015 siga cumpliendo con la debida oportunidad las obligaciones ante los organismos de control, como son el SRI, IESS, Superintendencia de Compañías, entre otros.

Referente al personal que labora en la empresa, la administración tratará de capacitar a su personal, tanto administrativo como operativo, con el fin de que la compañía preste un mejor servicio e imagen a los clientes y usuarios.

Por último, agradezco a los señores accionistas, a los señores Comisarios, al señor Presidente, empleados y colaboradores por su comprensión, apoyo y trabajo desplegado en la consecución de los objetivos planificados para el período económico 2014.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ricardo Luis Viteri Choez', written over a circular stamp or seal.

Ricardo Luis Viteri Choez  
**GERENTE**