

EAGCONSTRUCTORA CIA.LTDA.

ANTECEDENTES DE LA ACTIVIDAD DE LA CONSTRUCCION EN EL AÑO 2015.

El sector de la construcción en el año 2015 vivió una suerte de desaceleración marcada respecto al año 2014 que según el Banco Central del Ecuador fue del 5.5%, sin embargo en el año 2015 su crecimiento previsto fue del 0%, indudablemente la falta de liquidez por parte del Estado ha conducido a que la obra pública se paralice, en su nueva inversión, y en las que estaban en proceso, se ha verificado una falta de pago a los proveedores del estado, al existir menor liquidez en el mercado todos los proyectos de construcción se han paralizado.

Adicionalmente, la implementación de las salvaguardas, ha influido negativamente en la construcción de viviendas populares, pues los productos como el hierro importado cuyo precio aumentó dramáticamente, indudablemente la caída en la construcción de las viviendas ha sido solo un síntoma de la crisis económica que al momento está viviendo el país. Lastimosamente no se avizora una mejoría en el sector y en la economía en general, pues el petróleo, principal fuente de financiamiento del presupuesto general del estado, ha caído hasta los USD 20,00

LA EMPRESA EN EL AÑO 2015.

A pesar de la creciente crisis que afronta el Ecuador nuestra empresa obtuvo ingresos superiores al 2014 pues en el mencionado año se obtuvo ventas por USD 172.105,00 y en el año 2015 el valor ascendió a USD 199.275,00 es decir existió un incremento del 16%, dado que la mayoría de costos en la actividad de construcción son variables tenemos que en el año 2015 nuestros costos también se incrementaron en el mismo porcentaje.

Sin embargo, hay que considerar que la mayoría de ingresos corresponde a alquiler de maquinaria y no a construcción de obras civiles, es necesario aclarar este tema para remarcar que el sector de la construcción se está contrayendo peligrosamente, sin duda debido a que los recursos provenientes del Estado están sufriendo un terrible bajón motivado por la caída de los precios del petróleo principalmente.

Es todo cuanto puedo informar, en uso de mis atribuciones como representante legal

Quito, marzo 29, 2016.

Atentamente,


Ing. David Arandy López
REPRESENTANTE LEGAL
EAGCONSTRUCTORA CIA.LTDA.