

# REVISTA JUDICIAL

C10

JUEVES 26 DE MARZO DE 2009  
CARTO ECUADOR

DEPARTAMENTO B: ubicada en el nivel más + 5,25 m. del Edificio Merino Hinojosa Amable Polibio.  
Estructura: Hormigón armado. Cimentación Su cimentación hormigón armado. Cubierta: Losa plana de hormigón armado. Contrapiso: Hormigón simple. Fachadas Enlucidas. Mamposterías. Bloque enlucido, interior textura pintado-exterior pintado. Pisos, paredes: recubrimiento cerámica, parket y media duela, barrederas de madera. Pintura interior Si tiene. Ventanas Aluminio y vidrios oscuros. Puertas Si de madera con cerrojos de seguridad. Mesones Si mesón postformado, fregadero de aluminio. Muebles, closet, cocina Si de maderalacados. Instalaciones Eléctricas Si tiene. Sanitarios y duchas Nacionales Si tiene, pisos y paredes recubiertos de cerámica. Instalaciones Sanitarias En PVC, sus desagües. Gradas exteriores De hormigón armado. Garajes y patios. Contrapiso de hormigón enlucido y recubierto de granito. Edad aproximada de la construcción 10 años aproximadamente. Este departamento tiene Buenos acabados de construcción. Estado de conservación del Departamento B ubicada en el nivel + 5,25m: Bueno  
9. AVALUO GENERAL DEL INMUEBLE A la fecha Enero del 2009  
Rubro: U: Cantidad; Precio: Costo Total  
Departamento B: m2: 90,00; 480,00; 43.200,00  
Patio de Servicio: m2: 2790; 220,00; 6.138,00  
Terraza: m2: 21,00; 150,00; 3.150,00  
Garaje: m2: 28,00; 200,00; 5.600,00

"K" S/N: lote signado con el N° 120 de la Urbanización "Bonanza", parroquia de "Calderón", Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.  
DEL TITULO EXISTENTE: Escritura Pública de compraventa, realizada por la compañía Casatuya Sociedad Anónima, a favor de Juan Carlos Criollo Tabango y de Norma Graciela Pinto Ayala, celebrada el 12 de junio de 1997, ante el Notario Público Dr. Gonzalo Román Chacón, e inscrita en el Registro de Propiedad el 8 de agosto de 1997.  
Escritura de primera hipoteca abierta otorgada por Juan Carlos Criollo Tabango y Norma Graciela Pinto Ayala, a favor de la Cooperativa de Ahorro y Crédito "Progreso" Limitada, celebrada el 18 de junio de 1999, ante el Notario Público Dr. Héctor Vallejo, e inscrita en el Registro de Hipotecas del Cantón Quito el 21 de julio de 1999.  
DEL TERRENO: es un terreno de forma trapezoidal, de topografía plana, el inmueble cuenta con todos los servicios básicos de infraestructura como son: agua potable, energía eléctrica, alcantarillado, red telefónica, la vía de acceso es empedrada, encontrándose el bien en un sector urbano en franco proceso de consolidación. Además cuenta con cerramientos de mampostería de ladrillo sin enlucir y columnas de hormigón armado hacia todos los linderos: cuenta hacia el lado norte con una puerta de acceso peatonal de madera y otra del mismo material pero totalmente rústica y provisional para acceso vehicular, con

visera de hormigón armado. LINDEROS Y SUPERFICIE GENERALES DEL LOTE N° 120: NORTE: con la calle "K", en una longitud de 19,00 m. SUR: con terrenos del Sr. Jorge Becerra, en una longitud de 19,00 m. ESTE: con el lote N° 119 de

*El signo más cierto de la sabiduría es la serenidad constante.*

MONTAIGNE, MICHEL EYQUEM DE LA

## CONVOCATORIA

A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE LA EMPRESA EN MERCADOTECNIA AVANZADA Y PUBLICIDAD EMAVUP S.A.

### A LOS SOCIOS:

Alejandro Calej, en mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía EMPRESA EN MERCADOTECNIA AVANZADA Y PUBLICIDAD EMAVUP S.A., de conformidad con lo establecido en la Cláusula Décimo Cuarto de los estatutos sociales y lo previsto en la Codificación a la Ley de Compañías, convoco a los señores socios a la Junta General Ordinaria que se realizará el día jueves 26 de Marzo de 2009 a las 09H:00 en la Av. 10 de Agosto No. 28-49 y Bartolomé de las casas provincia de Pichincha cantón Quito, la misma que tratará en el orden día los siguientes puntos:

- 1.- Constatación del Quórum
- 2.- Conocimiento de Informe de los señores accionistas: Gerente General, Comisario.
- 3.- Revisión y aprobación del Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 2008.

Los balances, los estados de pérdidas y ganancias, los informes de los administradores del comisario fueron puestos a disposición de los señores socios, para su conocimiento de conformidad con la Ley.

Dado y firmado en Quito, a 4 de marzo de 2009

ALEJANDRO CALEJ  
Gerente General  
EMPRESA EN MERCADOTECNIA AVANZADA Y PUBLICIDAD EMAVUP S.A.

A.P. 412027A.m

ZAMBRANO. JUEZ. SE RECEPTARÁN POSTURAS DESDE AQUELLAS QUE CUBRAN LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO POR TRATARSE DEL PRIMER SEÑALAMIENTO. ENDINERO EN EFECTIVO O CHEQUE

kicker KS, un extintor, un radio pionner, una gata, una llanta de emergencia, asientos en buen estado, un retrovisor, tres espejos, una antena, rayones leves laterales, cuatro aros, lunas y faros enteros, la pintura y su interior,

CABLES: USD \$ 600,00  
Un monitor marca PRIMA, modelo LC-22H3, SERIE No 2N4LC20H300222, con cable de poder No FSP060-1AD103, otro número Z00018358; USD \$ 550,00  
Un monitor marca DISNEY.

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

## EXTRACTO

CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑIA  
EAGCONSTRUCTORA CIA. LTDA.

La compañía EAGCONSTRUCTORA CIA. LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Cuadragésimo del Distrito Metropolitano de Quito, el 26 de Febrero de 2009, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 09.Q.IJ.000875 de 03 de Marzo de 2009.

1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.

2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 2.000,00 Número de Participaciones 2.000 Valor: US\$ 1,00

3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: A) Todas las actividades referentes a la construcción de obras civiles, carreteras.....

Quito, 03 de Marzo de 2009

Dra. Esperanza Fuentes Valencia  
DIRECTORA JURÍDICA DE COMPAÑIAS,  
ENCARGADA

AR/70501/c