

Quito, 12 de Julio de 2017

Señora Economista  
**María Paulina Burbano de Lara Moncayo**  
**Gerente General**  
**HOTEL CASAGANGOTENA S.A.**  
Presente. -

De mis consideraciones:

De acuerdo con lo establecido en el artículo 189 de la Ley de Compañías comunico a usted para los fines legales consiguiente que la señora Rita Simona Salazar Sánchez ha transferido a favor de la compañía HABITATHOLDING C.A., la cantidad de cuarenta y ocho mil ciento cuarenta y seis (48.146) acciones ordinarias y nominativas del valor de un dólar de los Estados Unidos de América USD \$1,00 cada una, por un valor total de veintiocho mil ochocientos ochenta y siete 60/100 dólares de los Estados Unidos de América USD \$ 28.887,60, correspondiente al 0.0054% del total del paquete accionario de acuerdo al siguiente detalle:

FECHA	CEDENTE	CESIONARIO	NUMERO DE ACCIONES	VALOR NOMINAL
12 de Julio de 2017	Rita Simona Salazar Sánchez	HABITATHOLDING C.A.	48.146	\$ 1,00

Solicitamos, de conformidad con la ley, que se sirva inscribir la presente transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de HOTEL CASAGANGOTENA S.A., y comunique tal transferencia a la Superintendencia de Compañías.

Tanto cedente como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana por lo tanto la inversión es nacional.

Por la favorable atención que se sirva dar a la presente, anticipo mi agradecimiento.

  
**Rita Simona Salazar Sánchez**  
**CEDENTE**

  
**José Antonio Lanusse Storni**  
**CEDENTE**  
**C.I. 1706380258**

  
**HABITATHOLDING C.A.**  
**Rep. Luis Miguel Sevilla Perez**  
**CESIONARIO**




**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN

**CEDULA DE CIUDADANIA** 170808602-D

APELLIDOS Y NOMBRES:  
 SALAZAR SANCHEZ RITA SIMONA

LUGAR DE NACIMIENTO:  
 Argentina  
 Buenos Aires

FECHA DE NACIMIENTO: 1950-07-10  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: F  
 ESTADO CIVIL: Casada  
 JOSE ANTONIO LANUSSE




**INSTRUCCIÓN** PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
 BACHILLERATO QUEHACER DOMESTICOS V3333V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE:  
 SALAZAR JAIME VICENTE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:  
 SANCHEZ AMELIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:  
 QUITO  
 2010-10-22

FECHA DE EXPIRACIÓN:  
 2020-10-22






**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**   
 ELECCIONES GENERALES 2017  
 2 DE ABRIL 2017

**014** 014 - 317 1706086020  
JUNTA No. NÚMERO CEDULA

**SALAZAR SANCHEZ RITA SIMONA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN: 1  
 PROVINCIA QUITO  
 QUITO CANTÓN:  
 CANTÓN ZONA: 5  
 ÑAQUITO PARROQUIA  
 PARROQUIA



INSTRUCCION SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION ABOGADO

V0348Y2222

01119472

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE SEVILLA ROQUE SIMON

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE PEREZ MARIA DEL PILAR

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION QUITO

2016-10-24

FECHA DE EXPIRACION 2026-10-24




REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CECILACION

171208027-2



SEVILLA PEREZ LUIS MIGUEL

LUGAR DE NACIMIENTO PICHINCHA QUITO CHAUPICRUZ

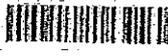
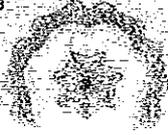
FECHA DE NACIMIENTO 1984-11-18

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE

ESTADO CIVIL CASADO

MARIA NATALIA CORNEJO CELI

REPUBLICA DEL ECUADOR

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

014

CERTIFICADO DE VOTACION

SECCION REGISTRADA 1712080272

014 - 0127

NÚMERO DE CERTIFICADO SEVILLA PEREZ LUIS MIGUEL

CÉDULA

PICHINCHA

PROVINCIA JIPAJAPA

QUITO

CANTÓN PARROQUIA

1

3

ZONA



(1) PRESIDENTE DE LA JUNTA





# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 1790164152001  
**RAZON SOCIAL:** HABITATHOLDING C.A.  
**NOMBRE COMERCIAL:**  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** SEVILLA PEREZ LUIS MIGUEL  
**CONTADOR:** MONTERO MALDONADO ROSA ELENA

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 03/10/1974      **FEC. CONSTITUCION:** 03/10/1974  
**FEC. INSCRIPCION:** 31/10/1981      **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 08/06/2017

### ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA DE ACCIONES, PARTICIPACIONES DE OTRAS COMPAÑIAS.

### DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: EL BATAN Calle: AV. DE LAS PALMERAS Número: N45-74 Intersección:  
 LAS ORQUIDEAS Edificio: LAS PALMERAS Oficina: PB Referencia ubicación: FRENTE AL COLEGIO MARISTA Telefono  
 Trabajo: 022269269 Telefono Trabajo: 023340515 Fax: 022269270 Email: mbunce@futuro.com.ec Telefono Trabajo:  
 022988200 Celular: 0999830593

### DOMICILIO ESPECIAL:

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- \* IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

JURISDICCION: \ ZONA 9\ PICHINCHA



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: MJMADRID      Lugar de emisión: QUITO/AV. AMAZONAS ENTRE      Fecha y hora: 20/06/2017 10:53:00



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 1790164152001  
**RAZON SOCIAL:** HABITATHOLDING C.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

<b>No. ESTABLECIMIENTO:</b>	001	<b>ESTADO</b>	ABIERTO	<b>MATRIZ</b>	<b>FEC. INICIO ACT.</b>	03/10/1974
<b>NOMBRE COMERCIAL:</b>					<b>FEC. CIERRE:</b>	
					<b>FEC. REINICIO:</b>	

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

ACTIVIDADES DE SERVICIO INMOBILIARIO,  
 ACTIVIDADES DE COMPRA DE ACCIONES, PARTICIPACIONES DE OTRAS COMPAÑÍAS.

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: EL BATAN Calle: AV. DE LAS PALMERAS Número: N45-74 Intersección: LAS ORQUIDEAS Referencia: FRENTE AL COLEGIO MARISTA Edificio: LAS PALMERAS Oficina: PB Telefono Trabajo: 022269269 Telefono Trabajo: 023340515 Fax: 022269270 Email: mbunce@futuro.com.ec Telefono Trabajo: 022988200 Celular: 0999830593



\_\_\_\_\_  
 FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

\_\_\_\_\_  
 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

*Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).*

**Usuario:** MJMADRID **Lugar de emisión:** QUITO/AV. AMAZONAS ENTRE **Fecha y hora:** 20/06/2017 10:53:00

Quito, 26 de Septiembre de 2016

Señor  
Luis Miguel Sevilla Pérez  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

La Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la Compañía HABITAT CIA. LTDA., realizada el 26 de Septiembre de 2016, tuvo el acierto de elegirle a usted GERENTE de la compañía por un período de dos años.

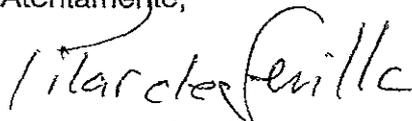
Sus atribuciones constan en el artículo Décimo Primero del Estatuto de la compañía.

Usted tiene la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

La compañía se constituyó el 10 de Septiembre de 1974, ante el Notario Décimo Primero de este Cantón. Consta inscrita en el Registro Mercantil el 3 de Octubre de 1974, bajo el No. 1042, Tomo 105.

El último acto societario es la Modificación de Objeto Social y Reforma de Estatutos, celebrada en escritura pública ante el Notario Segundo del Cantón Quito, el 18 de diciembre de 2015. Consta inscrita en el Registro Mercantil el 28 de diciembre de 2015, bajo el No. 6480.

Atentamente,



Pilar Pérez Ordoñez  
SECRETARIA

Para los fines legales consiguientes, dejo constancia de que, en esta fecha, acepto la elección de GERENTE de la compañía HABITAT CIA. LTDA..  
Quito, 26 de septiembre de 2016.



Luis Miguel Sevilla Pérez  
C.C. 171208027-2

TRÁMITE NÚMERO: 62925



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTÓRIO:	45325
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	11/10/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	15020
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

**1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:**

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	HABITAT CIA. LTDA
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	SEVILLA PEREZ LUIS MIGUEL
IDENTIFICACIÓN	1712080272
CARGO:	GERENTE
PERIODO(Años):	2

**2. DATOS ADICIONALES:**

CONST. RM# 1042 DEL: 03/10/1974 - NOT. 11 DEL 10/09/1974 - MODIF. OBJ. SOC. Y REF. ESTAT.  
RM# 6430 DEL 28/12/2015 NOT. 2 DEL 18/12/2015. JGTM

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGUN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 11 DÍA(S) DEL MES DE OCTUBRE DE 2016

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL

