

**INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN HOLANDCO S. A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DE 2012**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

**NOTA 1.- IDENTIFICACION DE LA ENTIDAD**

INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN HOLANDCO S. A., fue constituida mediante escritura pública de fecha 29 de octubre de 2008. y aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 08.Q.IJ.004667 de 7 de noviembre del 2008, en la ciudad de Quito, con el objeto de establecer, gestionar, contratar, desarrollar todo tipo de actividades lícitas en el campo de la ingeniería.

**NOTA 2.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**2.1 Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2012, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

**2.2 Bases de presentación**

Los estados financieros de la Compañía comprenden los estados de situación financiera, los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminados el 31 de diciembre 2012. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

**2.3 Moneda funcional y moneda de presentación**

Las partidas en los estados financieros separados se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la Compañía. Los estados financieros separados se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación de la Compañía.

**2.4 Costos y gastos**

Los costos y gastos se registran al precio de mercado, se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago o transferencia en cuenta.

**2.5 Impuestos**

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

### **2.5.1 Impuesto corriente**

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

### **2.5.2 Impuestos diferidos**

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad gravable. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Un activo por impuestos diferidos se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

El impuesto diferido, correspondiente a cambios en la tasa de impuestos o en la normativa tributaria, la reestimación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo, se reconoce en el resultado del período, excepto en la medida en que se relacione con partidas previamente reconocidas fuera de los resultados del período.

La Compañía compensa activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y sólo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

### **2.5.2 Impuestos corrientes y diferidos**

Los impuestos corrientes y diferidos se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

## **2.6 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

**INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN HOLLANDCO S. A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DE 2012**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

**NOTA 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

La Compañía mantiene la cuenta bancaria en Produbanco, cuyo saldo al cierre del año 2012 asciende a US \$4,734.

**NOTA 4.- CUENTAS POR COBRAR**

Un resumen de cuentas por cobrar es como sigue:

Credito Tributario de IVA	261
	<hr/>
Total	261
	<hr/> <hr/>

**NOTA 5.- INVERSIONES**

Al cierre del ejercicio económico 2012, la Compañía mantiene un saldo de US \$91,456 correspondiente al 99% de participación en una empresa de origen chileno denominada "Asesoría y Servicios EPC S. A.

**NOTA 6.- CUENTAS POR PAGAR CORTO PLAZO**

Un resumen de cuentas por pagar es como sigue:

Cuentas por pagar comerciales	71
Provision de gastos	2,000
Provision No Comerciales Cias Relacionadas	2,017
	<hr/>
Total	4,088
	<hr/> <hr/>

**NOTA 7.- PATRIMONIO**

**7.1 Capital Social**

El capital social autorizado consiste de 10,000 acciones de US\$1 valor nominal unitario , las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

**INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN HOLLANDCO S. A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DE 2012**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

### 7.2 Resultado del Ejercicio

Constituye la Pérdida del presente Ejercicio por US \$5,434, total del Estado de Resultados Integrales del 1 de enero al 31 de enero de 2012.

### 7.3 Utilidad acumulada

Un resumen de déficit acumulado es como sigue:

	<u>2012</u>
Utilidad acumulada (2011)	87,798
Pérdida del ejercicio	<u>(5,434)</u>
Total	<u><u>82,364</u></u>

### NOTA 8.- COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Un resumen de los gastos administrativos y operativos reportados en los estados financieros es como sigue:

Impuestos	1,059.48
Honorarios Asesoría Tec./Legal	3,750.00
Otros	<u>91.65</u>
<b>Total</b>	<b><u><u>4,901.13</u></u></b>

### NOTA 9.- IMPUESTOS

La Compañía mantiene en sus registros US \$261 como Crédito tributario de IVA. Y se ha determinado Impuesto a la Renta causado por US \$599.

### NOTA 10.-HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de emisión de los estados financieros (28 de marzo de 2013) la compañía recluta personal indispensable para su operación, y se realizan los respectivos estudios de mercado.

**INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN HOLLANDCO S. A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DE 2012**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

**NOTA 11.-APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2011 han sido aprobados por la Junta General, el 28de marzo de 2013.

Atentamente,

**INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN HOLLANDCO S. A.**



Dr. Juan Xavier Trejo Portilla  
GERENTE GENERAL



Elizabeth Almeida Torres  
CONTADOR GENERAL