

Quito, 27 de marzo del 2012

INFORME DE GERENCIA

PERIODO ENERO – DICIEMBRE 2011

Durante el año 2011, la empresa se ha fortalecido ampliando su cartelera de clientes, en este sentido podemos mencionar:

- ✓ Calificación de la empresa como perito evaluador para vehículos en el **Banco del Austro**.
- ✓ Calificación de la empresa como perito evaluado para vehículos en el **Consorcio del Pichincha**.
- ✓ Calificación de la empresa como perito evaluador en el **Banco General Rumifahui**.
- ✓ Calificación de la empresa como perito evaluador en el **Banco Cofiec**.
- ✓ Se continúa prestando los servicios para avalúos de Bienes Inmuebles para el **Banco Promerica**.
- ✓ Realización de varios avalúos para empresas particulares con el objetivo de aplicación de las normas **NIIF**, entre estas se puede mencionar:

- **INSTITUCIÓN: SECRETARIA NACIONAL DE INTELIGENCIA**

ACTIVIDAD: Valoración de vehículos para remate.

AÑO: 2011

- **INSTITUCIÓN: LA INTERNACIONAL S.A**

ACTIVIDAD: Inspección y determinación del Valor Residual de las construcciones de LA INTERNACIONAL.

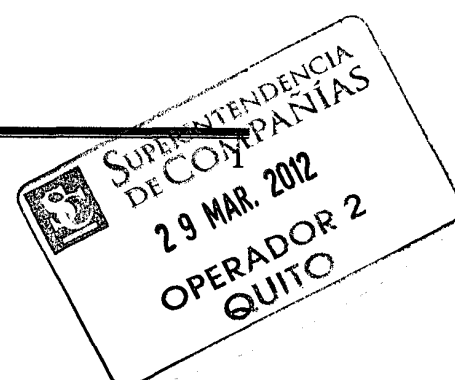
AÑO: 2011

- **INSTITUCIÓN: GRUPO PHARMA (INDUFAR)**

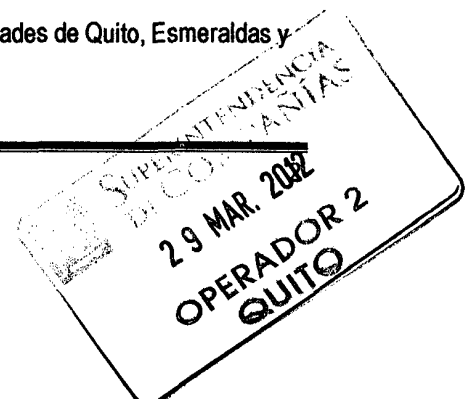
ACTIVIDAD: Inventario, Codificación, Valoración y Conciliación de los activos de INDUFAR, REPROSALUD, LABITECH, correspondientes a Bienes Muebles e Inmuebles, ubicados en sus instalaciones en Carapungo.

AÑO: 2011

- **INSTITUCIÓN: GEOTRANSPORT CIA. LTDA.**



- ACTIVIDAD:** Inventario, Codificación, Valoración y Conciliación de sus activos ubicados en Quito.
- AÑO:** 2011
- **INSTITUCIÓN:** GRUPO EL COMERCIO
- ACTIVIDAD:** Determinación de la Vida Útil de Cámaras Fotográficas de El Comercio.
- AÑO:** 2011
- **INSTITUCIÓN:** ECUADORADIO
- ACTIVIDAD:** Inventario, Codificación y Valoración de Bienes Inmuebles, Equipos Electrónicos de Radio Platinum Fm y Radio Quito AM, ubicados en sus estudios en Quito y en sus estaciones repetidoras.
- AÑO:** 2011
- **INSTITUCIÓN:** GEOPETASA SERVICIOS PETROLEROS S.A.
- ACTIVIDAD:** Inventario, Codificación, Valoración de Terrenos, edificaciones, infraestructura, equipo, maquinaria y herramientas, de la Estación Base ubicada en el Coca.
- AÑO:** 2011
- **INSTITUCIÓN:** MISSIUM PETROLEUM
- ACTIVIDAD:** Valoración de Bienes Inmuebles y de equipo y maquinaria ubicados en sus instalaciones en la ciudad de Lago Agrio.
- AÑO:** 2011
- **INSTITUCIÓN:** VEYCO QUIM CIA. LTDA.
- ACTIVIDAD:** Inventario, Codificación, Valoración y Conciliación de sus activos ubicados en Quito y en Conocoto, Bienes muebles e inmuebles.
- AÑO:** 2011
- **INSTITUCIÓN:** AROMCOLOR
- ACTIVIDAD:** Valoración de Bienes Inmuebles, ubicados en la ciudades de Quito, Esmeraldas y Guayaquil.



AÑO: 2011

- **INSTITUCIÓN:** SEPRONAC

ACTIVIDAD: Inventario y Valoración de los Activos ubicados en las ciudades de Quito y Guayaquil

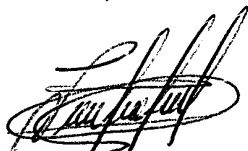
AÑO: 2011

- En lo que se refiere a proyectos, durante este año se ejecutó el Inventario, Valoración y Conciliación de los Activos de la **Empresa Eléctrica Ambato**, trabajo realizado en las provincias de Tungurahua, Tena y Pastaza; y fue culminado con éxito.

Todos los trabajos mencionados, han contribuido para el desarrollo de TECNITASER, y de sus socios.

Los resultados del Análisis Financiero de la Empresa, reflejan una utilidad positiva como resultado del ejercicio económico del año 2011; los balances fueron analizados conjuntamente entre los socios y la señorita Contadora y aprobados en junta general por todos los socios.

Atentamente,



Ing. Verónica Conde
GERENTE GENERAL
TECNITASER CIA. LTDA.

