

COLONIALQUITO DEVELOPERS S.A.

Dirección: Montúfar N4-62 y Espejo

Teléfonos: 2570-430 – 2571-995

Email: colonialquito@yahoo.com

INFORME DE GERENTE

EJERCICIO ECONÓMICO 2008

Quito, 01 de Abril del 2.009

Señores socios de la empresa
COLONIALQUITO DEVELOPERS S.A.
Presente.-

En cumplimiento de lo que estipula la ley de compañías y los estatutos de la empresa Colonialquito Developers S.A., pongo a su consideración el informe de las operaciones correspondientes al ejercicio del año 2008, cuyos aspectos relevantes son los siguientes:

La compañía:

La compañía fue constituida el 19 de Marzo del 2008, mediante escritura pública ante el Notaria Cuadragésima del Cantón Quito e inscrita en el Registro Mercantil el día 04 de Julio del 2008, de acuerdo con el registro 2188 del tomo 139.

Información Económica:

La empresa durante el año 2008, no ha tenido actividades operativas, administrativas y financieras ya que se han estado realizando primero todos los trámites legales y obteniendo la documentación pertinente para el libre funcionamiento cumpliendo con todas los requisitos de las instituciones que regulan las actividades empresariales como el Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías y otros.

Proyecciones para el 2009

Para el presente año la empresa tiene previsto el inicio de sus operaciones para lo cuál está tomando las decisiones y formulando las estrategias más convenientes de tipo administrativo, operativo y financieros, de tal forma que durante el presente año se logren obtener los resultados más eficientes y eficaces, optimizando gastos y costos tanto de bienes y servicios, como de personal, ya que existen factores externos de mercado que están influyendo e influirán en la actividad principal de la empresa como es el de compra, venta, alquiler y construcción de bienes inmuebles.

Al no existir hechos extraordinarios que revelar no me queda más que agradecer a los socios por su confianza en mi gestión.

Atentamente,



Mathieu Charles Guillory
Gerente General