

RANCHO BRAHMAN S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2015

ÍNDICE

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultado integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas explicativas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólar estadounidense
NIIF	-	Norma Internacional de Información Financiera
NIC	-	Norma Internacional de Contabilidad
Compañía	-	Rancho Brahman S.A.

Q. Av. Amazonas N21-147 y Robles, Of. 720 y 804
T +593 (2) 2506 866
F +593 (2) 2554 656

S. Av. Francisco de Orellana y Miguel H. Alcívar,
Centro Empresarial Las Cámaras, Of. 401 y 502
T +593 (4) 2683 789
F +593 (4) 2683 873

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

www.moorestephens-ec.com

A los miembros del Directorio y
Accionistas de:

Rancho Brahman S.A.

Quito, 25 de Julio del 2016

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Rancho Brahman S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2015, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de Rancho Brahman S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros separados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Administración de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión calificada de auditoría.

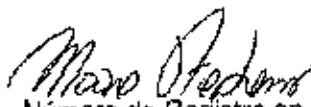
A los miembros del Directorio y Accionistas de:
Rancho Brahman S.A.
 Quito, 25 de julio del 2015

Bases para calificar nuestra opinión

4. La Compañía no ha realizado el análisis de deterioro y determinación de intereses implícitos de sus cuentas por cobrar y pagar (corto y largo plazo), con sus Entidades Relacionadas, y cuentas por pagar proveedores. En consecuencia, debido a la falta del mencionado análisis, no nos es posible determinar la razonabilidad de los referidos valores, cuyos saldos según registros contables al 31 de diciembre del 2015 son de US\$52.454 (cuentas por cobrar entidades relacionadas); US\$349.141 (cuentas por pagar entidades relacionadas); y, US\$80.658 (cuentas por pagar proveedores).
5. Al 31 de diciembre del 2015, la Compañía no ha realizado la valoración de los animales que forman parte del activo biológico, por cuanto la Administración considera que los mismos se encuentran a su valor razonable y en concordancia con las enmiendas establecidas en la NIC 41 aplicables a partir del 2016. Debido a la falta del mencionado análisis no nos es posible determinar la valoración actual de los referidos activos cuyo saldo según registros contables al 31 de diciembre del 2015 es de US\$583.429.
6. Al 31 de diciembre del 2015 la Compañía ajustó contra resultados acumulados US\$76.000, correspondientes de anticipos recibidos en años anteriores. De acuerdo a lo establecido en las Normas Internacionales de Información Financiera, dicho ajuste debió efectuarse contra los resultados del año. Por este motivo la pérdida integral del año y los resultados acumulados se encuentran subestimados y sobrestimados en el referido monto.

Opinión calificada

7. En nuestra opinión, excepto por los efectos de los asuntos indicados en los párrafos 4 al 6 anteriores, los estados financieros separados mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Rancho Brahman S.A. al 31 de diciembre de 2015, y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).


 Número de Registro en la
 Superintendencia de
 Compañías: SC-RNAE-2-760
 Valores y seguros


 Fernando Castellanos R.
 Representante Legal
 No. de Registro: 36169

RANCHO BRAHMAN S.A.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)**

ACTIVOS	Referencia a Notas	2015	2014
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	9.070	12.187
Cuentas por cobrar comerciales	7	27.930	467
Partes relacionadas	14	52.454	44.654
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	8	5.752	3.856
Impuestos por recuperar	9	16.480	6.079
Inventarios	10	23.482	35.234
Total activos corrientes		134.168	102.279
Activos no corrientes			
Propiedades y equipo	11	3.516.623	3.592.874
Activos biológicos	12	642.666	557.261
Total activos no corrientes		4.159.289	4.150.135
Total activos		4.293.457	4.252.414

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

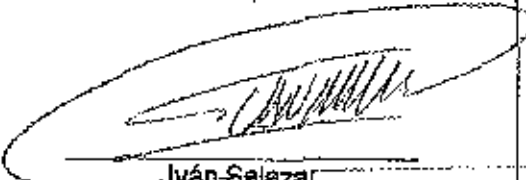
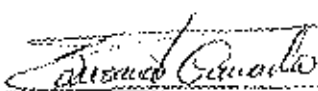

Iván Salazar
Representante Legal


Susana Camacho
Contadora General

RANCHO BRAHMAN S.A.**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015****(Expresado en dólares estadounidenses)**

	Referencia a Notas	2015	2014
PASIVOS			
Pasivos Corrientes			
Proveedores	13	30.658	82.153
Compañías relacionadas	14	137.856	103.179
Anticipos clientes	15	943	81.943
Impuestos por pagar		15.051	2.512
Beneficios a empleados	17	40.564	39.582
Otras cuentas por pagar		4.043	5.179
Total pasivos corrientes		279.115	314.548
Pasivos no corrientes			
Compañías relacionadas	14	211.285	211.285
Beneficios a empleados	17 y 18	176.233	164.588
Total pasivos no corrientes		387.518	375.873
Patrimonio			
Capital social	19	39.523	39.523
Aportes futuras capitalizaciones	20	180.051	180.051
Resultados acumulados	21	3.407.250	3.342.419
Total patrimonio		3.626.824	3.561.993
Total pasivo y patrimonio		4.293.457	4.252.414

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros


Iván Salazar
Representante Legal
Susana Camacho
Contadora General

RANCHO BRAHMAN S.A.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	a Notas	2016	2015
Ventas	22	574,509	509,413
Costo de ventas	23	<u>(263,894)</u>	<u>(289,072)</u>
Utilidad bruta		310,615	240,341
Gastos operativos:			
De ventas	23	(307,728)	(230,728)
De administración	23	<u>(84,298)</u>	<u>(72,128)</u>
		<u>(392,024)</u>	<u>(302,857)</u>
Pérdida operacional		(81,409)	(62,516)
Otros ingresos (gastos), netos	24	84,529	84,281
Gastos financieros, netos		<u>(449)</u>	<u>(535)</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta		<u>2,671</u>	<u>1,240</u>
Impuesto a la renta corriente	16	(13,840)	(15,003)
Impuesto a la renta diferido	16	-	63,646
Utilidad (Pérdida) neta del año		<u><u>(11,169)</u></u>	<u><u>49,883</u></u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Iván Salazar
Representante Legal


Susana Camacho
Contadora General

RANCHO BRAHMAN S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Resultados acumulados				
	Capital social	Aporte futuras capitalizaciones	Por aplicación inicial NIIF	Resultados acumulados	Total
Saldo al 1 de enero del 2014	39,523	838,060	3,273,504	(565,273)	
Según resolución de la Junta General de Accionistas del 02 de enero de 2015:					
Absorción de pérdidas acumuladas	-	(658,009)	-	584,305	(73,704)
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	-	49,883	49,883
Saldo al 31 de diciembre del 2014	39,523	180,051	3,273,504	68,915	3,561,993
Otros ajustes realizados:	-	-	-	76,000	76,000
Pérdida neta y resultado integral del año	-	-	-	(11,169)	(11,169)
Saldo al 31 de diciembre del 2015	39,523	180,051	3,273,504	133,746	3,626,824

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Iván Salazar
Representante Legal

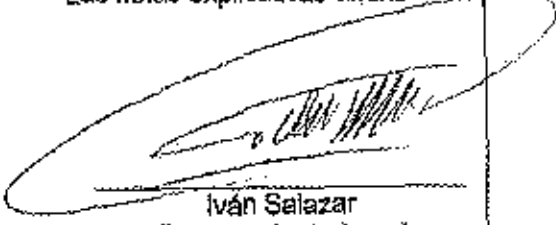

Susana Camacho
Contadora General

RANCHO BRAHMAN S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Efectivo recibido de clientes		547,046	510,872
Efectivo pagado a proveedores y empleados		(735,791)	(450,379)
Comisiones recibidas		(440)	(535)
Otros ingresos netos		84,529	63,994
Participación trabajadores		-	(188)
Impuesto a la renta corriente		-	(15,003)
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de operación		<u>(104,665)</u>	<u>114,731</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Bajas (Adiciones) netas de propiedades y equipos	11	66,876	(1,510)
Bajas netas de activos biológicos	12	(41,127)	(37,907)
Efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de inversión		<u>25,548</u>	<u>(39,417)</u>
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Otros ajustes realizados		76,000	-
Cuentas por pagar relacionadas		-	(73,704)
Efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de inversión		<u>76,000</u>	<u>(73,704)</u>
(Disminución) incremento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		(3,117)	1,660
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	8	12,187	10,527
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	6	<u>9,070</u>	<u>12,187</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros


Iván Selazar
Representante Legal


Susana Camacho
Contadora General

RANCHO BRAHMAN S.A.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Utilidad antes de impuesto a la renta		2,671	1,240
Más cargos a resultados que no representen movimiento de efectivo:			
Depreciación	11	9,577	11,017
Amortizaciones	12	14,980	13,447
Jubilación patronal y desahucio	18	11,045	8,294
Cambios en activos y pasivos:			
Documentos y cuentas por cobrar		(46,308)	64,071
Inventarios		(47,485)	(29,023)
Documentos y cuentas por pagar		(1,495)	20,024
Otras cuentas por pagar		(48,250)	24,711
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de operación		<u>(104,865)</u>	<u>114,781</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros



Iván Salazar
Representante Legal



Susana Camacho
Contadora General

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

(Expresado en dólares estadounidenses)

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Constitución y operaciones

Rancho Brahman S.A. fue constituida en la Ciudad de Quito-Ecuador mediante escritura pública el día 30 de Marzo del año 1967, e inscrita en el registro mercantil el 20 de abril de 1967.

La Compañía tiene por objeto social la explotación, importación, exportación, compra, venta y distribución de productos agrícolas y pecuarios. Actualmente la Compañía posee ganado vacuno y se dedica a la venta de leche y carne.

Rancho Brahman se encuentra ubicado en Santo Domingo vía a Esmeraldas Km 5 -1/2 con una extensión de 932 hectáreas.

1.2 Déficit de capital de trabajo

La Compañía ha mantenido en los últimos años déficit de capital de trabajo, que al 31 de diciembre de 2015 asciende a US\$144.947 (2014: US\$212.000) aproximadamente.

A fin de revertir esta situación al mediano plazo, la Administración ha evaluado distintas alternativas que incluyen el fortalecimiento de sus operaciones y expectativas de mejora en su rentabilidad, endeudamiento y capitalización, analizando su estructura comercial y financiera a fin de incorporar los cambios que permitan mejorar sus resultados y el capital de trabajo al corto plazo.

1.3 Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2015, han sido emitidos con la autorización de fecha 18 de julio del 2016 de la Gerencia General y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la Norma Internacional de Información Financiera, estas políticas han sido diseñadas en función a la NIIF vigente al 31 de diciembre de 2015 y aplicadas de manera uniforme en todos los ejercicios presentados en estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros separados de la Compañía al 31 de diciembre del 2015 y 2014 están preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las que han sido adoptadas en Ecuador, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

RANCHO BRAHMAN S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con el principio del costo histórico. La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 4 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

2.2 Nuevas normas, enmiendas e interpretaciones emitidas internacionalmente

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación. El IASB considera como necesarios y urgentes, los siguientes proyectos aprobados, de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

<u>Norma</u>	<u>Título</u>	<u>Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:</u>
NIIF 10 y NIC 28	Enmienda. Sobre la venta o aportes de activos entre un inversionista y sus asociadas y negocios conjuntos.	1do enero del 2016
NIIF 11	Enmienda. Sobre la contabilización de adquisiciones de participaciones en operaciones conjuntas.	1do enero del 2016
NIIF 14	Mejora. Describe los saldos de las cuentas de diferimientos de actividades reguladas como los montos de gastos o ingreso que no se reconocían como activos o pasivos de acuerdo a otras Normas, pero que cumplen los requisitos para ser diferidos.	1do enero del 2016
NIC 16 y NIC 38	Enmienda. Aclaración sobre los métodos aceptables de depreciación y amortización.	1do enero del 2016
NIC 16 y NIC 41	Enmienda. Plantas de producción, las cuales deben contabilizarse como propiedad, planta y equipo, ya que su funcionamiento es similar a la fabricación.	1do enero del 2016
NIC 27	Enmienda. Permite que las entidades utilicen el método del valor patrimonial para las contabilizaciones de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en sus estados financieros separados, de acuerdo a NIC 20.	1do enero del 2016
NIIF 5	Mejora. Clarificación de ciertos temas relacionados a la clasificación entre activos mantenidos para la venta o para su disposición.	1do julio del 2016
NIIF 7	Mejora. Modificación de la revelación de los contratos de prestación de servicios y renovaciones requeridas para los estados financieros interinos.	1do julio del 2016
NIC 1	Enmienda. Revelaciones relacionadas con materialidad, disagregación y subtotales, notas y otros resultados integrales.	1do julio del 2016
NIC 19	Mejora. Clarificación de modo de determinar la tasa de descuento para las obligaciones por beneficios post-empleo.	1do julio del 2016
NIC 34	Mejora. Clarificación de lo relacionado con la información revelada en el reporte interno y las referencias del mismo.	1do julio del 2016
NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28	Enmiendas. Clarificación de ciertos aspectos sobre la preparación y elaboración de estados financieros consolidados y acerca de la opción del método de valor patrimonial proporcional en entidades que no son entidades de inversión.	1do julio del 2016
NIIF 9	Mejora. Reconocimiento y medición de activos financieros.	1do enero del 2018
NIIF 9	Enmienda. Se ha revisado de forma sustancial la contabilidad de coberturas para permitir reflejar mejor las actividades de gestión de riesgos de los estados financieros; además, permite los cambios de los llamados "créditos propios".	1do enero del 2018
NIIF 15	Mejora. Requerimientos para reconocimiento de ingresos que aplican a todos los contratos con clientes (excepto por contratos de leasing, contratos de seguros e instrumentos financieros).	1do enero del 2018

La Administración de la Compañía ha revisado las normas vigentes desde el 1 de enero

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

del 2016; sin embargo, estima que, considerando la naturaleza de sus actividades, no se generará un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

2.3 Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

2.4 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo comprenden el efectivo disponible, y depósitos a la vista en bancos. Los mencionados valores son de libre disponibilidad.

2.5 Activos y pasivos financieros

2.5.1 Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas", "préstamos y cuentas por cobrar", "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento" y "activos financieros disponibles para la venta". Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: "pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas" y "otros pasivos financieros". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría "préstamos y cuentas por cobrar". De igual forma, la Compañía mantuvo únicamente pasivos financieros en la categoría de "otros pasivos financieros". Las características de los referidos instrumentos financieros se explican a continuación:

(a) Préstamos y cuentas por cobrar

Representados en el estado de situación financiera por cuentas por cobrar comerciales y partes relacionadas. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.

(b) Otros pasivos financieros

Representados en el estado de situación financiera por las cuentas por pagar proveedores y partes relacionadas. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

(Expresado en dólares estadounidenses)

2.5.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior

Reconocimiento

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se comprometen a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

Medición Inicial

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de "valor razonable a través de ganancias y pérdidas" y este es significativo. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

Medición posterior

(a) Préstamos y cuentas por cobrar:

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- (i) Cuentas por cobrar comerciales: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por sus clientes por la venta de productos en el curso normal de los negocios. Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son exigibles hasta en 90 días, menos la provisión por deterioro correspondiente.
- (ii) Cuentas por cobrar partes relacionadas: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por compañías relacionadas por servicios prestados o venta de productos. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son exigibles en el corto plazo.

(b) Otros pasivos financieros:

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. La Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- (i) Proveedores: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado ya que no generan intereses y son pagaderas en plazos menores a 90 días.

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

- (ii) Cuentas por pagar a partes relacionadas: Corresponden a obligaciones de pago principalmente por préstamos de capital de trabajo. Se reconocen a su valor nominal.

2.5.3 Deterioro de activos financieros

La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar comerciales cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las mismas. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El deterioro para cubrir pérdidas se establece por el importe de la pérdida que se valora como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados descontado a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, la Compañía ha registrado provisión por deterioro de sus cuentas por cobrar por US\$190 que representa la estimación de la Administración de provisión sobre los activos no recuperables y se presentan deduciendo el rubro de cuentas por cobrar comerciales.

Si, en un periodo posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y, dicha disminución se relaciona objetivamente a un evento que haya ocurrido después de que se reconoció dicho deterioro, se reconoce en el estado de resultados integrales la reversión de la pérdida previamente reconocida.

2.5.4 Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado.

2.6 Inventarios

Los inventarios se registran al costo o valor neto de realización, el menor y corresponden principalmente a los productos agrícolas como son: leche y ganado. Además, se incluyen suministros, materiales y empaques. Los inventarios se registran al costo o a su valor neto de realización el que resulte menor.

El costo de inventarios comprenderá todos los costos derivados de la adquisición o recolección (valor razonable) y producción, así como, otros costos en los que haya incurrido para darles su condición y ubicación actual. La Compañía determina los importes excluidos del costo de los inventarios y por tanto reconocidos como gastos del periodo en el que se incurrir.

2.7 Propiedad y equipo

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)**

Las propiedades y equipo son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento y son registrados en los resultados integrales cuando son incurridos.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de las propiedades y equipos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, o de componentes significativos identificables que posean vidas útiles diferenciadas, y no considera valores residuales, debido a que la Administración de la Compañía estima que el valor de realización de sus propiedades y equipos al término de su vida útil es irrelevante. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, planta y equipos son las siguientes:

<u>Tipo de bienes</u>	<u>Vida útil</u>
Edificios	20 años
Instalaciones	10 años
Equipos de computación	3 años
Maquinarias y equipos	10 años
Vehículos	5 años

La vida útil de los activos se revisa y ajusta (si es necesario) en cada cierre del período contable, de tal forma que se mantenga la vida útil y valor residual acordes con el valor de los activos a esa fecha.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Cuando el valor en libros de un activo de propiedades y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

Los intereses y otros costos de endeudamiento se capitalizan siempre y cuando estén relacionados con la construcción de activos calificables. Un activo calificable es aquél que requiere de un tiempo prolongado para que esté listo para su uso, período que la Administración ha definido como mayor a un año.

2.8 Activos Biológicos

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

(Expresado en dólares estadounidenses)

Corresponden principalmente a los gastos originados por efectos de costos en etapa de crecimiento y producción de semovientes, incurridos por la Compañía. El costo inicial de los activos biológicos representa el valor total de adquisición del activo, el cual incluye erogaciones que se incurrieron para dejarlo en condiciones para su utilización o puesta en marcha. Con posterioridad a su registro inicial, los activos biológicos se miden a su costo de adquisición menos su depreciación acumulada y/o deterioro.

Los costos de formación de los semovientes son activados como activos biológicos y los gastos de mantenimiento y cuidado diario son llevados al gasto en el período que se producen y se presentan como parte de los costos de venta.

Los activos biológicos están constituidos por las siguientes variedades:

- Ganado Brahman puro
- Ganado Charolais puro
- Ganado media sangre
- Ganado Jersey

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Compañía no ha podido medir fiablemente el valor razonable de los activos biológicos, por esa razón se miden al costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro.

2.9 Deterioro de activos no financieros (propiedades y equipos y activos biológicos)

Los activos sujetos a depreciación o amortización (propiedades y equipo y activos biológicos) se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso.

Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generen flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). En el caso que el monto del valor libros del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los saldos en libros de activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisan a cada fecha de cierre de los estados financieros para verificar posibles reversiones del deterioro.

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre sus activos no financieros. Al 31 de diciembre del 2015 y 2014 no se han reconocido pérdidas por deterioro de activos no financieros, debido a que la Administración ha determinado que no existen indicadores de deterioro.

2.10 Impuesto a la renta corriente y diferido

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

(Expresado en dólares estadounidenses)

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

- (i) Impuesto a la renta corriente: El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.
- (ii) Impuesto a la renta diferido: El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros preparados bajo NIIF. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Los activos por impuestos diferidos comprenden las cantidades de impuestos sobre las ganancias a recuperar en periodos futuros, relacionadas con:

- i las diferencias temporarias deducibles;
- ii la compensación de pérdidas obtenidas en periodos anteriores que todavía no hayan sido objeto de deducción fiscal;
- iii la compensación de créditos tributarios no utilizados procedentes de periodos anteriores, siempre y cuando no se solicite su devolución ante el Servicio de Rentas Internas y sea probable la disponibilidad de ganancias fiscales futuras, para su utilización.

Los impuestos a la renta diferidos activos solo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporarias.

Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

2.11 Beneficios a los empleados

(a) Beneficios de corto plazo

Se registran en el rubro de provisiones del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

- (i) Participación de los trabajadores en las utilidades: Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

(Expresado en dólares estadounidenses)

resultados y se presenta como parte del costo de ventas y de los gastos administrativos en función de la labor del empleado que recibe este beneficio.

- (ii) Décimos tercer y cuarto sueldos y beneficios de la seguridad social: Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

(b) Beneficios de largo plazo

Provisiones de jubilación patronal y desahucio: La Compañía tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal, normado por las leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente de acuerdo a las leyes vigentes, en los casos determinación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma compañía o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

La Compañía determina anualmente la provisión para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se reconoce con cargo a los costos y gastos (resultados integrales) del año aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representa el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando la tasa anual de conmutación actuarial del 8,68% equivalente a la tasa promedio de los bonos de gobierno, publicada por el Banco Central del Ecuador que están denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones por pensiones hasta su vencimiento.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de conmutación actuarial, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incremento futuro de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan en otros resultados integrales en el periodo en el que surgen.

Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año. Al cierre del año las provisiones cubren a todos los empleados que se encontraban trabajando para la Compañía.

2.12 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**
(Expresado en dólares estadounidenses)

administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

2.13 Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la venta de los productos en el curso normal de las operaciones de la Compañía. Los ingresos se muestran netos de impuestos, devoluciones y descuentos otorgados.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía, puedan ser medidos con fiabilidad y cuando la Compañía hace la entrega de sus productos al comprador y, en consecuencia, transfiere los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantienen el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control sobre los mismos.

La experiencia acumulada de la Compañía ha determinado que no existen devoluciones significativas de dichos productos por lo que no se constituyen provisiones por devoluciones.

2.14 Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran al costo, estos se reconocen a medida en que se incurren, independientemente de la fecha en que se realiza el pago, de acuerdo a los lineamientos de la base contable de acumulación (devengo) en la NIC 1 "Presentación de Estados Financieros".

3 ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

3.1 Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo riesgo de valor razonable por tasa de interés y riesgo de precio y concentración), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía.

El área de finanzas tiene a su cargo la administración de riesgos de acuerdo con las políticas aprobadas por la Gerencia General, quienes identifican, evalúan y cubren los riesgos financieros en coordinación estrecha con las unidades operativas de la Compañía.

(a) Riesgos de mercado

El mercado del sector semoviente y lechero ecuatoriano, se encuentra compuesto en mayor medida por el mercado nacional. Este hecho crea una alta dependencia de un solo mercado, en el cual la competencia es muy fuerte y creciente.

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

(Expresado en dólares estadounidenses)

A fin de disminuir los riesgos las empresas han optado por diversificar sus mercados y cartera de clientes, eliminando en la medida de lo posible relaciones de dependencia.

Con esta estrategia, si un cliente o un mercado dejan de solicitar el producto, el mismo puede ser absorbido por otros consumidores.

Otra estrategia es la creación de convenios de orden fija, donde los clientes se comprometen a llevar una orden específica cada semana durante todo el año, con la opción de cancelar dicha orden con un debido tiempo de anticipación a fin de que las empresas puedan redistribuir el producto entre sus otros clientes.

Riesgo de valor razonable por tasa de interés

Debido a que la Compañía no registra activos y pasivos que generen intereses a tasas fijas o variables, respectivamente, no está expuesta al riesgo de tasa de interés sobre sus flujos de efectivo.

Riesgo de precio

Si bien las relaciones comerciales del sector semoviente y lechero tienen un carácter muy informal y es muy difícil lograr firmar contratos de compraventa con los clientes, se ha logrado un sistema para asegurar un nivel de precio con nuestros compradores. Las órdenes fijas son negociadas en base a precios por temporadas dependiendo del mercado.

(b) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito surge del efectivo y equivalentes de efectivo, instrumentos financieros y depósitos en bancos e instituciones financieras, así como de la exposición al crédito de los clientes, que incluye a los saldos pendientes de los documentos y cuentas por cobrar y a las transacciones comprometidas.

Respecto al riesgo de crédito asociado con los saldos de depósitos e inversiones financieras, la Compañía únicamente realiza operaciones con instituciones financieras que cuenten con una calificación de riesgo adecuada y superior dentro del mercado financiero. Adicionalmente, la Compañía ha determinado cupos y tipos de transacciones por cada institución financiera.

La Compañía mantiene su efectivo y equivalente de efectivo en instituciones financieras con las siguientes calificaciones:

<u>Entidad Financiera</u>	<u>Calificación (1)</u>	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Banco Pichincha C.A.	AAA-	AAA-
Banco del Pacífico S.A.	AAA-	AAA-
Banco del Austro S.A.	AA-	AA-

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)**

- (1) Calificaciones de riesgo emitidas por la agencia calificadora Bank Watch Rating y PCR Pacific S.A.

El riesgo de crédito por su naturaleza, es un riesgo inherente, que si bien debe controlarse nunca desaparece, esto dado por la falta de pago de facturas o retraso en el cumplimiento de las mismas. Sin embargo de acuerdo al modelo de negocio de la Compañía para reducirlo se cuenta con diferentes controles, que incluyen:

- Revisión de clientes de acuerdo a las políticas de crédito (evaluación crediticia: capacidad de pago, garantías, carácter, entre otras) y cobranzas (técnicas de cobranzas) más efectivas, acordes a las ofrecidas por el mercado, y para cada tipo de cliente canal.
- Análisis mensual de Indicadores de cartera que permitan aplicar un seguimiento evolutivo para la toma de decisiones adecuadas y soportadas.
- Mejoramiento continuo de los procesos inmersos en las políticas de crédito y de cobranzas (soporte tecnológico y herramientas disponibles).

(c) Riesgo de liquidez

La principal fuente de liquidez son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades comerciales y partes relacionadas. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un período de doce meses.

La política para el manejo del riesgo de liquidez involucra el mantenimiento de nivel de efectivo y equivalentes de efectivo de seguridad y acceso inmediato a recursos. Por tanto la Compañía mantiene índices de liquidez para cubrir eventuales pasivos inmediatos con saldos relacionados a proveedores y otros con antigüedad menor a un año.

Continuando con el modelo de negocio y factibilidad interno, se administra la liquidez tomando en consideración los siguientes puntos:

- Elaboración y aplicación de políticas, procedimientos, manuales de cobranzas claras que permitan un mejor seguimiento del crédito otorgado, a través de una estructura administrativa descentralizada que la soporta.
- Elaboración y análisis mensual de indicadores que permitan evaluar la gestión en determinados procesos:

Adicionalmente el cuadro a continuación analiza los pasivos financieros no derivados de la Compañía remanentes a la fecha del estado de situación financiera hasta la fecha de su vencimiento. Los montos revelados en el cuadro son los flujos de efectivo no descontados:

(Ver página siguiente)

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Entre 30 y 180 días	Entre 180 días y 1 año	Mayor a un año
Año 2015			
Proveedores	28.260	6.209	46.189
Partes relacionadas	-	137.856	211.285
	<u>28.260</u>	<u>144.065</u>	<u>257.474</u>
Año 2014			
Proveedores	9.832	8.358	63.953
Partes Relacionadas	22.534	80.645	211.285
	<u>32.366</u>	<u>89.003</u>	<u>275.248</u>

3.2 Administración del riesgo de capital

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de la misma de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas.

Continuando con el modelo de negocio y factibilidad interno que maneja la Compañía se administra el riesgo de capital tomando en consideración los siguientes puntos:

- Se parte de la identidad que relaciona al retorno de capital con los retornos de activos y pasivos.
- El retorno de capital se reduce a una combinación lineal de retornos de instrumentos financieros que permite enfocar los esfuerzos de la Compañía en los productos más rentables.

Adicionalmente, consistente con la Industria, la Compañía monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula como la deuda neta dividida entre el capital total. La deuda neta se calcula como el total de los recursos ajenos (incluyendo cuentas por pagar proveedores y partes relacionadas) menos el efectivo y equivalentes al efectivo. El capital total se calcula como el "patrimonio neto" más la deuda neta.

Los ratios de apalancamiento al 31 de diciembre de 2014 y de 2013 fueron los siguientes:

(Ver página siguiente)

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Proveedores	80.658	82.153
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	349.141	314.464
	<u>429.799</u>	<u>396.617</u>
Menos: Efectivo y equivalentes de efectivo	(9.070)	(12.187)
Deuda neta	<u>420.729</u>	<u>384.430</u>
Total patrimonio neto	3.626.824	3.561.993
Capital total	4.047.553	3.946.423
Ratio de apalancamiento	10%	10%

3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la Compañía realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria o información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

(a) Deterioro de cuentas por cobrar

La estimación para cuentas dudosas es determinada por la Gerencia de la Compañía, con base en la evaluación individualizada de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos, teniendo como principal indicativo de duda de su cobrabilidad, la existencia de saldos vencidos por más de 360 días. La provisión para cuentas dudosas se carga a los resultados integrales del año y las recuperaciones de cuentas provisionadas se acreditan a otros ingresos.

(b) Vida útil de propiedades y equipos

Los cambios en circunstancias, tales como avances tecnológicos, cambios en el uso planificado, podrían hacer que la vida útil fuera diferente de las estimaciones realizadas. Las estimaciones se basan principalmente en las proyecciones de uso futuro de los activos. La determinación de las vidas útiles se evalúa al cierre de cada año. Ver Nota 2.7.

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)**

(c) Valor razonable de activos biológicos

El valor razonable menos los costos de venta de activos biológicos se evalúan con base en los estudios técnicos realizados por un perito valuador. Ver Nota 2.8

(d) Deterioro de activos no financieros

El deterioro de los activos no financieros se evalúa con base en las políticas y lineamientos descritos en la Nota 2.9.

(e) Provisiones por beneficios a empleados a largo plazo

Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de Jubilación patronal y Desahucio, para lo cual utiliza estudios actuariales practicados por profesionales independientes. Ver Nota 2.11.

5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORIA

5.1 Categorías de instrumentos financieros

A continuación se presentan los valores en libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	2015		2014	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
Activos financieros medidos al costo Efectivo y equivalentes de efectivo	9.070	-	12.187	-
Activos financieros medidos al costo amortizado				
Cuentas por cobrar comerciales	27.930	-	467	-
Compañías relacionadas	52.454	-	44.854	-
Total activos financieros	89.454	-	57.308	-

	2015		2014	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
Pasivos financieros medidos al costo amortizado				
Proveedores	80.658	-	82.153	-
Compañías relacionadas	137.856	211.285	103.179	211.285
Total pasivos financieros	218.514	211.285	185.332	211.285

5.2 Valor razonable de instrumentos financieros

(Ver página siguiente)

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

Para fines de determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero puede aplicarse algunas de las siguientes jerarquías de medición:

- Precios de cotización (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos (nivel 1).
- Información distinta a precios de cotización incluidos en el nivel 1 que se pueda confirmar para el activo o pasivo, ya que sea directamente (precios), o indirectamente (que se deriven de precios) (nivel 2).
- Información sobre el activo o pasivo que no se basa en data que se pueda confirmar en el mercado (información no observable) (nivel 3).

El valor en libros de los instrumentos financieros se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de estos instrumentos.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Caja	1.000	1.000
Bancos (1)	<u>8.070</u>	<u>11.187</u>
	<u>9.070</u>	<u>12.187</u>

(1) Corresponde a depósitos de libre disponibilidad mantenidos en el Banco Pichincha C.A., Banco del Pacífico S.A. y Banco del Austro S.A.

7. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Clientes Nacionales (1)	25.503	(1.960)
Cheques protestados (1)	2.423	2.423
Otras transacciones comerciales (1)	<u>194</u>	<u>194</u>
	28.120	657
Provisión cuentas incobrables	<u>(190)</u>	<u>(190)</u>
	<u>27.930</u>	<u>467</u>

(1) La antigüedad de los saldos por cobrar clientes es la siguiente:

(Ver página siguiente)

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>2016</u>	<u>2014</u>
Vencido de:		
0 a 30 días	670	127
60 a 180 días	27.450	-
Mayor a 365 días	-	530
	<u>28.120</u>	<u>657</u>

8. GASTOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	<u>2016</u>	<u>2014</u>
Seguros pagados por anticipado	870	-
Otras cuentas por cobrar (1)	<u>4.882</u>	<u>3.658</u>
	<u>5.752</u>	<u>3.658</u>

(1) Corresponde principalmente a anticipos entregados para compra de bienes y servicios utilizados en actividades operativas por US\$3.572 (2014: US\$3.422).

9. IMPUESTOS POR RECUPERAR

	<u>2016</u>	<u>2014</u>
Crédito de abono tributario a favor de la empresa	1.376	1.376
Impuestos retenidos	4.449	2.157
Anticipos impuesto a la renta	<u>9.655</u>	<u>2.546</u>
	<u>15.480</u>	<u>6.079</u>

10. INVENTARIOS

	<u>2016</u>	<u>2014</u>
Materia prima	2.343	2.343
Materiales e Insumos Agrícolas	<u>21.139</u>	<u>32.891</u>
	<u>23.482</u>	<u>35.234</u>

11. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

(Ver página siguiente)

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)**

Descripción	Terrenos	Construcción en curso	Edificios	Instalaciones	Equipo de computación	Maquinaría y equipo	Veículos	Total
Al 1 de enero del 2014								
Costo	3.503.264	67.000	25.279	29.407	8.119	192.540	28.538	3.849.207
Depreciación acumulada	-	-	(25.279)	(29.932)	(9.019)	(192.540)	(28.538)	(240.008)
Valor en libros	3.503.264	67.000	-	456	100	20.000	5.477	3.692.361
Movimiento 2014								
Adiciones	-	-	-	-	1.510	-	-	1.510
Depreciación	-	-	-	(420)	(114)	(6.380)	(4.106)	(11.019)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2014	3.503.264	67.000	-	36	1.504	10.632	1.371	3.692.361
Al 31 de diciembre del 2014								
Costo	3.503.264	67.000	25.279	29.407	7.625	192.540	25.538	3.850.793
Depreciación acumulada	-	-	(25.279)	(29.462)	(5.121)	(192.540)	(24.465)	(257.925)
Valor en libros	3.503.264	67.000	-	29	1.504	10.632	1.371	3.692.361
Movimiento 2015								
Adiciones	-	-	-	-	304	-	-	304
Depreciación	-	(67.000)	-	(280)	(409)	(6.282)	(2.337)	(9.577)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2015	3.503.264	-	-	(245)	1.260	13.540	(1.026)	3.515.023
Al 31 de diciembre del 2015								
Costo	3.503.264	-	25.279	29.407	8.019	192.540	26.538	3.784.125
Depreciación acumulada	-	-	(25.279)	(29.732)	(8.789)	(192.540)	(28.502)	(267.502)
Valor en libros	3.503.264	-	-	(245)	1.280	13.540	(1.026)	3.515.023

- (1) Corresponde a la baja de la cuenta construcciones en curso pertenecientes a la relacionada Inversiones Inmobiliarias Guayaquil IGSA S.A.

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014 no existen gravámenes ni restricciones sobre las propiedades, planta y equipos.

12. ACTIVOS BIOLÓGICOS

Registrados al costo:

Ganado de carne (1)

Ganado de leche y semen (2)

2015

2014

349.124

298.668

199.484

208.812

548.608

507.480

2015

2014

Registrados a costo menos amortización:

Plantaciones de eucalipto

Plantaciones de plátano

Menos - amortización acumulada

52.944

85.394

(44.280)

94.058

642.666

79.101

(29.320)

49.781

557.261

RANCHO BRAHMAN S.A.**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015****(Expresado en dólares estadounidenses)**

(1) Corresponde a 72 cabezas de ganado de la raza Pura Sangre Brahman, Pura Sangre Charolais 78 cabezas de ganado, Media Sangre Carne 677 cabezas de ganado (2014: Corresponde a 67 cabezas de ganado de la raza Pura Sangre Brahman, Pura Sangre Charolais 74 cabezas de ganado, Media Sangre Carne 628 cabezas de ganado).

(2) 2015: Corresponde a 417 cabezas de ganado de la raza Media Sangre Leche, (2014: Corresponde a 426 cabezas de ganado de la raza Media Sangre Leche).

El movimiento de activos biológicos, fueron como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Saldo al 1 de enero	557.261	532.801
Adiciones	225.594	76.241
Bajas	(125.209)	(38.334)
Amortización del año	<u>(14.980)</u>	<u>(13.447)</u>
Saldo al 31 de diciembre	<u>642.666</u>	<u>557.261</u>

13. PROVEEDORES

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Proveedores locales (1)	70.511	78.720
Acreedores varios	10.147	3.433
	<u>80.658</u>	<u>82.153</u>

(1) A continuación el detalle de la conformación de la cuenta:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ponce Yepes Compañía de Comercio S.A.	11.590	11.590
Agroeleonor Cia. Ltda.	1.348	8.293
Tesorero Metropolitano	4.472	5.971
Mendoza Garcia Paco Amado	-	5.487
Empresa Eléctrica Santo Domingo S.A.	4.495	-
Eduardo Dueñas	3.868	-
Luna Rodriguez Jorge Humberto	3.570	-
Otros menores	<u>41.169</u>	<u>47.369</u>
	<u>70.511</u>	<u>78.720</u>

14. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante los años 2015 y 2014 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías relacionadas a: i) las personas naturales o jurídicas (compañías) que

RANCHO BRAHMAN S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

directamente o indirectamente controlan o son controladas por la Compañía, tiene control conjunto o influencia significativa (asociadas) y ii) personal clave de la gerencia o administración.

(a) Saldos

<u>Entidad</u>	<u>Plazo</u>	<u>Relación</u>	<u>Transacción</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Cuentas por cobrar</u>					
Floral World S.A.	Corto plazo	Entidad del Grupo	Comercial	48.360	38.360
Inversiones Aries S.A.	Corto plazo	Entidad del Grupo	Comercial	3.294	3.294
Inversiones Inmobiliarias Guayaquil IGSA S.A.	Corto plazo	Entidad del Grupo	Comercial	-	2.000
				<u>52.464</u>	<u>44.654</u>
<u>Cuentas por pagar corto plazo</u>					
Distribuidora de Vehículos S.A. Divesa	Corto plazo	Entidad del Grupo	Comercial	16.428	18.058
Servicios Administrativos y Contables Madrid Cia. Ltda.	Corto plazo	Entidad del Grupo	Comercial	5.059	5.047
Inversiones Aries S.A.	Corto plazo	Entidad del Grupo	Comercial	5.920	7.242
Inversiones Inmobiliarias Guayaquil IGSA S.A.	Corto plazo	Entidad del Grupo	Comercial	10.412	72.012
Mecano S Sociedad Anónima Comercial e Industrial	Corto plazo	Entidad del Grupo	Comercial	30	22
				<u>37.856</u>	<u>103.179</u>
<u>Cuentas por pagar largo plazo</u>					
Diego Ribadeneira	Largo plazo	Accionistas	Comercial	18.978	18.978
Inversiones Aries S.A.	Largo plazo	Entidad del Grupo	Comercial	72.847	72.847
Servicios Administrativos y Contables Madrid Cia. Ltda.	Largo plazo	Entidad del Grupo	Comercial	1.775	1.775
FloralWorld S.A.	Largo plazo	Entidad del Grupo	Comercial	17.885	17.885
				<u>211.285</u>	<u>211.285</u>

(b) Transacciones

<u>Entidad</u>	<u>Plazo</u>	<u>Relación</u>	<u>Transacción</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Distribuidora de Vehículos S.A. Divesa	Corto plazo	Entidad del Grupo	Comercial	-	-
Floral World S.A.	Corto plazo	Entidad del Grupo	Comercial	9.800	38.360
Inversiones Aries S.A.	Corto plazo	Entidad del Grupo	Comercial	-	3.294
Inversiones Inmobiliarias Guayaquil IGSA S.A.	Corto plazo	Entidad del Grupo	Comercial	36.000	2.000
				<u>44.800</u>	<u>44.654</u>

(c) Remuneraciones al personal clave de la gerencia

La Administración de la Compañía incluye miembros clave que son las Gerencias. A continuación se presentan los costos por remuneraciones y beneficios percibidos por los ejecutivos principales de la Compañía durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre:

<u>Detalle</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Sueldos y salarios	<u>12.000</u>	<u>12.000</u>

RANCHO BRAHMAN S.A.**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

(Expresado en dólares estadounidenses)

15. ANTICIPOS CLIENTES

<u>Detalle</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Anticipo Clientes (1)	943	81.943
	<u>943</u>	<u>81.943</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2014 corresponde al anticipo por la venta de un lote de terreno de 60 hectáreas, realizado en junio del 2013 a la Universidad San Francisco de Quito, por US\$81.000. Dicho valor fue castigado con cargo a Resultados Acumulados (Ver Estado de cambio al patrimonio).

16. IMPUESTO A RENTA CORRIENTE Y DIFERIDO**a) Situación fiscal**

A la fecha de emisión de los estados financieros, la Compañía no ha sido fiscalizada por las autoridades tributarias. De acuerdo con la normativa tributaria vigente, los años 2013 al 2015 se encuentran abiertos a revisión por parte de las autoridades fiscales.

b) Impuesto a la renta

La composición del impuesto a la renta es la siguiente:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Impuesto a la renta corriente	(13.840)	(15.003)
Impuesto a la renta diferido	-	63.646
Cargo a los resultados integrales del año	<u>(13.840)</u>	<u>48.643</u>

c) Conciliación del resultado contable-tributario

El impuesto a la renta de los años 2014 y 2013 se determinó como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Utilidad antes de participación laboral e impuestos, neta	3.142	1.240
Menos: Participación laboral	(471)	(188)
Utilidad antes de impuestos	<u>2.671</u>	<u>1.052</u>
Más: Gastos no deducibles	232	969
Base imponible total	<u>2.903</u>	<u>2.041</u>
Tasa de impuesto a la renta	22%	22%
Impuesto a la renta causado	<u>639</u>	<u>449</u>
Anticipo determinado para el ejercicio fiscal corriente	<u>13.840</u>	<u>15.003</u>

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

Al 31 de diciembre del 2015 y 2013, la determinación del impuesto a la renta por pagar fue como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Impuesto a la renta mínimo	13.840	15.003
Mas		
Saldo del Anticipo Pendiente de Pago	4.529	2.372
Menos		
Anticipo de Impuesto a la Renta	(13.840)	(15.177)
Retenciones en la fuente que le realizaron en el ejercicio	(4.448)	(4.520)
Crédito Tributario de Años Anteriores	(4.704)	(3.748)
Saldo a favor del contribuyente	<u>(4.623)</u>	<u>(6.079)</u>

La provisión para impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto a la renta del 22% aplicable a las utilidades distribuidas; dicha tasa se reduce al 12% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente en activos productivos.

La normativa vigente establece el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", el cual en caso de que sea mayor que el impuesto a la renta causado, se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, en limitadas circunstancias descritas en la norma que rige este anticipo.

Durante el 2015 la Compañía determinó que el anticipo de impuesto a la renta siguiendo las bases antes descritas, ascendía a US\$ 13.840 (2014: 15.003), montos que superan el impuesto a la renta causado de US\$ 639 (2014: US\$449), por lo que se incluye en el estado de resultados como impuesto a la renta mínimo por US\$13.840 (2014: US\$15.003).

La relación entre el gasto por impuesto y la utilidad antes de impuestos de los años 2014 y 2015 se muestra a continuación:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta	3.142	1.240
Tasa impositiva vigente	<u>22%</u>	<u>22%</u>
	691	273
Efecto fiscal de los gastos no deducibles al calcular la ganancia fiscal	<u>232</u>	<u>969</u>
Impuesto a la renta causado	923	1.242
Anticipo mínimo	13.840	15.003
	97%	266%

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)**

d) Precios de transferencia -

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas, Mediante Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000455 publicada en el segundo suplemento del RO. 511 del viernes 29 de mayo del 2015 solicitó se prepare y remita por parte de la empresa un Informe Integral de Precios de Transferencia y un Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, entre otros, para aquellas compañías que hayan tenido operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$15.000.000 (Anexo e Informe) o US\$3.000.000 (Anexo). En la referida Resolución se establece además las operaciones que no deben contemplarse para el análisis del Anexo e Informe Integral de Precios de Transferencia y se menciona que no sumarán los montos de operaciones con partes que sean relacionadas únicamente por proporción de transacciones.

La administración considera que en virtud de la referida resolución, la compañía no está alcanzada por esta regulación.

e) Otros asuntos -

Ley Orgánica de Incentivos y Prevención del Fraude Fiscal: Mediante decreto No 539, publicado en el Registro Oficial No. 407 el 29 de diciembre del 2014, se expide el "Reglamento a la Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal", mediante el cual, se establecen entre otras las siguientes reformas al Reglamento para la Aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno:

- Ampliación del concepto de residencia fiscal para personas naturales,
- Imposición sobre dividendos y anticipo de dividendo.
- Condiciones bajo las cuales serán deducibles las remuneraciones y beneficios sociales.
- Condiciones para la deducibilidad de deterioro de los activos financieros correspondientes a créditos incobrables.
- Se establecen los plazos de amortización y los casos y condiciones para su deducibilidad.
- Porcentaje máximo para la deducción de los costos y gastos incurridos en promoción y publicidad de bienes y servicios, y casos en los cuales no será aplicable este límite.
- Límites y condiciones para la deducibilidad del pago de regalías, servicios técnicos, administrativos y de consultoría, así como la deducibilidad de los gastos de establecimiento o puesta en marcha de operaciones
- Casos y condiciones para el reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos
- Modificación de las reglas establecidas para la deducción de los pagos al exterior.
- Modificación de la forma en la que se aplicará la tarifa de impuesto a la renta de sociedades cuando la composición societaria correspondiente a paraisos fiscales o regímenes de menor imposición sea inferior al 50%
- Tarifa y forma de determinar el impuesto a la renta sobre la utilidad en la enajenación de derechos representativos de capital u otros derechos

RANCHO BRAHMAN S.A.**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)**

- Se modifica el artículo relativo a las retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagos al exterior
- Se dispone la aplicación de la retención en la fuente de IVA sobre los pagos y adquisiciones efectuadas por contribuyentes especiales a otros contribuyentes especiales.

17. PROVISIONES

Composición y movimiento:

	<u>Saldo al inicio</u>	<u>Incrementos</u>	<u>Pagos y/o utilizaciones</u>	<u>Saldo al fin</u>
<u>Año 2015</u>				
Beneficios a empleados (1)	39.582	153.921	(152.939)	40.564
Beneficios a empleados a largo plazo				
Jubilación Patronal (Nota 18)	144.620	10.176	(1.324)	153.472
Desahucio (Nota 18)	19.968	2.793	-	22.761
	<u>164.588</u>			<u>176.233</u>
<u>Año 2014</u>				
Beneficios a empleados (2)	31.646	53.971	(46.034)	39.582
Beneficios a empleados a largo plazo				
Jubilación Patronal (Nota 18)	135.091	10.854	(1.325)	144.620
Desahucio (Nota 18)	20.203	2.318	(2.553)	19.968
	<u>158.294</u>			<u>164.588</u>

- (1) Al 31 de diciembre del 2015 Incluye US\$7,565 de nómina por pagar, US\$471 de participación trabajadores en las utilidades del año y US\$4,465 de participación trabajadores por utilidades de años anteriores.
- (2) Incluye US\$7.097 de nómina por pagar y US\$168 de participación trabajadores en las utilidades del año.

18. BENEFICIOS A EMPLEADOS

Un resumen del pasivo a largo plazo es como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Jubilación patronal	153.472	144.620
Beneficiación por desahucio	<u>22.761</u>	<u>19.968</u>
	<u>176.233</u>	<u>164.588</u>

El saldo de la provisión para jubilación patronal al 31 de diciembre del 2015 y 2014, corresponde al 100% del valor actual de la reserva matemática calculada actuarialmente por un profesional independiente para todos los trabajadores, que a dichas fechas se encontraban prestando servicios para la Compañía.

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

Los principales supuestos actuariales usados fueron los siguientes:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Tasa de descuento	8,68%	8,68%
Tasa de incremento salarial	5,93%	5,45%
Tasa neta de conmutación actuarial	2,59%	3,07%
Tasa de mortalidad e invalidez (1)	TM IESS 2002	TM IESS 2002
Antigüedad para jubilación (hombre y mujeres)	25 años	25 años

(1) Corresponden a las Tablas de mortalidad publicadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social en el año 2002.

Los importes reconocidos en los resultados respecto a la jubilación patronal y desahucio fueron los siguientes:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Saldo Inicial	164.588	155.294
Costo Servicio	8.989	5.816
Costo financiero	6.793	6.340
Efecto reducciones y Liquidaciones anticipadas	(4.137)	(2.862)
	<u>176.233</u>	<u>164.588</u>

19. CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre de 2015 comprende US\$ 39.523 dividido en 98.808 acciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de US\$0,4 centavos de dólar cada una.

20. APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES

Al 31 de diciembre de 2015, corresponde a valores entregados en efectivo por los socios de la Compañía por US\$180.051, con cargo a esta cuenta (2014: Mediante acta de Junta General Extraordinaria de Accionistas de fecha 2 de enero del 2014, se aprueba la absorción de pérdidas acumuladas por US\$658.009).

21. RESULTADOS ACUMULADOS

Resultados acumulados de aplicación inicial "NIIF"

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF", que generaron un saldo acreedor, sólo podrán ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

Resultados acumulados

Los resultados (utilidades o pérdidas) de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permiten identificar su ejercicio de origen. Con la aprobación de la Junta General de Accionistas y cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades son distribuidas o destinadas a reservas, mientras que las pérdidas se mantienen en Resultados acumulados o se compensan con la Reserva legal, Reserva de capital u otras reservas y cuentas patrimoniales de libre disposición de los accionistas.

22. VENTAS

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ventas Nacionales	409.511	382.900
Otros Ingresos (1)	164.998	126.513
	<u>574.509</u>	<u>509.413</u>

(1) Corresponde a revalorizaciones por nacimientos, peso y precio de activos biológicos.

23. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

<u>2015</u>	<u>Costo de ventas</u>	<u>Gastos de venta</u>	<u>Gastos de administración</u>	<u>Total</u>
Materiales Auxiliares e Insumos	111.104	-	-	111.104
Sueldos y beneficios	-	104.272	-	104.272
Costo de mercancía nacional	101.862	-	-	101.862
Costo de mano de obra directa	26.713	-	-	26.713
Obligaciones patronales	-	54.764	-	54.764
Mantenimiento y reparaciones	-	105.359	-	105.359
Honorarios	-	-	27.949	27.949
Bajas de inventario	22.010	-	-	22.010
Impuesto por funcionamiento	-	-	24.038	24.038
Amortizaciones	-	-	14.980	14.980
Otros	-	8.768	3.314	12.082
Servicios básicos	-	10.122	-	10.122
Depreciaciones	-	-	9.577	9.577
Fletes y Acarreos	-	17.498	-	17.498
Seguros	-	5.729	1.833	7.562
Movilización	-	1.214	-	1.214
Materiales de Empaque	2.209	-	-	2.209
Intereses y Multas	-	-	176	176
Asesorías	-	-	1.960	1.960
Participación Trabajadores 15%	-	-	471	471
	<u>263.884</u>	<u>307.726</u>	<u>84.298</u>	<u>655.447</u>

RANCHO BRAHMAN S.A.

**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**
(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>2014</u>	<u>Costo de ventas</u>	<u>Gastos de venta</u>	<u>Gastos de administración</u>	<u>Total</u>
Materiales Auxiliares e Insumos	111,651	-	-	111,651
Sueldos y beneficios	-	103,379	250	103,629
Costo de mercancía nacional	80,091	-	-	80,091
Costo de mano de obra directa	58,192	-	-	58,192
Obligaciones patronales	-	52,117	-	52,117
Mantenimiento y reparaciones	-	39,226	-	39,226
Honorarios	-	-	23,127	23,127
Bajas de inventario	17,915	-	-	17,915
Impuesto por funcionamiento	-	-	15,488	15,488
Amortizaciones	-	-	13,447	13,447
Otros	-	7,797	5,211	13,008
Servicios básicos	-	11,428	-	11,428
Depreciaciones	-	-	11,017	11,017
Fletes y Acarreos	-	7,712	-	7,712
Seguros	-	4,771	2,339	7,110
Movilización	-	4,298	-	4,298
Materiales de Empaque	1,223	-	-	1,223
Intereses y Multas	-	-	969	969
Asesorías	-	-	281	281
	<u>269,072</u>	<u>230,728</u>	<u>72,129</u>	<u>571,929</u>

24. OTROS INGRESOS (GASTOS) NETOS

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Venta de ganado (1)	74,529	64,240
Otros ingresos	10,000	51
	<u>84,529</u>	<u>64,291</u>

(1) Corresponden a ingresos por venta de ganado vacuno.

25. EVENTOS SUBSECUENTES

A la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se han revelado en los mismos y que ameriten mayor exposición.