

CUMANDAHOTELES ECUATORIANOS CIA. LTDA..

Calle Juan de Dios Morales E1-156 Telf: 2956984, 2953592, Fax 2288170 E-mail: cumanda@hotelcumanda.com

Quito, Abril 2 del 2010

Señores

**JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE
CUMANDAHOTELES ECUATORIANOS CIA. LTDA.
Presente.**



De mis consideraciones:

La situación económica por la que esta atravesando la Empresa es bastante crítica, pues en el mes de Agosto del 2009, el Terminal Terrestre que funcionaba en el Sector del Barrio Cumandá fue trasladado por el actual Señor Alcalde del Distrito Metropolitano de Quito, al Sector denominado Quitumbe, consecuentemente emigraron al Sector de Quitumbe también la mayoría de los negocios que funcionaban en los alrededores del Terminal y que vivían gracias a la afluencia de pasajeros que llegaban de otros lugares del País e incluso de otros lugares del mundo.

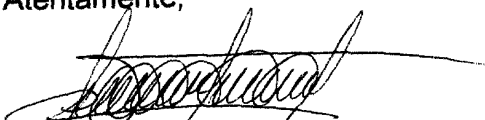
El Sector del Cumandá quedó totalmente desolado, desamparado, quedamos sólo las Empresas que funcionan en su local propio y por esa razón no pudimos seguir al Terminal al nuevo sector como lo hicieron los demás negocios, el Sector del Cumandá quedó como pueblo fantasma y en él buscaron refugio los maleantes que asaltan y roban a todo aquel que camina por estas calles.

Actualmente, las Autoridades Municipales no saben decirnos que van a construir en este Sector, y vemos con pena que el Alcalde anterior tuvo un comportamiento muy irresponsable, ya que construyó el nuevo Terminal Terrestre, pero se olvidó de planificar el futuro del Sector del Cumandá.

Como consecuencia de todo lo que he enunciado anteriormente, han huido todos los clientes que teníamos; por lo tanto, las Ventas anuales se han reducido aproximadamente en un 40 % y aunque he reducido también los costos; lamentablemente en Mano de Obra y Materia Prima, la Contabilidad nos ha marcado en éste Período con una Pérdida de 49.392,70 Dólares Americanos. Todos los esfuerzos que he realizado no han sido suficientes para evitar éste Resultado negativo.

Con este preámbulo pongo a vuestra consideración el Balance de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias, correspondientes al Ejercicio Fiscal del 2009; de existir alguna inquietud, yo, sabré satisfacer todas sus dudas.

Atentamente,


**Dra. PATRICIA PILLAJO G.
GÉRENTE GENERAL**