



INFORME DE GERENTE

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA DEMAPA DESARROLLO Y MANEJO DE PROYECTOS AMBIENTALES CIA. LTDA.

En calidad de Gerente de **DEMAPA DESARROLLO Y MANEJO DE PROYECTOS CIA. LTDA.** y con la finalidad de dar cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos Sociales, presento a los Señores Socios, el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2019

ANALISIS DEL BALANCE DE RESULTADOS

	dic-19	dic-18
INGRESOS		
Ingresos de Actividades Ordinarias	100,651.44	90,561.78
Otros Ingresos	-	
	100,651.44	90,561.78
TOTAL INGRESOS		
(-) COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION	18,518.25	10,984.23
(+) GANANCIA BRUTA	82,133.19	79,577.55
(-) GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
Gastos de Administración y Ventas	92,759.41	102,270.66
UTILIDAD(PERDIDA)OPERACIONAL	(10,626.22)	(22,693.11)
(-) Gastos no Operacionales-Financieros	124.26	141.42
(+)Otros Ingresos no Operacionales	15,048.43	26,589.19
UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DEL 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	4,297.95	3,754.66
15% Participación a Trabajadores	(644.69)	(563.02)
Utilidad Gravable (Pérdida Sujeta a Amortización)	3,653.26	3,191.64
Total Impuesto Causado	(942.35)	(1,008.77)
(=)UTILIDAD(PERDIDA) ANTES DE IMPUESTO DIFERIDOS	2,710.91	2,182.87
(=) GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS	2,710.91	2,182.87

ANALISIS DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ACTIVO:



Como en el caso de las cuentas analizadas anteriormente, detallaremos en el siguiente cuadro, cifras comparadas desde el año 2017-2018 y 2019

ACTIVO	2017	%	2018	%	2019	%
ACTIVO CORRIENTE	140,151.50	66%	116,889.30	66%	21,849.45	27%
ACTIVO NO CORRIENTE	71,146.85	34%	60,957.60	34%	58,095.72	73%
TOTAL	211,298.35	100%	177,846.90	100%	79,945.17	100%

• Al cierre del ejercicio 2019 los activos totales ascienden a US\$ 79.945,17 de los cuales los activos corrientes representan el 27%, Propiedad Planta y Equipo el 73%.

PASIVO:

El pasivo de la Compañía está dado principalmente por deudas pendientes hacia algunos proveedores, instituciones públicas y financieras durante el periodo contable.

PASIVO	2017	%	2018	%	2019	%
PASIVO CORRIENTE	164,547.95	99%	128,913.81	99%	28,301.17	95%
PASIVO NO CORRIENTE	1,429.00	1%	1,429.00	1%	1,429.00	5%
TOTAL PASIVO	165,976.95	100%	130,342.81	100%	29,730.17	100%

Los pasivos Totales ascienden a US\$ 29.730,17, el Pasivo Corriente equivale al 95% y el Pasivo no Corriente el 5% del Total del Pasivo.

La relación de los impuestos y participación trabajadores es como sigue:

IMPUESTOS	2017	2018	2019
15% PARTICIPACION EMPLEADO	4,928.03	563.20	644.69
22% IMPUESTO RENTA	6,156.14	1,008.77	942.35
TOTAL IMPUESTOS	11,084.17	1,571.97	1,587.04

La situación política económica por la atraviesa nuestro país y los actos de corrupción descubiertos últimamente han hecho que nuestros servicios que se mantenían con el estado sufran graves consecuencias mermando considerablemente nuestros ingresos.

PATRIMONIO. - Está constituido por el Capital Social, las Reservas y las cuentas de Resultados.

a). - Capital: El Capital de la Compañía es de USD 400,00, pagado en su totalidad.

b). - Resultados: La Ganancia Operacional del presente año se estableció en USD \$ 4.297,95



CONCLUSIONES: Como resumen condensado de este informe, podemos puntualizar las siguientes conclusiones referentes a las operaciones realizadas en nuestra compañía durante el ejercicio económico 2019.

1	Los ingresos corresponden a Ventas de	US\$	115,699.87
2	Los costos de venta corresponden a	US\$	18,518.25
3	Los Gastos Administrativos, Ventas, Financieros y Otros	US\$	92,883.67
4	El Activo Corriente refleja un valor de	US\$	21,849.45
5	El Activo No Corriente con un valor de	US\$	58,095.72
6	El Pasivo Corriente suma	US\$	28,301.17
7	El Pasivo No Corriente suma	US\$	1,429.00
8	La Ganancia del Ejercicio, nos reflejó un valor de después de participaciones e impuestos.	US\$	2,710.91
9	El capital Social actual es	US\$	400.00

RECOMENDACIONES:

Las medidas y perspectivas de mejoría de resultados para el 2020 son:

1. Mantener y afianzar competencias de liderazgo y pro actividad a todos los niveles de la organización a fin de generar proyectos con resultados efectivos y eficientes a menores plazos.
2. Impulsar fuerza de ventas
3. Consolidar e incrementar cartera de clientes nuevos.
4. Ejecutar en forma sistemática y articulada los lineamientos del Plan Estratégico, la estrategia comercial y comunicacional y el presupuesto para la operación 2020.

La Gerencia General, agradece a los señores socios por la confianza depositada, y se compromete a realizar todos los esfuerzos necesarios para afianzar los resultados técnicos y económicos venideros.

Atentamente,

SRA. EMILIA YUDAFFIN MUÑOZ
Gerente General
DEMAPA CIA. LTDA.