

Quito, Junio 06 del 2014

Señores
Accionistas
AVICOLA GRANJA VILLACIS CIA. LTDA.

Me permito poner en su conocimiento el informe anual de las actividades de la Compañía.

Consideraciones Generales.

Las actividades de AVICOLA GRANJA VILLACIS CIA. LTDA., Durante el ejercicio fiscal 2013, se desarrollaron en forma normal, cumpliendo los reglamentos y políticas implementadas por la administración.

Metas y Objetivos

Las metas fijadas por la Junta de Accionistas, se presentarán de acuerdo se presenten las respectivas planificaciones.

En el mes de marzo de 2013, se realizó la Junta General Ordinaria, en la cual se conocieron los informes del Gerente General y Contador, y los Estados Financieros del ejercicio económico 2012.

Las resoluciones de la Junta General fueron cumplidas por la Gerencia general.

Aspectos Administrativos, Legales y laborales.

AVICOLA GRANJA VILLACIS CIA. LTDA. Desarrolló sus operaciones en la ciudad de Quito, ubicado en la calle José Andrade Oe1-37 y Vicente Duque. Desarrollando una actividad de organización y estructura administrativa, así como el establecimiento de contactos comerciales para futuras negociaciones.

No se han presentado problemas laborales durante el período 2013 y cabe destacar el espíritu de lealtad y colaboración que todos los integrantes de la empresa han demostrado.

Los pagos de las remuneraciones, beneficios sociales, obligaciones con el seguro social, serán cancelados en su totalidad de acuerdo dentro de los plazos que la ley establece

Los resultados de la Compañía no requieren ser auditivos, por ser los activos totales menores al mínimo (USD. 1'000.000), fijado por la Superintendencia de Compañías.

Los objetivos tributarios se han cumplido oportunamente de acuerdo a las reglamentaciones vigentes. Quedando un saldo pendiente que corresponde al período en curso y que será cancelado oportunamente.

Aspectos Operacionales.

Se contrató a la empresa GRAM., para la supervisión de las actividades contables a desarrollarse durante el presente período, con la coordinación y control directo de las mismas por parte de la gerencia general.

Situación Financiera

A continuación se resumen los Estados Financieros básicos, expresados en miles de dólares:

Balance General

Activos Corrientes	56.482	
Activos Fijos	<u>12.811</u>	
TOTAL ACTIVO		69.293
Pasivo Corriente	45.365	
Pasivo Largo Plazo	<u>0.00</u>	
TOTAL PASIVO		45.365
Capital	10.000	
Reservas	2.256	
Utilidades No Distribuidas	3.531	
Resultado del ejercicio	<u>8.141</u>	
TOTAL PATRIMONIO		23.928
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		69.293

Estado de pérdidas y Ganancias

TOTAL INGRESOS	741.750	
TOTAL COSTOS	(-) 645.955	
TOTAL GASTOS	<u>(-) 87.654</u>	
RESULTADO DEL PERIODO		8.141
15 % Participación Trabajadores		1.221
Gastos No Deducibles		<u>26.313</u>
Utilidad Gravable		33.233
Impuesto a la renta Causado		7.311
Anticipos Impuesto Renta		<u>3.457</u>
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR		3.854

Toda la documentación de respaldo de los Estados Financieros, reposan en los archivos de AVICOLA GRANJA VILLACIS CIA. LTDA.

Distribución de Resultados.

La participación de los trabajadores y el pago de impuesto a la renta, serán realizados en su debida oportunidad, de acuerdo a lo que establece los organismos de control.

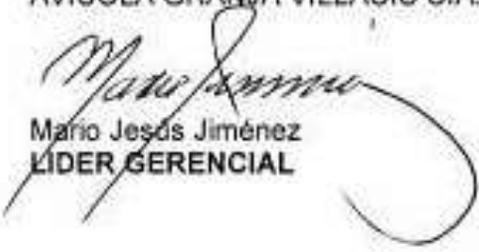
Aplicación Niif

En cumplimiento con lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías. La empresa adoptó las Normas NIIF para PYMES, el periodo de transición es el año 2011, y los primeros Estados Financieros con Normas NIIF son los terminados al 31 de diciembre del 2012. A diciembre 2013 se ha procedido a la respectiva conversión de acuerdo a la normativa vigente.

Recomendaciones.

Como objetivo principal se establece realizar las actividades, que sean necesarias para cumplir con el objeto social, determinado por los accionistas y cumplir con el presupuesto establecido.

Atentamente,
AVICOLA GRANJA VILLACIS CIA.LTDA.



Mario Jesús Jiménez
LIDER GERENCIAL