161349

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE

LACARTUJA CIA. LTDA.

EJERCICIO ECONOMICO 2009

El año 2009 estuvo matizado por la legislación de quienes conformarían la Asamblea Nacional Constituyente sin crear mayores expectativas, pues como lo venía anunciando, el Gobierno Nacional obtuvo la mayoría, sin embargo la difícil situación económica no varió, ya que estuvo sometida a varios aspectos, como las largas campañas electorales creando incertidumbre en el sector empresarial por el cambio de leyes en todo aspecto, en especial tributario y laboral, este último con el Mandato 8 que eliminó de forma abrupta la tercialización como forma de contratación, transfiriendo estos trabajadores como directos a cada empresa, de esta manera elevó de forma alarmante el riesgo laboral por la falta de claridad en la que dio paso muchas interpretaciones que cada vez confundieron a los empresarios y ahuyento las inversiones externas así como también paralizando la inversión local, por designación de las nuevas autoridades gubernamentales, los reclamos por incumplimiento de obras por parte de los gobiernos locales no estuvieron ausentes junto con paralizaciones sociales exigiendo mejoras y rectificaciones del gobierno de turno, para así llegar a ser un país progresista y obtener las tan ansiadas reformas muy necesarias como en el área de educación, salud, seguridad y bienestar social.

Otro aspecto relevante que aconteció en el 2009 fue la crisis mundial empezando por Estados Unidos país cuyas exportaciones es el mercado principal en especial de flores, produciendo desempleo en mano de obra latina lo cual produjo la casi eliminación de remesas del exterior por parte de los imigrnates.

El crecimiento económico del PIB del año 2009 proyectado por el gobierno central de redujo del 3% al 1% mientras la inflación anual se cerró en 4,31% empezándose a notar hacia los últimos meses un desaceleramiento de la economía sucesos que acontecieron con el inicio de la crisis mundial, si bien parece haber buenas intenciones para lograr mayor equidad y reducción de la pobreza, las medidas a implementarse aún sigue siendo inciertas.

SECTOR TURISTICO

La política económica sigue incentivando este sector económico, en lo que se relaciona con el segmento turístico este se maneja con financiamiento propio, apoyado por los grandes grupos económicos. Este sector en especial se ve influenciado por las temporadas altas, medias y bajas, lo cual repercute en el ingreso, y como ya se ha mensionado, la fuerte crisis mundial fue un determinante para la baja del sector turístico.

LaCartuja Cia. Ltda. siendo una empresa que inició sus actividades en julio 2009, y por la inversión realizada, en este ejercicio económico reporta pérdida, producto del poco tiempo de funcionamiento durante el cual no se puede recuperar dicha inversión.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
17 JUN. 2013
OPERADOR 2
QUITO

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
28 MAYO 2010
OPERADOR 3
QUITO

El informe del gerente está enmarcado dentro de los requisitos establecidos en la resolución 92.14.3.0013, y se desarrolla como sigue:

1.- Las metas económica y de expansión fueron cubiertas en un 50%, esta meta obedece a los siguientes aspectos:

- El inicio de actividades de la empresa se realizó a mediados del año 2009.
- La fuerte inversión que se debió realizar para darle un nuevo y mejorado aspecto a la infraestructura ya existente
- El inicio de la crisis mundial ha frenado de forma drástica toda inversión en este sector.

2.- Las disposiciones de las juntas generales y directorios se cumplieron según lo dicho;

3. Todas las funciones administrativas y de mantenimiento se manejan bajo la modalidad de contratos, por lo que se ha eliminado el riesgo laboral.

5.- **Perspectivas:**

- Se prevé una nueva inversión hacia finales del año 2010, para aumentar el número de habitaciones para un consiguiente incremento de clientes, y una mejora de la infraestructura para brindar un mejor servicio.
- Mantener contacto con agencias de turismo locales para llegar a la meta de un 100% de ocupación de nuestras habitaciones.

Al concluir la presente memoria, la gerencia extiende su agradecimiento a todos sus colaboradores directos e indirectos, el directorio, y, a los accionistas por su confianza y permanente apoyo recibido.

Sr. Fausto Sarango
Gerente General

Mayo 27 del 2010

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
28 MAYO 2010
OPERADOR 3

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
17 JUN. 2013
OPERADOR 2
QUITO