

**TECNITASER CIA. LTDA.**  
**POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS**  
**FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE**  
**2012**

**1. INFORMACIÓN GENERAL:**

TECNITASER CIA. LTDA., es una sociedad anónima radicada en Ecuador. El domicilio de su sede social y principal es en la ciudad de Quito parroquia El Batán en las calles El Espectador E813 y Ultimas Noticias Segundo Piso. Su actividad principal es el avalúo de bienes muebles e inmuebles.

**2. BASES DE ELABORACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES:**

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Están presentados en dólares americanos de los Estados Unidos de Norteamérica.

**3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

	31/12/2011	31/12/2012
Banco del Pichincha Cta. Cte. # 3423131204	7.119,08	21.008,41
Banco Rumiñahui Cta. Cte. # 8020004204	114.60	599.14

**4. ACTIVOS FINANCIEROS**

El saldo de las cuentas por cobrar comerciales corresponden a las que se quedaron pendientes de cobrar a los clientes. La política de crédito de la empresa es de 30 días de prestado el servicio.

Los saldos correspondientes a esta cuenta son:

	31/12/2011	31/12/2012
Cuentas por Cobrar \$	9.912,50	7.931,42
(-) Provisión Cuentas Incobrables \$	0,00	125,41
Saldo Neto \$	9.912,50	7.806,01

## 5. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO:

El total de la Propiedad Planta y Equipo corresponden a:

Los Muebles y Enseres tienen una vida útil de 10 años y un valor residual del 10%.

Los Equipos de Computación tienen una vida útil de 5 años y un valor residual del 10%

Los saldos son:

	31/12/2011	31/12/2012
Muebles y Enseres	218,00	218,00
(-) Deprec Acum	19,62	39,20
Saldo Neto	198,38	178,70
Equipos de Computación	6.899,28	6.899,28
(-) Deprec Acum	2.338,80	3.581,68
Saldo Neto	4.560,48	3.318,60

## 6. PASIVOS FINANCIEROS:

Las Cuentas por Pagar, se ha registrado a valor razonable y corresponden a:

### CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTES

	31/12/2011	31/12/2012
Proveedores	456,70	264,18
Obligaciones con el SRI	5.670,35	8.298,65
Obligaciones con el IESS	276,20	492,56
Obligaciones con los Trabajadores	2.514,80	3.600,73

## 7. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Los impuestos corresponden a las retenciones de impuesto a la renta y de IVA (impuesto al valor agregado) retenido a los proveedores de bienes y servicios.

Saldo al 31 de diciembre \$ 1.677,28

Saldo Total \$

## 8. PATRIMONIO

El patrimonio se ha registrado a valor razonable, y está contenido en las siguientes cuentas

	31/12/2011	31/12/2012
Capital Social	402,00	402,00
Reservas	3.562,40	3.562,40
Pérdidas Acumuladas	2.084,80	2.084,80
Resultado del Ejercicio	9.602,89	6.051,14
Aportes para Futuras Capitalizaciones	4.498,00	4.498,00

## 9. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Estos estados financieros fueron aprobados por la junta general de socios el 28 de marzo de 2013.



*Verónica Dolores Conde Castillo*  
Gerente General