

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas de

CONSTRUCTORA ESTRELLA VITERI CIA. LTDA.

Quito, 30 de marzo del 2013

1. He auditado los balances generales adjuntos de la Constructora Estrella Viteri Cia. Ltda al 31 de diciembre del 2012 y 2011 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en las auditorías.
2. Las auditorías fueron efectuadas de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que las auditorías proveen una base razonable para expresar una opinión.
3. En mi opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Constructora Estrella Viteri Cia. Ltda. Al 31 de diciembre del 2012 y 2011 y los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y bajo las normas internacionales de contabilidad e información.



Martha Villacrés

Auditora

No. De Licencia SC. RNAE-629