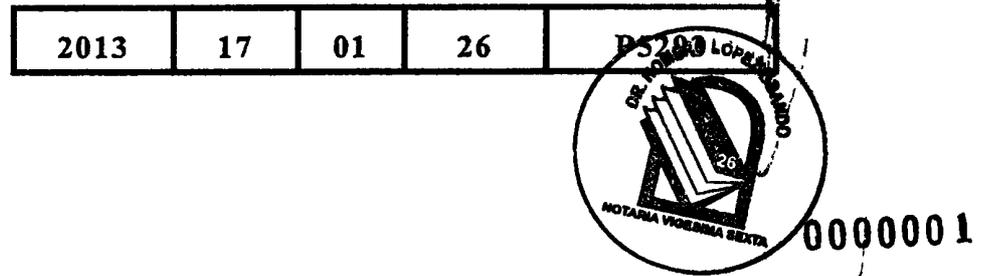




DR. HOMERO LÓPEZ OBANDO

**NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO
DISTRITO METROPOLITANO**



**AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO, Y
REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA
HOTEL CASAGANGOTENA S.A.**

QUE OTORGA EL SEÑOR

**CARLOS FERNANDO DELGADO VINTIMILLA,
EN CALIDAD DE GERENTE GENERAL DE LA
COMPAÑÍA HOTEL CASAGANGOTENA S.A.**

CAPITAL ANTERIOR: US. \$. 8'106.909,00

AUMENTO: US. \$. 800.000,00

CAPITAL ACTUAL: US. \$. 8.906.909,00

DI 4

COPIAS

AC.

HOTEL CASAGANGOTENA S.A.

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, el día de hoy **DIECINUEVE (19) DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE**, ante mí, Doctor **OSWALDO ARTURO CHERREZ DE LA CUEVA**, Notario Vigésimo Sexto Suplente del Cantón Quito, por licencia concedida a su titular Doctor Homero López Obando, según acción de personal número **CUATRO TRES UNO SEIS** guión DP guión DPP, de fecha nueve de septiembre del año dos mil trece suscrito por el Doctor José Antonio Cedeño Armas, Director Provincial de Pichincha del Consejo de la Judicatura, comparece el señor **CARLOS FERNANDO**

DELGADO VINTIMILLA, de estado civil casado, en su calidad de **GERENTE GENERAL** y como tal **Representante Legal** de la Compañía **HOTEL CASAGANGOTENA S.A.**, según consta del nombramiento que legalmente inscrito se agrega como habilitante; bien instruido por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que procede de una manera libre y voluntaria.-

~~El compareciente declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliado y residente en esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano; legalmente capaz y hábil para contratar y poder obligarse. a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación, cuya copia certificada se agrega como habilitante y me pide que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me presenta, cuyo tenor literal que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: "SEÑOR NOTARIO:-~~

En el Protocolo de escrituras públicas a su cargo sírvase incorporar una de Aumento de Capital Suscrito y Pagado, y Reforma del Estatuto Social de **HOTEL CASAGANGOTENA S.A.**, de conformidad con las estipulaciones que a continuación se detallan:

PRIMERA.- COMPARECIENTE.- Comparece al otorgamiento de la presente escritura, el señor **Carlos Fernando Delgado Vintimilla**, en su calidad de **Gerente General** y como tal **Representante Legal** de **HOTEL CASAGANGOTENA S.A.**, en cumplimiento de las resoluciones adoptadas por la **Junta General Extraordinaria de Accionistas** de la Compañía celebrada el día trece de junio de dos mil trece, conforme se desprende del nombramiento y copia del Acta de la **Junta General** indicada que se acompañan. El compareciente declara ser de nacionalidad ecuatoriano, mayor de edad, de ocupación empresario privado, de estado civil casado, domiciliado en esta ciudad de Quito, legalmente capaz, quien actúa por los derechos que



DR. HOMERO LÓPEZ OBANDO

NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO
DISTRITO METROPOLITANO



representa - **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** HOTEL CASAGANGOTENA S.A., se constituyó mediante escritura pública otorgada el doce de septiembre de dos mil ocho, ante el Notario Tercero del cantón Quito, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el veinte y tres de octubre de dos mil ocho. B) Mediante escritura pública otorgada el tres de octubre de dos mil once, ante el Notario Tercero del cantón Quito e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el dos de diciembre de dos mil once, la compañía Aumentó su Capital y Reformó sus Estatutos. C) La Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía HOTEL CASAGANGOTENA S.A., celebrada el trece de junio de dos mil trece, aprobó aumentar el capital suscrito y pagado de la misma y efectuar su correspondiente reforma al estatuto social; y, autorizó al señor Gerente General a realizar todos los actos tendientes a cumplir la resolución que antecede. **TERCERA.- DECLARACIONES.-** Con estos antecedentes, el señor Fernando Delgado Vintimilla, quien comparece en su calidad de Gerente General y como tal Representante Legal de la compañía HOTEL CASAGANGOTENA S.A., en cumplimiento de las resoluciones adoptadas por la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía celebrada el trece de junio de dos mil trece, realiza las siguientes declaraciones: **Primera:** Que se aumenta el capital suscrito y pagado de la Compañía en la suma de OCHOCIENTOS MIL dólares de los Estados Unidos de América (USD \$800.000,00), para llegar a la suma total de OCHO MILLONES NOVECIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS NUEVE dólares de los Estados Unidos de América (USD \$8'906.909.00), mediante la emisión de OCHOCIENTAS MIL nuevas acciones ordinarias y nominativas, de un dólar de los Estados Unidos de América (USD\$ 1,00) de valor nominal cada una.-

Segunda: Que el referido aumento de capital se lo realizará mediante compensación de créditos, tomados de la cuenta contable "cuentas por pagar accionistas".- **Tercera.-** Que en virtud del referido aumento de capital, se acordó realizar la correspondiente publicación para el ejercicio del derecho preferente, según el proceso determinado en el artículo ciento ochenta y uno (181) de la Ley de Compañías, y que autorizó expresa e irrevocablemente al señor gerente general para que, a su consideración, asigne el saldo de acciones no suscritas a los accionistas o terceros que lo requieran, de ser el caso, y elabore el cuadro de integración de capital definitivo correspondiente a los pagos que se realicen hasta completar el aumento de capital resuelto.- **Cuarta.-** Que como consecuencia de lo establecido anteriormente, se reforma el artículo quinto del estatuto social de la Compañía en los siguientes términos: **ARTÍCULO QUINTO.- DEL CAPITAL SOCIAL.-** El Capital Suscrito de la Compañía es de ocho millones novecientos seis mil novecientos nueve dólares de los Estados Unidos de América (USD\$8'906.909) dividido en ocho millones novecientas seis mil novecientos nueve acciones ordinarias y nominativas, de un dólar de los Estados Unidos de América (USD\$ 1,00) de valor nominal cada una.- **Quinta.-** Los accionistas autorizaron en forma expresa que se hagan las aproximaciones de los decimales que sean necesarias en el capital y en las acciones, a fin de perfeccionar el presente aumento de capital. Una vez perfeccionado el aumento de capital indicado, éste quedará integrado en la forma que se detalla en el Cuadro de integración de capital que forma parte integrante de este instrumento.- **Sexta.-** El señor Fernando Delgado Vintimilla, en su calidad de Gerente General y como tal Representante Legal de la compañía HOTEL CASAGANGOTENA S.A., declara bajo juramento que la información y datos contenidos en este instrumento son



DR. HOMERO LÓPEZ OBANDO

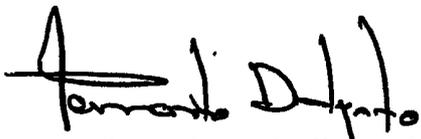
NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO
DISTRITO METROPOLITANO



verdaderos y corresponden a la realidad. y que los valores que se hace referencia el presente Aumento de Capital suscrito y pagados se encuentran debidamente registrados en la contabilidad del Emprendimiento.

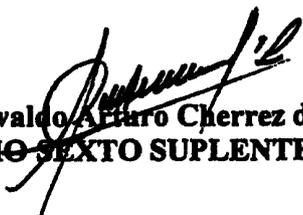
Además declara, bajo gravedad de juramento, que HOTEL CASAGANGOTENA S.A., no es actualmente contratista de ninguna obra pública con el Estado ni con ninguna otra de sus instituciones, consecuentemente, no tiene la obligación de presentar el certificado de cumplimiento de obligaciones patronales para con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, de conformidad con lo estipulado en la Ley de Seguridad Social. **Séptima.-** Que la inversión realizada por parte de los accionistas tiene el carácter que se indica en el cuadro de integración de capital adjunto. **CUARTA.- AUTORIZACION.-** Se concede autorización a las Doctoras María Rosa Fabara Vera y/o Mariana Villagómez Álvarez y/o Diego Klier Yanez y/o a la Abogada Margarita Ripalda Rodríguez, y/o a la Abogada Fernanda Palacios Miranda, para que gestionen de manera individual o conjunta la aprobación e inscripción de la presente escritura pública. **QUINTA.- DOCUMENTOS HABILITANTES.-** Se adjuntan para que formen un solo cuerpo con esta escritura pública, los siguientes documentos: Uno) Nombramiento de Gerente General de HOTEL CASAGANGOTENA S.A.; Dos) Copia del Acta de la Junta General Extraordinaria de Accionistas de HOTEL CASAGANGOTENA S.A. celebrada el trece de junio de dos mil trece; Tres) Cuadro de Integración de Capital.- Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez del presente instrumento público.-" (Firmado) Doctor Diego Klier, portador de la matrícula profesional número cuatro mil novecientos cuarenta y seis del Colegio de Abogados de Pichincha.- **HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA,** la misma que

queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que le fue a El compareciente íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquel se afirma y ratifica en el total de su contenido. para constancia firma junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-



f) Sr. Carlos Fernando Delgado Vintimilla

c.c. 010181149-5



Dr. Oswaldo Arturo Chérrez de la Cueva
NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO SUPLENTE DEL CANTÓN QUITO

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA
DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA HOTEL CASAGANGOTENA S.A.**

En el cantón Quito Distrito Metropolitano, hoy jueves trece del mes de junio de dos mil trece, en las oficinas de la compañía, ubicada en la calle Bolívar Oe6-41 y Cuenca, se instala la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía HOTEL CASAGANGOTENA S.A., de conformidad con la convocatoria publicada en el Diario El Hoy de la ciudad de Quito D.M., edición del día 3 de junio de 2013, que se adjunta al expediente.

Actúa el señor José Antonio de la Cerda como Presidente Ad-Hoc y como Secretario el señor Fernando Delgado Vintimilla, Gerente General de la empresa.

El Secretario, informa y certifica que con la concurrencia de las personas cuyos nombres constan en la lista de asistentes que se adjunta al expediente de esta Junta General, se verifica que existe el quórum necesario para que pueda llevarse a cabo esta Junta General Extraordinaria, ya que se encuentra presente el 64.0448% del capital pagado de la Compañía, por lo que, siendo las 9H45 se declara instalada la Junta General Extraordinaria de Accionistas de HOTEL CASAGANGOTENA S.A.

El Presidente de la Junta, pide que por Secretaría se de lectura a la Convocatoria conforme a su publicación en el Diario El Hoy del día 3 de junio de 2013 y, cuyo texto es el siguiente:

**CONVOCATORIA
A JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS
DE HOTEL CASAGANGOTENA S.A.**

De conformidad con lo establecido en el artículo 236 de la Ley de Compañías y con el Estatuto Social de HOTEL CASAGANGOTENA S.A., se convoca a los señores accionistas de la compañía a la Junta General Extraordinaria de Accionistas que se llevará a efecto el día jueves 13 de junio de 2013, a las 09h30 horas, en Bolívar OE6-41 y Cuenca, de la ciudad de Quito Distrito Metropolitano, con el objeto de tratar los siguientes puntos del orden del día:

- 1. Conocer y resolver sobre la necesidad de dejar sin efecto la resolución de junta general de accionistas de 23 de mayo de 2012 de aumentar el capital de la compañía en US\$ 800.000,00 mediante aportes para futuras capitalizaciones y/o en numerario.*

2. Conocer y resolver sobre el aumento de capital de la compañía y reforma de estatutos.

Se convoca señaladamente en forma especial e individual al señor Darwin Fernando Ramírez Cárdenas en su calidad de Comisario Principal y al señor Carlos Felipe Burneo Sevilla en su calidad de Comisario Suplente, con la finalidad de que comparezcan a la indicada Junta General Extraordinaria de Accionistas.

Quito D.M., 3 de junio de 2013

Carlos Fernando Delgado Vintimilla
GERENTE GENERAL
HOTEL CASAGANGOTENA S.A.

Una vez leída la convocatoria, el señor Presidente pone en consideración de la Junta el Orden del Día:

1. **Conocer y resolver sobre la necesidad de dejar sin efecto la resolución de junta general de accionistas de 23 de mayo de 2012 de aumentar el capital de la compañía en US\$ 800.000,00 mediante aportes para futuras capitalizaciones y/o en numerario;**

La Junta General por unanimidad decide dejar sin efecto la resolución de Aumento de Capital celebrada el 23 de mayo de 2012.

2. **Conocer y resolver sobre el aumento de capital de la compañía y reforma de estatutos;**

2.1. La Junta resuelve por unanimidad aumentar el capital social de la compañía en la suma de ochocientos mil dólares de los Estados Unidos de América (USD \$800.000,00), para llegar a la suma total de ocho millones novecientos seis mil novecientos nueve dólares de los Estados Unidos de América (USD \$8'906.909.00), mediante la emisión de ochocientos mil nuevas acciones ordinarias y nominativas, de un dólar de los Estados Unidos de América (USD\$ 1,00) de valor nominal cada una.

2.2. Que el pago del presente aumento de capital será realizado mediante compensación de créditos tomada de la cuenta contable "cuentas por pagar accionistas".

2.3. En virtud del aumento de capital cuya resolución precede, se acuerda realizar la correspondiente publicación para el ejercicio del derecho preferente, según el proceso determinado en el artículo 181 de la Ley de Compañías, para lo cual, se autoriza expresa e irrevocablemente al señor gerente general para que, a su consideración, asigne el saldo de acciones no suscritas a los accionistas o terceros que lo requieran, de ser el caso, y elabore el cuadro de integración de capital definitivo correspondiente a los pagos que se realicen hasta completar el aumento de capital resuelto.

2.4. Como consecuencia del presente aumento de capital, se reforma el artículo quinto del Estatuto Social de la Compañía, por lo que, una vez perfeccionado este acto dicha norma societaria dirá: "**ARTÍCULO QUINTO.- DEL CAPITAL SOCIAL.- El Capital Suscrito de la Compañía es ocho millones novecientos seis mil novecientos nueve dólares de los Estados Unidos de América (USD\$8'906.909) dividido en ocho millones novecientas seis mil novecientas nueve acciones ordinarias y nominativas, de un dólar de los Estados Unidos de América (USD\$ 1,00) de valor nominal cada una.**"

2.5. Los accionistas adicionalmente autorizan en forma expresa que se hagan las aproximaciones de los decimales que sean necesarias en el capital y en las acciones, a fin de perfeccionar el aumento de capital referido.

En virtud de la resolución que precede, la Junta General autoriza al señor Gerente General de la Compañía, para que otorgue la respectiva escritura pública de Aumento de Capital y Reforma del Estatuto Social de la Compañía; y, suscriba cuanto documento se requiera para el perfeccionamiento de la resolución aquí adoptada.

Una vez tratados los puntos del Orden del Día, el señor Presidente dispone un receso para preparar el acta de esta junta.

Siendo las 10H15 se reinstala la sesión. Por Secretaría se da lectura al Acta, la que es aprobada por unanimidad y sin modificaciones, firmando para constancia el señor Presidente y el Señor Secretario que certifican.

El Presidente levanta la sesión siendo las 10H20 el expediente de la presente Junta General se encuentra integrada por los siguientes documentos:

- a. Convocatoria publicada en el Diario El Hoy, del día 3 de junio de 2013.
- b. Lista de los asistentes a la Junta y documentos que justifican la calidad de los comparecientes.

0000006

c. Copia certificada del Acta de esta sesión.

Jose Antonio de la Cerda
JOSE ANTONIO DE LA CERDA
PRESIDENTE AD-HOC

Fernando Delgado Vintimilla
FERNANDO DELGADO VINTIMILLA
SECRETARIO



NOTARIA VIGESIMA SEXTA DEL CANTON QUITO
 De acuerdo con la facultad prevista en la ley Notarial doy fe que la FOTOCOPIA que antecede, es igual al documento presentado ante mi. presentado ante mi.

en -4- Hojas úti(es)
 Quito, a *11 de Agosto* 2013
DR. OSWALDO CHERREZ DE LA CUEVA
 NOTARIO VIGESIMO SEXTO SUPLENTE
 DEL CANTON QUITO



596.546

Quito, 5 de abril del 2011

Señor

Fernando Delgado Vintimilla

Ciudad.-

De nuestra consideración:

Cumple comunicarle a usted que la Junta General de Accionistas de la compañía HOTEL CASAGANGOTENA S.A., en su sesión celebrada el día de hoy resolvió elegirle GERENTE GENERAL de la compañía por el lapso de TRES AÑOS a partir de la fecha de acuerdo con el estatuto social de la compañía según el cual ejercerá usted la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía en forma individual.

HOTEL CASAGANGOTENA S.A., se constituyó según escritura pública celebrada en la ciudad de Quito ante el Dr. Roberto Salgado Salgado, Notario Público Tercero del Cantón Quito, con fecha septiembre 12 del 2008, e inscrita en el Registro Mercantil con número 3856 el 23 de octubre del 2008 respectivamente,

Atentamente,

Eco. Roque Sevilla Larrea

PRESIDENTE

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA DE QUITO
En aplicación a la Ley Notarial DDY FE
que la foto copia que antecede es igual
al documento que me fue presentado
en: foja (s) útil (es)

Quito a. 19 ABR. 2011



Dr. Ramiro Dávila Silva
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO DE QUITO

Acepto el cargo de Gerente General de la compañía HOTEL CASAGANGOTENA S.A., y prometo desempeñarlo de conformidad con la Ley y con los Estatutos de la Compañía. En la ciudad de Quito, 5 de abril del 2011.

Carlos Fernando Delgado Vintimilla

C.I. 010181149-5

Con este hecho queda inscrito el presente
documento bajo el No. 4924 del Registro
de Instrumentos Torno No. 142

Quito, a 15 ABR 2011

REGISTRO MERCANTIL



Dr. Raúl Guzmán Secaira
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTÓN QUITO



0000007

La copia xerox que antecede es fiel compulsa de la copia certificada que me fue presentada en UHA Tojas utiles y que luego devolvi al interesado, en fe de ello confiero la presente.

Quito, a 19 SET. 2018
[Signature]
DR. OSWALDO CHERREZ DE LA CUEVA
NOTARIO VIGESIMO SEXTO SUPLENTE
DEL CANTÓN QUITO



**ESPACIO EN
BLANCO**

[Handwritten mark]

ORDEN: Alfabético

| | | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------------|----------|------------|--------------|---|----------|-----------|
| 1 | nacional | AGUILAR SANTOS TELMO VINICIO | ✓ | 8.629,00 | 0,1188% | - | 8.629,00 | ✓ | 0,1081% | 8.629 |
| 2 | nacional | AGUILAR SIBER NENE STEWART | ✓ | 8.629,00 | 0,1188% | - | 8.629,00 | ✓ | 0,1081% | 8.629 |
| 3 | nacional | ALCIVAR PAEZ ALBERTO FRANCISCO | ✓ | 6.949,00 | 0,097% | 694,00 | 7.643,00 | ✓ | 0,0859% | 7.643 |
| 4 | nacional | ALVAREZ ESPINOZA CARMEN AMELIA | ✓ | 969,00 | 0,013% | 97,00 | 1.066,00 | ✓ | 0,0119% | 1.066 |
| 5 | nacional | ALZAMORA GUERRERO MARIA CECILIA | ✓ | 28.254,00 | 0,3776% | 1.924,00 | 30.178,00 | ✓ | 0,3376% | 30.182 |
| 6 | nacional | ALZAMORA GUERRERO OSWALDO ESTEBAN | ✓ | 4.815,00 | 0,0594% | 482,00 | 5.297,00 | ✓ | 0,0589% | 5.297 |
| 7 | nacional | ARALDO CASTILLO AJAN CARLOS | ✓ | 28.254,00 | 0,3776% | 1.924,00 | 30.178,00 | ✓ | 0,3376% | 30.182 |
| 8 | nacional | BAKIER VILACRESES LUIS GERARDO | ✓ | 28.254,00 | 0,3776% | 1.924,00 | 30.178,00 | ✓ | 0,3376% | 30.182 |
| 9 | nacional | BASTIDAS BILENAS MONICA ELIZABETH | ✓ | 3.852,00 | 0,0479% | 385,00 | 4.237,00 | ✓ | 0,0476% | 4.237 |
| 10 | nacional | BOLAÑOS CORRALES DIANA LORENA | ✓ | 969,00 | 0,013% | 97,00 | 1.066,00 | ✓ | 0,0119% | 1.066 |
| 11 | nacional | BURNIO SEVILLA CARLOS FELIPE | ✓ | 4.815,00 | 0,0594% | - | 4.815,00 | ✓ | 0,0541% | 4.815 |
| 12 | nacional | BUSTILLOS ITURRALDE VINICIO ARTURO | ✓ | 4.815,00 | 0,0594% | 482,00 | 5.297,00 | ✓ | 0,0589% | 5.297 |
| 13 | nacional | CAVEDES GUDMAN SANTIAGO ALEJANDRO | ✓ | 8.629,00 | 0,1188% | 962,00 | 9.591,00 | ✓ | 0,1189% | 9.591 |
| 14 | nacional | CEVALLOS BIELEN ROBERTO NEPTALI FERNANDO | ✓ | 8.629,00 | 0,1188% | 962,00 | 9.591,00 | ✓ | 0,1189% | 9.591 |
| 15 | nacional | CHERLUZZI FOCONI LUNA | ✓ | 48.146,00 | 0,5996% | 4.812,00 | 52.958,00 | ✓ | 0,5946% | 52.958 |
| 16 | nacional | CONREA GARCIA DIANA MARIA | ✓ | 3.852,00 | 0,0479% | 385,00 | 4.237,00 | ✓ | 0,0476% | 4.237 |
| 17 | nacional | CONREA GARCIA STEPHANIA | ✓ | 3.852,00 | 0,0479% | 385,00 | 4.237,00 | ✓ | 0,0476% | 4.237 |
| 18 | nacional | CONREA GARCIA VALENTINA CECILIA | ✓ | 3.852,00 | 0,0479% | 385,00 | 4.237,00 | ✓ | 0,0476% | 4.237 |
| 19 | nacional | DE LA CERDA ALAMOS JOSE ANTONIO DOMINGO | ✓ | 28.254,00 | 0,3776% | 1.924,00 | 30.178,00 | ✓ | 0,3376% | 30.182 |
| 20 | nacional | DOMENECH GONZALEZ RUBIO AJAN TOMAS | ✓ | 26.721,00 | 0,3568% | 2.970,00 | 29.691,00 | ✓ | 0,3476% | 29.691 |
| 21 | nacional | DOUSIERES BRINEZ FRANCISCO NENE | ✓ | 4.815,00 | 0,0594% | 482,00 | 5.297,00 | ✓ | 0,0589% | 5.297 |
| 22 | nacional | EQUATUR S.A. | ✓ | 25.497,00 | 0,3146% | 2.548,00 | 28.045,00 | ✓ | 0,3149% | 28.045 |
| 23 | nacional | GAMBOR COLOMA LAURA CARMANDA DEL CONSUELO | ✓ | 8.629,00 | 0,1188% | 962,00 | 9.591,00 | ✓ | 0,1189% | 9.591 |
| 24 | nacional | GARCIA TOLA DIANA MARIA DE FATIMA | ✓ | 219.026,00 | 2,7617% | 21.882,00 | 240.908,00 | ✓ | 2,7049% | 240.920 |
| 25 | nacional | GRUPO FUTURO GRUFUSA S.A. | ✓ | 488.122,00 | 5,9429% | 49.291,00 | 537.413,00 | ✓ | 5,9488% | 537.413 |
| 26 | nacional | HERNANDEZ CRUZ AJAN LUCIA | ✓ | 969,00 | 0,013% | 97,00 | 1.066,00 | ✓ | 0,0119% | 1.066 |
| 27 | nacional | HOLSUBIN SALABADO CEBAS ERNESTO | ✓ | 2.897,00 | 0,0342% | 294,00 | 3.191,00 | ✓ | 0,0353% | 3.231 |
| 28 | nacional | IBARRA JARIN RODRIGO EDUARDO | ✓ | 7.827,00 | 0,0995% | 783,00 | 8.610,00 | ✓ | 0,0967% | 8.610 |
| 29 | nacional | INMOBILIARIA RIVERVAL II S.A. | ✓ | 2.886.001,00 | 35,9522% | 287.886,00 | 3.173.887,00 | ✓ | 35,9866% | 3.173.887 |

| | | | | | | | | |
|----|----------|--|--------------|----------|------------|--------------|----------|-----------|
| 30 | nacional | JACOME HARR DE TERNEUS MONICA DEL CARMEN | 6.454,00 | 0,0790% | 645,00 | 7.099,00 | 0,0797% | 7.099 |
| 31 | nacional | LARREA ROW FERNANDO ESTEBAN | 9.628,00 | 0,1189% | - | 9.628,00 | 0,1021% | 9.628 |
| 32 | nacional | MANTILLA CABEZA DE VACA MARIA DE LOS ANGELES | 2.862,00 | 0,0353% | 286,00 | 3.148,00 | 0,0353% | 3.148 |
| 33 | nacional | MONCAYO CARLOS MODESTO | 14.444,00 | 0,1782% | 1.443,00 | 15.887,00 | 0,1784% | 15.887 |
| 34 | nacional | MONCAYO HOLGUIN FRANCISCO XAVIER | 1.205,00 | 0,0149% | 121,00 | 1.326,00 | 0,0149% | 1.326 |
| 35 | nacional | MONTE GOMEZ ORLANDO JOSEPHLY | 4.815,00 | 0,0594% | 482,00 | 5.297,00 | 0,0595% | 5.297 |
| 36 | nacional | MONTERO MALDONADO FRANCISCO ANTONIO | 969,00 | 0,0119% | 97,00 | 1.066,00 | 0,0119% | 1.066 |
| 37 | nacional | MONTERO MALDONADO ROSA ELENA | 9.630,00 | 0,1189% | 962,00 | 10.592,00 | 0,1189% | 10.592 |
| 38 | nacional | NAVARRO STEVENSON PABLO FERNANDO | 445.227,00 | 5,4913% | 44.501,00 | 489.728,00 | 5,4983% | 489.728 |
| 39 | nacional | PALACIOS SERRANO JOSE PATRICIO | 1.141,00 | 0,0141% | 114,00 | 1.255,00 | 0,0141% | 1.255 |
| 40 | nacional | PAZ VASQUEZ MARIA TERESA | 2.889,00 | 0,0359% | 289,00 | 3.178,00 | 0,0357% | 3.178 |
| 41 | nacional | PAZMAÑO PAREDES DIEGO FRANCISCO | 6.182,00 | 0,0760% | 608,00 | 6.790,00 | 0,0760% | 6.770 |
| 42 | nacional | PAZMAÑO PAREDES MAURICIO FERNANDO | 1.926,00 | 0,0239% | - | 1.926,00 | 0,0218% | 1.926 |
| 43 | nacional | RAMIREZ CARDENAS DARWIN FERNANDO | 3.852,00 | 0,0473% | 385,00 | 4.237,00 | 0,0470% | 4.237 |
| 44 | nacional | RAMADENERIA ESPINOZA JUAN FRANCISCO | 48.146,00 | 0,5939% | 4.812,00 | 52.958,00 | 0,5946% | 52.958 |
| 45 | nacional | ROBALINO VASCOEZ MARCO | 7.583,00 | 0,0939% | 758,00 | 8.341,00 | 0,0938% | 8.339 |
| 46 | nacional | ROMERO CEVALLOS LUIS JOAQUIN | 890.034,00 | 10,9787% | 87.085,00 | 977.069,00 | 10,9688% | 977.069 |
| 47 | nacional | RUALES ROMAS FERNANDO GONZALO | 17.792,00 | 0,2195% | 1.778,00 | 19.570,00 | 0,2197% | 19.570 |
| 48 | nacional | RUEDA LUGO ENRIQUE | 122.478,00 | 1,5108% | 12.341,00 | 134.720,00 | 1,5125% | 134.720 |
| 49 | nacional | SALAZAR SANCHEZ RITA SIMONA | 48.146,00 | 0,5939% | - | 48.146,00 | 0,5405% | 48.146 |
| 50 | nacional | SANTILLAN OLEAS JULIO HUMBERTO | 9.628,00 | 0,1189% | 963,00 | 10.592,00 | 0,1189% | 10.592 |
| 51 | nacional | SEVILLA LARREA NOQUE SIMON | 2.041.958,00 | 25,1879% | 204.096,00 | 2.246.054,00 | 25,2170% | 2.246.054 |
| 52 | nacional | SEVILLA LARREA JUAN FERNANDO | 14.739,00 | 0,1817% | 1.473,00 | 16.206,00 | 0,1819% | 16.206 |
| 53 | nacional | SEVILLA LARREA JOSE SANTIAGO | 14.731,00 | 0,1817% | 1.472,00 | 16.203,00 | 0,1819% | 16.203 |
| 54 | nacional | SEVILLA LARREA CARMEN EUGENIA | 14.731,00 | 0,1817% | 1.472,00 | 16.203,00 | 0,1819% | 16.203 |
| 55 | nacional | SEVILLA LEDERBERNER JUAN ALBERTO | 2.872,00 | 0,0354% | 283,00 | 3.155,00 | 0,0354% | 3.155 |
| 56 | nacional | SEVILLA MANTILLA DIEGO XAVIER | 4.913,00 | 0,0609% | 491,00 | 5.404,00 | 0,0607% | 5.404 |
| 57 | nacional | SEVILLA MANTILLA MARGARITA | 4.913,00 | 0,0609% | 491,00 | 5.404,00 | 0,0607% | 5.404 |
| 58 | nacional | SEVILLA MANTILLA CAROLINA | 4.913,00 | 0,0609% | 491,00 | 5.404,00 | 0,0607% | 5.404 |
| 59 | nacional | SUAREZ RAMOS DAVID FRANCISCO | 969,00 | 0,0119% | 97,00 | 1.066,00 | 0,0119% | 1.066 |
| 60 | nacional | TENAN MENA RENATO ESTEBAN | 3.024,00 | 0,0373% | 309,00 | 3.327,00 | 0,0374% | 3.327 |
| 61 | nacional | TERNEUS ERAZO HECTOR FERNANDO | 595.814,00 | 7,3485% | 59.552,00 | 655.366,00 | 7,3580% | 655.366 |
| 62 | nacional | VALLEJO PEREZ RAFAEL GUSTAVO | 9.629,00 | 0,1189% | 962,00 | 10.591,00 | 0,1189% | 10.591 |
| 63 | nacional | ZEVALLLOS MACCHAVELLO JOAQUIN CARLOS | 122.748,00 | 1,5141% | 12.288,00 | 135.016,00 | 1,5159% | 135.016 |
| | | TOTAL | 8.106.909,00 | 100,00% | 809.000,00 | 8.906.909,00 | 100,00% | 8.906.909 |

NOTARIA VOSSENMAKERS

De acuerdo con la facultad prevista en la

ley Notarial doy fe que la F.C. adjunta que antecede,

es igual al documento presentado ante mí,

en 2 folios útiles) 19 SET. 2013

Quito, 9

DR. JOAQUIN VOSSENMAKERS



Se otorgó ante el doctor Oswaldo Arturo Cherez De La Cueva, Notario Vigésimo Sexto del cantón Quito, cuyo archivo se encuentra actualmente a mi cargo, en fe de ello confiero TERCERA COPIA CERTIFICADA, de la escritura pública de AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA HOTEL CASAGANGOTENA S. A., que otorga CARLOS FERNANDO DELGADO VINTIMILLA, en calidad de Gerente General de la compañía HOTEL CASAGANGOTENA S. A. Firmada y sellada en Quito, 23 de septiembre del 2013.-


Dr. Homero Lopez Obando
NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO



RA-



DR. HOMERO LÓPEZ OBANDO

NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO
DISTRITO METROPOLITANO

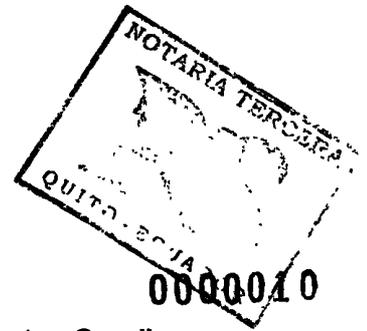
0000039

ZÓN: Mediante Resolución número SC.IJ.DJCPT.E.Q.13.005746, de fecha 22 de noviembre de 2.013, dictada por el Dr. Camilo Valdivieso Cueva, Intendente de Compañías de Quito, se RESUELVE APROBAR: El aumento de capital de USD \$ 8'106.909,00 a USD \$ 8'906.909,00; y, la reforma de estatutos de la compañía HOTEL CASAGANGOTENA S.A., en los términos constantes en la presente escritura pública.- Tomé nota al margen de la escritura matriz de aumento de capital suscrito y pagado y reforma del estatuto social de la mencionada compañía, de fecha 19 de septiembre del 2.013.- Quito, a 02 de Diciembre del 2.013.- (AC.)


Dr. Homero López Obando
NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO



Dr. Roberto Salgado Salgado



RAZON: Dando cumplimiento a lo resuelto por el Doctor Camilo Valdivieso Cueva, Intendente de Compañías de Quito, Superintendencia de Compañías, en la Resolución Nro. SC.IJ.DJCPTE.Q.13.005746, de fecha veinte y dos de Noviembre del año dos mil trece, Artículo Primero que aprueba la escritura pública de Aumento de Capital Suscrito, la Reforma de Estatutos de la Compañía HOTEL CASAGANGOTENA S.A.; y, dando cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo Segundo de esta Resolución tomo nota de este particular al margen de la escritura matriz de Constitución de la Compañía HOTEL CASAGANGOTENA S.A., otorgada el doce de Septiembre del año dos mil ocho, ante el Suscrito Notario Tercero del Distrito Metropolitano de Quito.- Quito, a cinco de Diciembre del año dos mil trece.

EL NOTARIO


DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
NOTARIO TERCERO
QUITO - ECUADOR



NOTARIA TERCERA

Registro Mercantil de Quito

0000012

TRÁMITE NÚMERO: 58131

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA RESOLUCION APROBATORIA, ASI COMO LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACION QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: AUMENTO DE CAPITAL CON REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑIA ANONIMA.

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO: | 42802 |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN: | 13/12/2013 |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: | 4898 |
| REGISTRO: | LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL |

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

| Identificación | Nombres | Cantón de Domicilio | Calidad en que comparece | Estado Civil |
|----------------|------------------------------------|---------------------|--------------------------|--------------|
| 0101811495 | DELGADO VINTIMILLA CARLOS FERNANDO | Quito | REPRESENTANTE LEGAL | Casado |

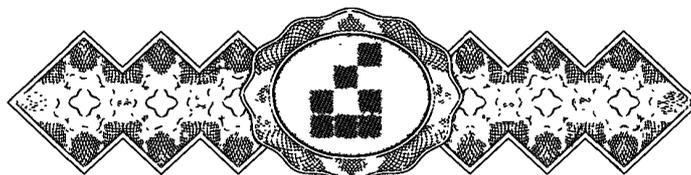
3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

| | |
|---|--|
| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | AUMENTO DE CAPITAL CON REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑIA ANONIMA. |
| FECHA ESCRITURA: | 19/09/2013 |
| NOTARÍA: | NOTARIA VIGESIMA SEXTA |
| CANTÓN: | QUITO |
| Nº. RESOLUCIÓN: | RESOLUCIÓN: SC.II.DICPTE.Q.13.005746 |
| FECHA RESOLUCIÓN: | 22/11/2013 |
| AUTORIDAD QUE APRUEBA: | INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO |
| NOMBRE AUTORIDAD QUE EMITE LA RESOLUCIÓN: | DR. CAMILO VALDIVIESO CUEVA |
| PLAZO: | 0 |
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA: | HOTEL CASAGANGOTENA S.A. |
| DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA: | QUITO |

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

| Capital | Valor |
|---------|------------|
| Capital | 8906909,00 |

Página 1 de 2



Nº 0388567

IMP. IOM. SA

5. DATOS ADICIONALES:

SE AUMENTO DE CAPITAL DE 8'106.909 A 8'906.909 DOLARES SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION N° 3866 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 23 DE OCTUBRE DEL 2008.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 13 DÍA(S) DEL MES DE DICIEMBRE 2013

DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEI

