

# INFORME DE COMISARIO

Quito, 01 de marzo de 2013

Señores  
ACCIONISTAS  
**COMPAÑÍA ODP ARQUITECTOS RUSTIKO & MADERA S.A.**  
Ciudad.

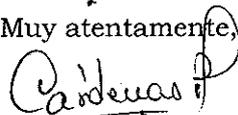
De mis consideraciones

Con mucho gusto procedo a poner en consideración de los señores Accionistas, de la Compañía ODP Arquitectos Rustiko & Madera S.A., el Informe de Comisario, que gentilmente me fue solicitado, por las operaciones comerciales y administrativas de esta Compañía, correspondiente al Ejercicio Fiscal terminado al 31 de Diciembre del 2012, que se resume en los siguientes numerales.

- A. Confirmando que los Administradores de la Compañía ODP Arquitectos Rustiko & Madera S.A., durante el ejercicio fiscal 2012, han cumplido con las normas Legales, Estatutarias y Reglamentarias vigentes, así como las Resoluciones del Directorio.
- B. Los procedimientos de Control Interno, aplicados por la Compañía, en lo relacionado a aspectos relevantes, se adaptan perfectamente a las condiciones del manejo de las operaciones comerciales y económicas de la Empresa.
- C. Para este propósito he obtenido de los administradores, información de las operaciones, registros contables y documentación sustentatoria de las transacciones revisadas sobre bases selectivas adicionalmente he revisado el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, De Cambios en el Patrimonio y Flujo de Efectivo por el año terminado al 2012.
- D. Mi opinión es que, una vez analizadas, revisadas y confrontadas las cifras de los Estados Financieros del Ejercicio Fiscal, cortados al 31 de diciembre 2012, son perfectamente razonables y se ajustan a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF); se recomienda a la compañía realizar la capitalización correspondiente para dar continuidad al negocio y generar ingresos que puedan sustentar un crecimiento económico y societario.
- E. Debo expresar que, para desempeñar mis funciones de Comisario, he dado fiel cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 231, numeral 2 de la Ley de Compañías

Finalmente, es muy grato presentar este informe a los señores Accionistas de la Compañía ODP Arquitectos Rustiko & Madera S.A., además de mi agradecimiento a los Ejecutivos de la Compañía, por la confianza depositada.

Muy atentamente,



Ing. Paulina Cárdenas S.  
C.I. 1710898832  
COMISARIO