

RECTIFICATORIO INFORME DE GERENCIA AÑO 2017

FERROMACRIOR CIA. LTDA.

Señores Socios:

La convocatoria realizada a ustedes es por motivo del rectificatorio de los balances por motivo de no haberse registrado los asientos del impuesto a la renta del periodo 2017, dando cumplimiento de los estatutos que constan en la escritura de constitución de la compañía denominada FERROMACRIOR CIA. LTDA., y a lo dispuesto en la Ley de la Superintendencia de Compañías, informo lo siguiente, sobre el ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del año 2017.

SITUACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA DURANTE EL AÑO 2017.

Durante el periodo 2017 la construcción ha reportado tasas de incremento luego de dos duros años los cuales la construcción reporto tasas negativas de 1.7% y 8.9%, el 2015 y 2016 según el INEN es el único sector que no logra despegar, tomando en cuenta que la economía creció en el 2017 3.8%.

El cambio de gobierno ha mejorado el ambiente del sector a existir un compromiso de revisar la Ley de la plusvalía, lo que ayudo a reactivar las ventas en el segundo semestre.

Un factor importante para FERROMACRIOR CIA. LTDA ha sido conseguir condiciones similares a nuestra empresa filial MEGAKONS.S.A tanto en descuento como en plazos. Permitiendo mejorar nuestro margen de rentabilidad a pesar de haber disminuido nuestras ventas con relación al año 2016. También se pudo conseguir de parte de nuestros proveedores bonos y premios que se entregarían si logramos metas en conjunto factores que están permitiendo que las dos empresas laboren en forma coordinada y en base a objetivos comunes.

La administración confirma el cumplimiento de todas las obligaciones de orden impositivo y societario, cumpliendo con los plazos requeridos por la Ley.

Es todo cuanto puedo informar en atención a mis atribuciones y obligaciones como Gerente General de esta compañía.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Manuel Patricio Arguello Gómez', written over a faint, light blue printed signature.

Manuel Patricio Arguello Gómez

Gerente General