

RANCHO BRAHMAN S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2019

Con el Informe de los auditores independientes

RANCHO BRAHMAN S.A.

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2019

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados Integral

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Administración y Junta de Accionistas:
RANCHO BRAHMAN S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de **RANCHO BRAHMAN S.A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **RANCHO BRAHMAN S.A.**, al 31 de diciembre de 2019, así como sus resultados y sus flujos de efectivo correspondientes por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNIC).

Fundamentos de la Opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestra responsabilidad bajo estas normas se describe con más detalle en la sección de Responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de **RANCHO BRAHMAN S.A.**, de acuerdo con las disposiciones del Código de Ética para Contadores públicos emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (CINIC) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas en conformidad con estos requisitos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionar una base razonable para nuestra opinión de auditoría.

Asuntos de énfasis

- Sin calificar nuestra opinión y tal como se menciona más ampliamente en la nota 15 a los estados financieros, informamos que la Compañía mantiene registrado Aportes para Futuras Capitalizaciones en su patrimonio por US\$367,204 los cuales hasta la fecha de emisión de este informe no han sido capitalizados.
- Sin calificar nuestra opinión, indicamos que la Compañía al 31 de diciembre de 2019 no presenta asuntos legales a favor en contra, situación por la cual la Administración ha optado por no contar con asesores legales a dicha fecha.

Información presentada en adición a los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación de información adicional, la cual comprende el Informe anual de la Gerencia a la Junta de Accionistas, pero no incluye el juego completo de estados financieros y nuestro informe de auditoría. Se espera que esta información sea puesta a nuestra disposición con posterioridad a la fecha de este informe.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de **RANCHO BRAHMAN S.A.**, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con la auditoría de los estados financieros nuestra responsabilidad es leer el Informe anual de los Administradores de la Compañía y, al hacerlo considerar, si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta.

Una vez que leamos el Informe anual de los Administradores, si concluimos que existe un error material en esta información, tenemos la obligación de reportar el referido asunto a la Administración de la Compañía.

Responsabilidad de la administración de la compañía por los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNIC), así como del control interno que la Administración de la Compañía considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores importantes debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados, salvo que la Administración se proponga liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo.

La Administración es responsable de la supervisión del proceso de reporte financiero a la Junta de Accionistas de la Compañía.

Responsabilidad del auditor para la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude o por error, y emitir nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es garantía de que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría siempre va a detectar errores materiales cuando existan. Errores pueden surgir por fraude o error y se considera material si, individualmente o en conjunto, puede esperarse razonablemente que influyen en las decisiones económicas de los usuarios, tomadas sobre la base de los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de **RANCHO BRAHMAN S.A.**

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluir si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad **RANCHO BRAHMAN S.A.** para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de **RANCHO BRAHMAN S.A.**, respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otro Asunto

Tal como se explica más ampliamente en la nota 19 a los estados financieros adjuntos y debido a la importancia de los hechos ocurridos en el primer trimestre del año 2020, informamos que las medidas económicas tomadas por el Gobierno Ecuatoriano por efectos del COVID-19; así como las diferentes condiciones económicas adversas a nivel mundial y la disminución del precio del petróleo, hacen prever que se tendrá una afectación en las operaciones de la Compañía durante el año antes indicado.

Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de **RANCHO BRAHMAN S.A.**, como agente de retención y percepción y el informe de control interno por el año terminado al 31 de diciembre de 2019, se emiten por separado.

Kristian N. Echeverri

SC-RNAE No. 643
Quito - Ecuador

15 de Junio de 2020

Felipe Sánchez M.
Felipe Sánchez M.
Representante Legal

RANCHO BRAHMAN S.A.

Estado de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2019

(Valores expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Notas	2019	2018
ACTIVOS			
Activo corrientes:			
Efectivo en caja y bancos	6	8,419	10,393
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	7	13,220	6,918
Otras cuentas por cobrar a partes relacionadas	5	-	15,111
Inventarios	8	50,713	61,074
Otros créditos fiscales	9	19,798	8,218
Otros activos corrientes		682	705
Total activos corrientes		92,832	102,419
Activo no corriente:			
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	7	2,791	-
Otras cuentas por cobrar a largo plazo partes relacionadas	5	44,634	56,974
Propiedad planta, maquinaria y equipos	10	3,726,576	3,741,355
Activos biológicos	11	620,031	574,994
Impuestos diferidos		4,849	-
Total activos no corrientes		4,398,881	4,373,323
Total activos		4,491,713	4,475,742
PASIVOS			
Pasivos corrientes:			
Otras cuentas por pagar a corto plazo partes relacionadas	5	18,246	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	12	46,643	50,295
Obligaciones acumuladas	13	67,303	60,843
Otras deudas fiscales	9	1,547	2,184
Total pasivos corrientes		133,739	113,322
Pasivos no corrientes:			
Otras cuentas por pagar a largo plazo partes relacionadas	5	151,369	310,683
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	12	23,831	23,873
Obligaciones por beneficios definidos	14	216,573	208,380
Total pasivos no corrientes		391,773	542,936
Total pasivos		525,512	656,258
PATRIMONIO			
Capital	15	39,523	39,523
Reserva legal		19,762	19,762
Aporte para futuras capitalizaciones		367,204	180,051
Resultados acumulados		3,539,712	3,580,148
Total patrimonio		3,966,201	3,819,484
Total pasivo y patrimonio		4,491,713	4,475,742

Ing. Oscar Aguirre
Representante Legal

Ing. Grace Jurado
Contadora General

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros.

RANCHO BRAHMAN S.A.

Estado de Resultados Integral

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2019

(Valores expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Notas	2019	2018
Ventas	17	348,694	435,329
Costos de ventas	18	(405,300)	(466,689)
Margen bruto		(56,606)	(31,360)
Gastos operativos:			
Gastos de administración	18	(188,602)	(162,746)
Gastos financieros		(383)	(513)
Otros ingresos		205,642	221,710
Otros gastos		(3,874)	(3,621)
(Pérdida) utilidad antes de impuesto a la renta		(43,823)	23,470
Impuesto a la renta	16	-	(14,229)
Ingreso por impuesto diferido		4,848	-
(Pérdida) utilidad neta del ejercicio		(38,975)	9,241
Otros resultados integrales del ejercicio			
Planes por beneficios definidos		1,166	-
(Pérdida) utilidad del año y total resultado integral		(37,809)	9,241


Oscar Aguirre
Representante Legal


Ing. Grace Jurado
Contadora General

RANCHO BRAHMAN S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2019

(Valores expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Resultados Acumulados					Total, resultados acumulados	Total
	Capital social	Reserva legal	Aportes futuras capitalizaciones	Otro resultado integral	Reserva por aplicación inicial NIIF	Resultados acumulados	
Saldo al 31 de diciembre del 2017	39,523	-	180,051	4,672	3,273,504	309,581	3,587,757
Utilidad del año	-	-	-	-	-	9,241	9,241
Apropiación de la reserva legal	-	19,762	-	-	-	(19,762)	(19,762)
Ajustes utilidad trabajadores	-	-	-	-	-	2,912	2,912
Saldo al 31 de diciembre del 2018	39,523	19,762	180,051	4,672	3,273,504	301,972	3,580,148
Pérdida del año	-	-	-	-	-	(38,975)	(38,975)
Aporte para futura capitalizaciones (1)	-	-	187,153	-	-	-	187,153
ORI	-	-	-	1,166	-	-	1,166
Ajustes impuestos (2)	-	-	-	-	-	(2,627)	(2,627)
Saldo al 31 de diciembre del 2019	39,523	19,762	367,204	5,838	3,273,504	260,370	3,539,712
							3,966,201

(1) Al 31 de diciembre de 2019, corresponde a subrogación de acreencias de las cuentas por pagar INVERSIONES INMOBILIARIAS GUAYAQUIL IGSA S.A.e INVERSIONES ARIES por US\$107,812 y US\$79,341.

(2) Al 31 de diciembre de 2019, corresponde a retenciones en la fuente compensados en pagos de anticipo de impuesto a la renta del año 2016 y 2017.

Ing. Oscar Aguirre
Representante Legal

Ing. Grace Jurado
Contadora General

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros.

RANCHO BRAHMAN S.A.

Estado de Flujos de Efectivo

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2019

(Valores expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	2019	2018
Flujos de efectivo de actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes y otros	367,052	428,560
Efectivo pagado a proveedores y otros	(525,936)	(632,150)
Otros ingresos, netos	201,947	215,460
Efecto neto provisto por en las actividades de operación	43,063	11,870
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:		
Adición de activos biológicos	(45,037)	7,627
Adición de propiedad y equipo	-	(40,900)
Venta de propiedad y equipo	-	29,687
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	(45,037)	(3,586)
(Disminución) aumento del efectivo y equivalente de efectivo	(1,974)	8,284
Efectivo en caja y bancos al inicio del período	10,393	2,109
Efectivo en caja y bancos al final del período	8,419	10,393



Ing. Oscar Aguirre
Representante Legal



Ing. Grace Jurado
Contadora General