

INFORME DE GERENTE GENERAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 2013

Señores socios de la Compañía CONSTRUCTORA ESTRELLA VITERI CIA. LTDA.

Los Estados Financieros de la Constructora Estrella Viteri Cia. Ltda., han sido elaborados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y bajo las Normas Internacionales de Contabilidad, y reflejan la situación financiera de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el ejercicio económico 2013.

El proyecto de construcción Estrella VI que se inició en el 2011 fue concluido el 2013 y vendido en un 90% durante ese año, el valor de la venta alcanzó un valor de US\$2.838.919.79.

El proyecto Estrella VII que se inició el año 2012, se encuentra en plena ejecución, registrado como Construcciones Proceso, al 31 de diciembre del 2013 el monto invertido alcanza a US\$1.449.034.42

Las obligaciones con el SRI correspondientes al año 2013 fueron cumplidas en su oportunidad, las utilidades alcanzadas en el año 2013 ascienden a US\$636.044.91 de las cuales corresponde por concepto del 15% de participación de los trabajadores US\$95.406.74, el impuesto a la Renta causado alcanza a US\$70.459.46 la utilidad neta del ejercicio es US\$470178.71.

Quito, Abril del 2014



Ing. Reinaldo Estrella Viteri

GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA ESTRELLA VITERI CIA. LTDA.