



HACIENDA RANCHO BRAHMAN S.A

CRIADERO DE
BRAHMAN - CHAROLAIS - CHARBRAY -GIROLANDO

KM 9 ½ VIA QUININDE
0999445151 - 0999445186
ranchobrahmansd@hotmail.com

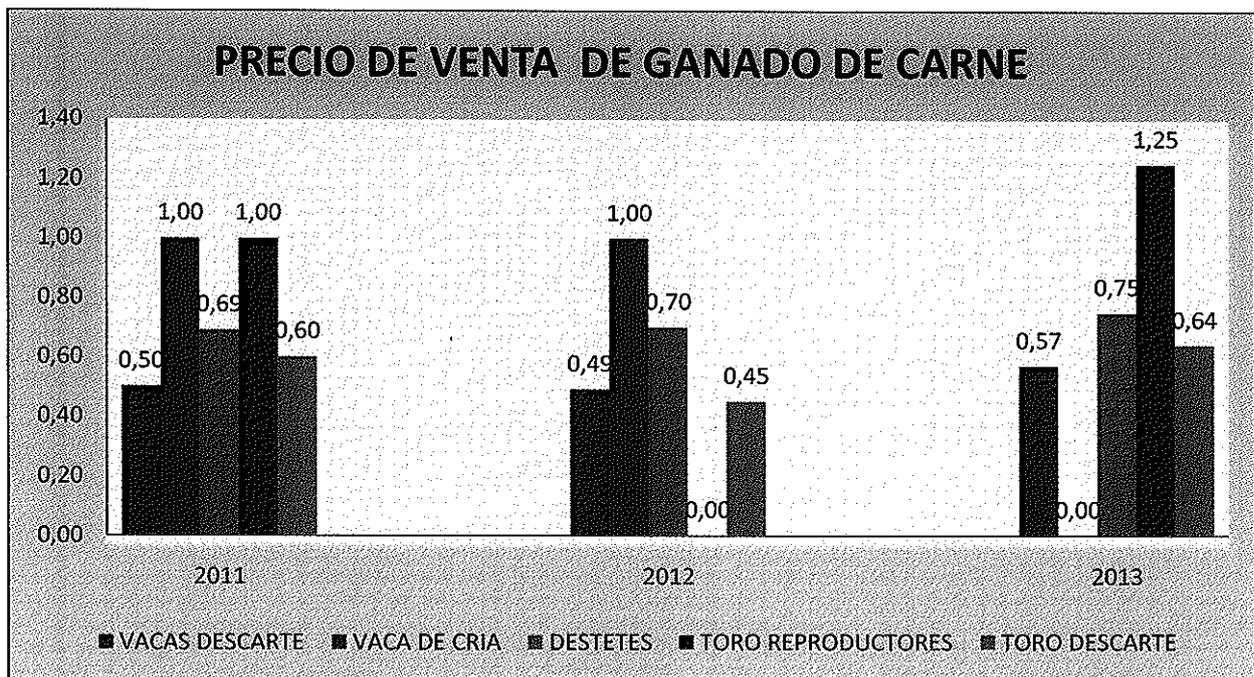
INFORME DE GERENCIA DE LA COMPAÑÍA RANCHO BRAHMAN S.A., EJERCICIO ECONOMICO 2013

De acuerdo a nuestros Estatutos Sociales y las normas de la Superintendencia de Compañías, a continuación he desarrollado el informe relacionado con las actividades y resultados de RANCHO BRAHMAN S.A., correspondiente al Ejercicio Económico del año 2013, que pongo a su consideración:

1.- ENTORNO

Evolución de las ventas de ganado de carne

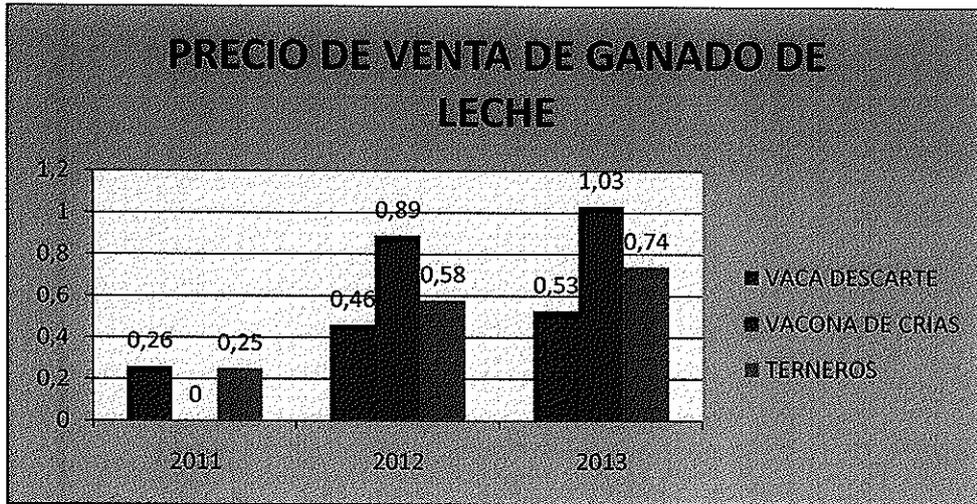
La comercialización de ganado de carne, en los últimos años muestra un crecimiento en el precio por libra en pie, en lo referente a vaca descarte tenemos un incremento de \$ 0.08 ctv, por libra en pie, los destetes tenemos un incremento de \$ 0.05 ctv, y en los toros descartes tenemos un incremento de \$0.19 ctv con relación al año 2012.



Evolución de las ventas de ganado de Leche

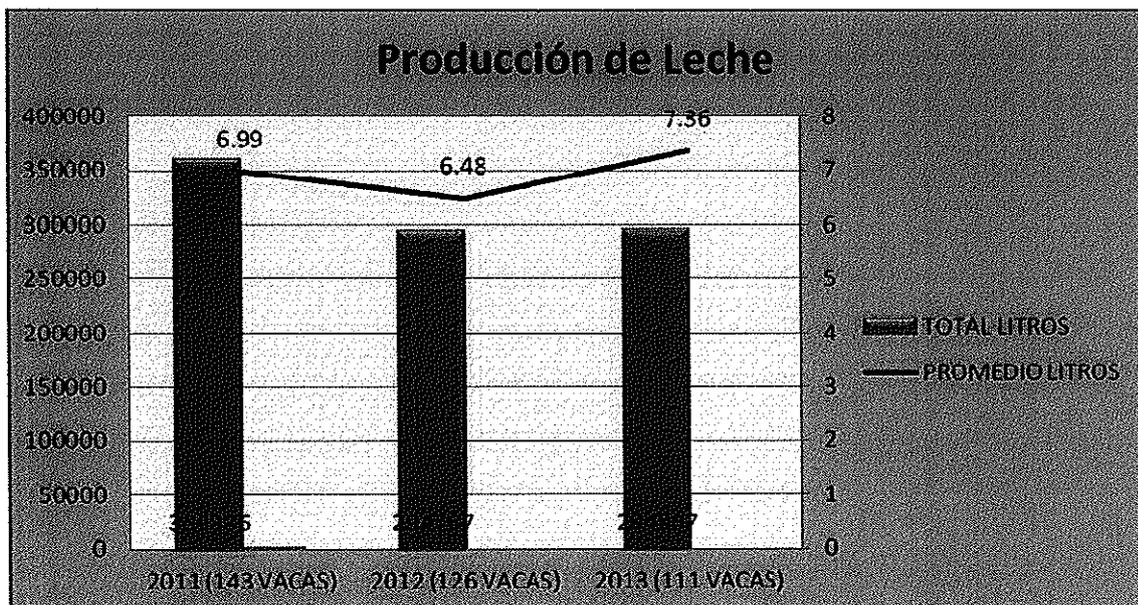
La comercialización de ganado de leche, en los últimos años a mejorado su precio ya que se ah podido vender al peso lo que no ocurría en años anteriores.

En lo referente a vaca descarte tenemos un incremento de \$ 0.07 ctv, por libra en pie, las vaconas de crías tenemos un incremento de \$ 0.14 ctv, y en los terneros recién nacidos tenemos un incremento de \$0.16 ctv con relación al año 2012.



Evolución de la producción de Leche

En la producción de leche, en los últimos años hemos mejorado el promedio de litros por vaca de 6.48Lts a 7.36Lts con una diferencia de 0.88Lts con relación al 2012, en lo referente al precio se ha mantenido en \$ 0.47 Ctv.

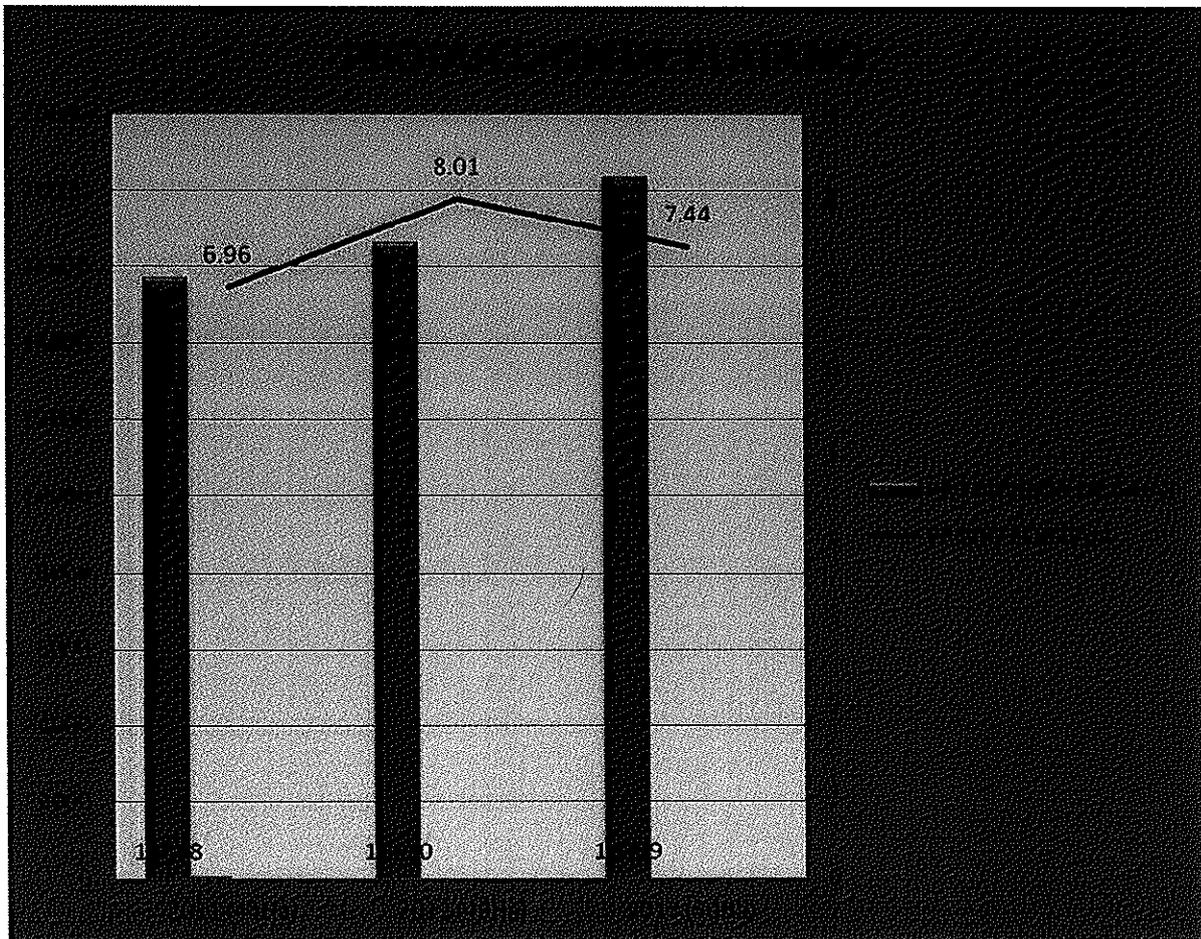


[Handwritten signature]

Evolución de la producción de Plátano

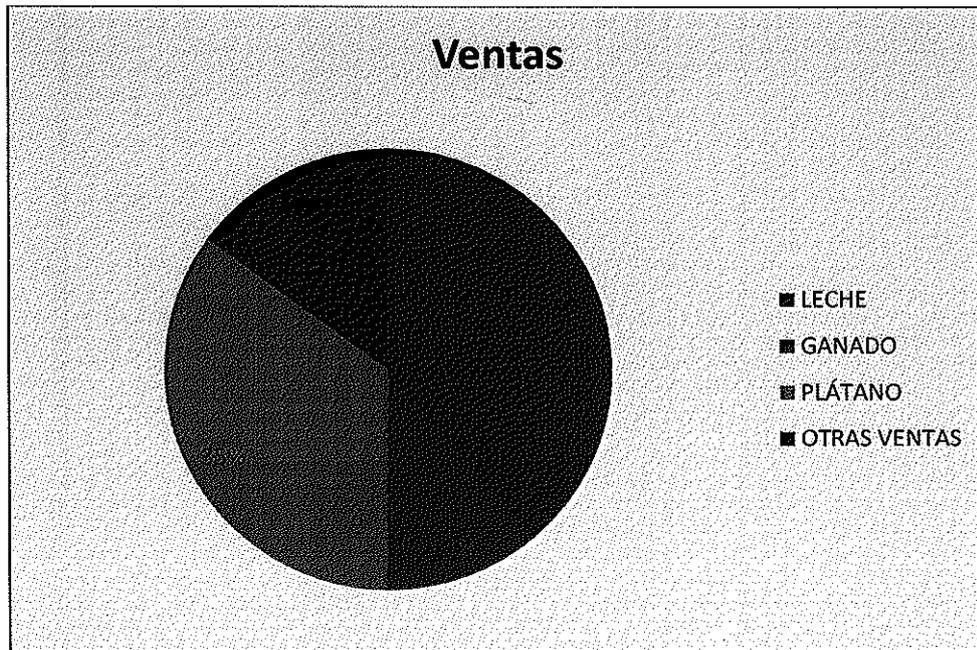
En la producción de Plátano, en los últimos años hemos mejorado el promedio de cajas por Ha de 339 cajas a 367 cajas obteniendo una diferencia de 28 cajas mas con relación al 2012.

En lo referente al precio hemos bajado 0.57 Ctv por caja con relación al 2012 ya que en este año hubo un incremento de producción en la Península de Santa Elena y los precios se mantuvieron la mayor parte en el precio oficial de \$ 7.00.



2.- DEL DIRECTORIO Y LA ADMINISTRACION

La Administración cumplió con las metas trazadas en este año haciendo énfasis en priorizar los objetivos basados en los recursos con los que se contaban:



- La composición de las ventas en dólares durante el año 2013 estuvo conformada de la siguiente manera:

- Leche : 39%
- Plátano : 35%
- Otras ventas : 15%
- Ganado : 11%

3.- ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

Ingresos

El total de ingresos del año 2013 se incremento en 8.5% con relación a los ingresos del año 2012; pues de \$ 449.724.97 del año anterior, en el 2013 la cifra fue de \$ 433.655.66

Costos y Gastos

Este rubro en al año 2013 fue de \$ 365.652 y representa el 101.06% con relación de los Ingresos totales de \$438.284.87

Resultados del Ejercicio

Los resultados finales del 2012 fueron 84.072.97 mientras que en el 2013 se tuvo perdidas por 4.629.21 por efectos NIFF que representan 1.06% en el año frente a ventas.

4.- DEL BALANCE GENERAL

Total de Activos

El total de los Activos de 2012 fue de US\$ 4'125.003.69 vs US\$4'297.629 del 2013 que representa el 4.18% de incremento del año 2012,

Pasivos

El valor de pasivos aumenta de US\$529.848,44 en 2012 a US\$705.870,88 en 2013 y representa el 33.22% de apalancamiento con terceros.

Patrimonio

El total del Patrimonio de los Accionistas al 31 de Diciembre de 2013 fue US\$3'511.083.54 versus el 2012 de US\$3'591.758.12 lo cual representa un desvaluó del -0.094%

Atentamente



Iván Salazar R.

Representante Legal