Quito, 02 de julio de 2019

María Paulina Burbano de Lara Moncayo
Gerente General
HOTEL CASAGANGOTENA S.A.
Presente. -

De mi consideración:

LUIS JOAQUÍN ROMERO CEVALLOS portador de la cédula de ciudadanía 0700498140, en mi calidad de accionista de la compañía HOTEL CASAGANGOTENA S.A. y propietario de UN MILLÓN CIENTO VEINTINUEVE MIL QUINIENTAS CINCUENTA Y DOS (1'129.552) acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América (USD $ 1,00), ante usted *respetuosamente comparezco y manifiesto:*

Con fecha 07 de noviembre de 2018 celebré un contrato de dación de pago con la compañía ASESORÍA E INVERSIONES ASEVER C. LTDA. *con Registro Único de Contribuyentes* 1790575470001, debidamente representada por la señora Mónica Alexandra Romero Arboleda, en su calidad de Gerente General.

Por medio del presente contrato, cedí a la compañía en mención, ASESORÍA E INVERSIONES ASEVER C. LTDA., la totalidad de las acciones que poseo en la compañía HOTEL CASAGANGOTENA S.A., esto es UN MILLÓN CIENTO VEINTINUEVE MIL QUINIENTAS CINCUENTA Y DOS (1'129.552).

La indicada cesión, involucra la totalidad de los derechos políticos y económicos que tengo sobre las acciones cedidas, es decir sobre utilidades acumuladas, utilidades del ejercicio, cuentas por pagar que la compañía mantenga sobre mi persona a la fecha de cierre, aportes para futuras capitalizaciones, reservas y demás componentes patrimoniales con todos los derechos, ventas y privilegios sin reservarse ninguno de ellos.

Solicito que, de conformidad con lo establecido en el artículo 189 de la Ley de Compañías y para los fines legales consiguientes, se sirva registrar la presente transferencia en el Libro de Acciones y *Accionistas de la compañía y comunicar de la misma, a la* Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

Atentamente.

Luis Joaquín Romero Cevallos
C.C. 0700498140
CEDENTE

Martha Isabel Arboleda Espinosa
C.C.1700112988
CÓNYUGE CEDENTE

Mónica Alexandra Romero Arboleda
Gerente General
ASESORÍA E INVERSIONES ASEVER C. LTDA.
CESIONARIA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 070049814-0

APELLIDOS Y NOMBRES
ROMERO CEVALLOS
LUIS JOAQUIN

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO 1944-11-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL Casado
MARTHA
ARBOLEDA

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ECONOMISTA

V2443I4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ROMERO LUIS J

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEVALLOS BEATRIZ

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2011-08-05

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-08-05

000723457

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

CNE ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2019

CERTIFICADO PROVISIONAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE

PICHINCHA

FECHA: 2 de Abril del 2019 **No.** 0002813

Certifico: que la (el) ciudadana (o):

Martha Isabel Arboleda Espinosa

Portadora(or) de la cédula de ciudadanía No.: 1700112988

Se le extiende el presente **CERTIFICADO PROVISIONAL,** válido por 120 días para cualquier trámite tanto privado como público y que sustituye al certificado de votación.

La emisión de este certificado no exime a la (al) portadora (or) del pago de las multas respectivas por no haber sufragado o no haber conformado las Juntas Receptoras del Voto. El mismo deberá ser canjeado una vez que el Consejo Nacional Electoral expida los certificados definitivos del proceso eleccionario.

NOTA: ESTE CERTIFICADO ES GRATUITO

I. SECRETARIO (A) DE LA DELEGACIÓN PROVINCIAL DE PROVINCIA

SOCIEDADES

...le hace bien al país!

NÚMERO RUC:	1790575470001
RAZÓN SOCIAL:	ASESORIA E INVERSIONES ASEVER COMPAÑIA LIMITADA
NOMBRE COMERCIAL:	ASEVER
REPRESENTANTE LEGAL:	ROMERO ARBOLEDA MONICA ALEXANDRA
CONTADOR:	VINUEZA CIFUENTES GEOVANNY VILLENZO
CLASE CONTRIBUYENTE:	OTROS
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:	SI
CALIFICACIÓN ARTESANAL:	S/N
NÚMERO:	S/N

FEC. NACIMIENTO:		**FEC. INICIO ACTIVIDADES:**	09/02/1983
FEC. INSCRIPCIÓN:	07/07/1983	**FEC. ACTUALIZACIÓN:**	26/09/2018
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:		**FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**	

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIOS DE ASESORIA PROFESIONAL EN EL AREA DE SEGUROS.

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: QUITO DISTRITO METROPOLITANO Calle: COMICIOS Numero: OE6-143 Interseccion: CABILDOS Edificio: TRIANA Piso: 4 Oficina: 0 Referencia ubicacion: EDIFICIO TRIANA Telefono Trabajo: 022241880 Celular: 0999145614 Email: gvinueza@vcasesores.com

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	**ABIERTOS**	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 9\ PICHINCHA	**CERRADOS**	0

Código: RIMRUC2019001072488

Fecha: 28/04/2019 17:08:40 PM

...le hace bien al país!

NÚMERO RUC: 1790575470001

RAZÓN SOCIAL: ASESORIA E INVERSIONES ASEVER COMPAÑIA LIMITADA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	**Estado:**	ABIERTO - MATRIZ	**FEC. INICIO ACT.:**	09/02/1983
NOMBRE COMERCIAL:	ASEVER	**FEC. CIERRE:**		**FEC. REINICIO:**	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

SERVICIOS DE ASESORIA PROFESIONAL EN EL AREA DE SEGUROS.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: QUITO DISTRITO METROPOLITANO Calle: COMICIOS Numero: OE6-143 Interseccion: CABILDOS Referencia: EDIFICIO TRIANA Edificio: TRIANA Piso: 4 Oficina: 0 Telefono Trabajo: 022241880 Celular: 0999145614 Email: gvinueza@vcasesores.com

Código: RIMRUC2019001072488

Fecha: 28/04/2019 17:08:40 PM

Quito, D.M., 01 de septiembre de 2016

Señora
MONICA ALEXANDRA ROMERO ARBOLEDA
Ciudad .-

De mi consideración:

Me es grato comunicar a usted que la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía **ASESORIA E INVERSIONES ASEVER CIA. LTDA.**, en reunión celebrada el día de hoy, resolvió elegir a usted como **GERENTE GENERAL** de la compañía por el periodo estatutario de CINCO años, contados desde la fecha de inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil, debiendo permanecer en sus funciones hasta ser legalmente reemplazada.

En está calidad usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía, sus atribuciones y deberes se encuentran señalados en el artículo Diez y artículo Once del Estatuto Social de la Compañía, misma que fue constituida mediante escritura pública otorgada el 30 de diciembre de 1982, ante el Notario Décimo Primero del Cantón Quito, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el 9 de febrero de 1983.

En caso de falta, ausencia o impedimento del Gerente General, le reemplazará el Presidente.

Al felicitarla por su designación, le formulo votos por el éxito en las funciones a usted encomendadas, sírvase suscribir al pie de la presente en señal de aceptación.

Muy atentamente,

CARLOS ALBERTO ROMERO ARBOLEDA
SECRETARIO AD HOC

N° TRAMITE: 4216-0041
DOCUMENTO: Nombramiento

Lugar y fecha: Quito, 01 de septiembre de 2016

En el lugar y fecha que anteceden acepto la designación de **GERENTE GENERAL** de la compañía **ASESORIA E INVERSIONES ASEVER CIA. LTDA.**, y prometo desempeñar tal cargo de conformidad con la Ley y el estatuto social de la Compañía

MONICA ALEXANDRA ROMERO ARBOLEDA
C.C. 1709232659

Lo enmendado vale

REGISTRO MERCANTIL QUITO

TRÁMITE NÚMERO: 58497
1187049DIXIBYX

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL:NOMBRAMIENTO....

NÚMERO DE REPERTORIO:	42007
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	21/09/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	13987
REGISTROSS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	ASESORIA E INVERSIONES ASEVER CIA. LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	ROMERO ARBOLEDA MONICA ALEXANDRA
IDENTIFICACIÓN	1709232654
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	5

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM 125 DEL 09/02/1983.- NOT.11 DEL 30/12/1982 REACT. RM 1932 DEL 04/05/2016 NOT. 6 DEL 05/12/2014 DS

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 21 DIA(S) DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2016

Registro de Datos Públicos ... Mercantil del Canton Quito

Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos ... Registro Mercantil del Canton Quito

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL

CNE ELECCIONES 2019

CERTIFICADO PROVISIONAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE
PICHINCHA

FECHA: 25 - ABRIL - 2019 **No.** 0012745

Certifico: que la (el) ciudadana (o):

ROMERO ARBOLEDA MONICA ALEXANDRA

Portadora(or) de la cédula de ciudadanía No.: 170923265-4

Se le extiende el presente **CERTIFICADO PROVISIONAL,** válido por 120 días para cualquier trámite tanto privado como público y que sustituye al certificado de votación.

La emisión de este certificado no exime a la (al) portadora (or) del pago de las multas respectivas por no haber sufragado o no haber conformado las Juntas Receptoras del Voto. El mismo deberá ser canjeado una vez que el Consejo Nacional Electoral expida los certificados definitivos del proceso eleccionario.

NOTA: ESTE CERTIFICADO ES GRATUITO

1 SECRETARIO (A) DE LA DELEGACIÓN PROVINCIAL DE PROVINCIA