

Santo Domingo, 28 de marzo del 2013

INFORME DE GERENTE DEL AÑO 2012

Señores Accionistas de AGRICOLA ENTERPRISES AGRENTERPRISE S.

A.

En cumplimiento al Artículo 289 de la Ley de Compañías, así como a la Resolución del Superintendente de Compañías No. 90-1-5-3-006 del 28 de mayo de 1990, mediante el que se expide el Reglamento para la presentación de los Informes anuales de los Administradores a las Juntas Generales, pongo a consideración el presente Informe del Ejercicio Económico 2012.

1. DEL ENTORNO EMPRESARIAL EN QUE SE DESENVUELVE LA COMPAÑÍA.

La Compañía AGRICOLA ENTERPRISES AGRENTERPRISE S. A., se rige por su Estatuto Social de constitución, por la Ley de Compañías, su Reglamento y las Resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías; Reglamento y Resoluciones Internas, promulgadas en el seno de la compañía y más disposiciones legales aplicadas para un eficiente funcionamiento.

2. DE LAS METAS Y OBJETIVOS ALCANZADOS.

2.1. En este período es importante resaltar que la compañía ha cumplido con las metas propuestas en incrementar sus ventas, en que el control interno sea más eficiente, en la aplicación de los sistemas y políticas de comercialización y financieras.

2.2. La elaboración de los Estados Financieros del año 2012 se los elaboró de acuerdo con la implementación de las nuevas Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y Medianas Empresas (PYMES), cumpliendo con las disposiciones emanadas para el efecto por la Superintendencia de Compañías.

3. PRINCIPALES ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, FINANCIEROS Y LABORALES.

3.1. Se cumplió con la Proforma Presupuestaria del periodo económico 2012 planteada por la administración, tanto en las partidas de ingresos y gastos

3.2. La situación laboral de los Trabajadores en este período económico se ha desarrollado en forma normal y apegada a lo que las Leyes pertinentes dictan al respecto. Igualmente la compañía ha cumplido con las obligaciones a los organismos fiscales y de control, tanto con el SRI, Superintendencia de Compañías e instituciones sectoriales.

3.3. La administración de la compañía ha dado cumplimiento a las resoluciones tomadas en las Juntas Generales de Accionistas.

4. ANALISIS DE LOS ASPECTOS FINANCIEROS.

De las Operaciones Administrativas y Financieras del período económico 2012, se observa lo siguiente:

- 4.1. En las cuentas de ACTIVOS el total es de US\$. 574.506,31, observándose un activo corriente por US\$. 533.006,96 y un total de activos fijos por US\$. 41.499,35.
- 4.2. En las cuentas de PASIVOS el total es de US\$. 464.230,59, dentro del cual las cuentas más representativas son las cuentas por pagar no relacionadas / locales por US\$. 251.287.12 y la cuenta por pagar relacionada / locales por US\$. 186.985.88.
- 4.3. El Patrimonio de la compañía presenta un saldo de US\$. 110.275.72, siendo la cuenta más representativa la de la utilidad de ejercicios anteriores por US\$. 85.719.60.
- 4.4. CUENTAS DE INGRESOS Y EGRESOS DEL PERIODO 2012:

TOTAL INGRESOS PERIODO ECONOMICO 2012:	782.885.11
TOTAL EGRESOS PERIODO ECONOMICO 2012:	<u>761.446.27</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS Y PARTIC. 2012:	21.438.84

5. CUADRO COMPARATIVO DE LA GESTION EMPRESARIAL DURANTE LOS DOS ÚLTIMOS PERIODOS ECONÓMICOS:

	AÑO 2011	AÑO 2012	DIFERENCIA
ACTIVOS:			
Activo Corriente	291.764.17	533.006.96	241.242.79
Activo Fijo	35.205.29	41.499.35	6.294.06
TOTAL ACTIVOS:	326.969.46	574.506.31	247.536.85
PASIVOS:			
Pasivo Corriente	230.725.46	464.230.59	233.505.13
TOTAL PASIVOS:	230.725.46	464.230.59	233.505.13
PATRIMONIO:			
Patrimonio	1.000.00	1.000.00	0.00
Utilidades y Reservas	90.288.42	96.647.17	6.348.75
Utilidad ejercicio	4.955.58	12.628.55	7.672.97
TOTAL PATRIMONIO	96.244.00	110.275.72	14.031.72
INGRESOS:	574.723.09	782.885.11	208.162.02
GASTOS:	566.199.56	761.446.27	195.246.71

Del cuadro comparativo se determina que en el año 2012 los activos se incrementaron en 75.71% por cuanto en este año se incrementó el activo corriente en cuentas por cobrar, principalmente. Los pasivos se incrementaron en 101.20% por el incremento en las cuentas por pagar no relacionadas locales y relacionadas locales en el año 2012. El patrimonio se incrementó en el año 2012 en 14.58% debido al incremento de utilidades anteriores, utilidad del ejercicio y reserva legal. En lo relacionado a las cuentas de ingresos y gastos, si bien se refleja incrementos en el año 2012 en los ingresos en 36.22% y en los costos y gastos en 34.48% con relación al año 2011, el movimiento de estas cuentas determinan una utilidad mayor del ejercicio en el año 2012 en un 154.83%. Estos resultados comparativos demuestran que en el año 2012 ha existido un incremento y mejor rendimiento en las operaciones de la empresa.

6. PROPUESTAS SOBRE RESULTADO OBTENIDO EN EL PERIODO ECONOMICO:

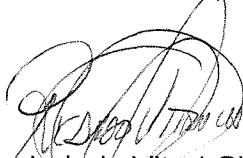
4.1 Por la utilidad del presente ejercicio económico de US\$. 12.628.55 recomiendo a la junta general que la misma sea distribuida en 100% a los accionistas.

5. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL:

- 5.1 Que en el año 2013 se realice una mayor promoción y publicidad de la empresa para que sigan aumentando los ingresos, para lo cual es necesario dar una mejor imagen a los clientes con un servicio eficaz y eficiente.
- 5.2 Que la compañía en el año 2013 siga cumpliendo con la debida oportunidad las obligaciones ante los organismos de control, como son el SRI, IESS, Superintendencia de Compañías, entre otros.
- 5.3 Referente al personal que labora en la empresa, la administración tratará de capacitar a su personal, tanto administrativo como operativo, con el fin de que la compañía preste un mejor servicio e imagen a los clientes y usuarios.

Por último, agradezco a los señores accionistas, a los señores Comisarios, al señor Presidente, empleados y colaboradores por su comprensión, apoyo y trabajo desplegado en la consecución de los objetivos planificados para el período económico 2012.

Atentamente,



Ricardo Luis Viteri Choez
GERENTE