

Quito D.M, 8 de diciembre de 2014

Señor

Carlos Fernando Delgado Vintimilla

Gerente General

HOTEL CASAGANGOTENA S.A.

Ciudad.-

De mi consideración:

Por medio de la presente me permito informar que la compañía INMOBILIARIA INVERNAL II S.A., ha realizado la siguiente transferencia de acciones:

1. Ciento siete mil trescientos ochenta y tres (107.383) acciones ordinarias y nominativas, de un dólar de los Estados Unidos de América (USD \$1,00) de valor nominal cada una, pagadas en su totalidad, de su propiedad en el capital de la Compañía HOTEL CASAGANGOTENA S.A., a favor de la compañía GRUPO FUTURO GRUFUSA S.A.

DATOS DEL CESIONARIO:

Denominación: Grupo Futuro Grufusa S.A.

Nacionalidad: Ecuatoriana

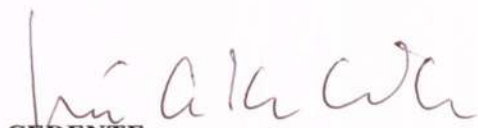
Tipo de Inversión: Nacional

RUC: 1791245032001

La indicada cesión comprende la totalidad de los derechos y obligaciones que tenía la Cedente sobre las acciones cedidas, es decir, involucra la totalidad de los derechos que podían corresponder a dichas acciones por reservas, reservas por revalorización del patrimonio sin restricción, superávit, utilidades retenidas, aumentos de capital en trámite y cualquier otro concepto, de tal manera que la Cedente al enajenar sus acciones lo hace con todos los derechos, ventajas y privilegios sin reservarse ninguno de ellos para sí.

Solicito que de conformidad con la Ley se sirva registrar la presente transferencia de las mencionadas acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía.

Muy atentamente,

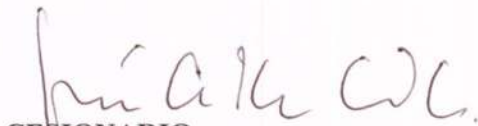


CEDENTE

INMOBILIARIA INVERNAL II S.A.

REPRESENTADA POR SU GERENTE GENERAL

JOSE ANTONIO DOMINGO DE LA CERDA ALAMOS



CESIONARIO

GRUPO FUTURO GRUFUSA S.A.

REPRESENTADA POR SU GERENTE GENERAL

JOSE ANTONIO DOMINGO DE LA CERDA ALAMOS

Quito, 02 de abril del 2013

SI 316.

Señor
José Antonio de la Cerda Álamos
Presente.-

De mi consideración:

El Directorio del Grupo Futuro GRUFUSA S.A., en sesión realizada el día de hoy, resolvió por unanimidad de votos elegir a usted como **GERENTE GENERAL** de la compañía Grupo Futuro GRUFUSA S.A., por el período de **DOS años**.

La representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía está a cargo del Gerente General y en el caso de ausencia o impedimento le reemplazará el miembro del Directorio designado por dicho órgano sujetándose a las disposiciones de la Ley y al artículo 20 literal c) del Estatuto Social.

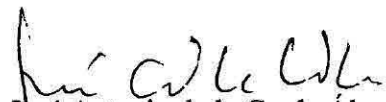
Las atribuciones vigentes de los administradores del Grupo Futuro GRUFUSA S.A., constan en la reforma de estatutos mediante Escritura Pública, otorgada ante el Notario Tercero del Cantón Quito, el 6 de mayo de 1999 aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante No. 99.1.1.1.1268 de 26 de mayo de 1999, inscrita en el Registro Mercantil el 31 de mayo de 1999 bajo el No. 1254, tomo 130.

Atentamente,



Roque Sevilla Larrea
Presidente

En Quito, el 02 de abril del 2013, acepto el cargo de Gerente General de la compañía Grupo Futuro GRUFUSA S.A.



José Antonio de la Cerda Álamos
C.I. 170685659-6

Registro Mercantil de Quito

TRÁMITE NÚMERO: 9763

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL

NÚMERO DE REPERTORIO:	11961
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	10/04/2013
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	5018
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL
AUTORIDAD NOMINADORA:	DIRECTORIO DE LA COMPAÑÍA
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	02/04/2013
FECHA ACEPTACIÓN:	02/04/2013
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	GRUPO FUTURO GRUFUSA S.A.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS DE REPRESENTANTES:

Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo	Plazo
1706856596	DE LA CERDA ALAMOS JOSE ANTONIO DOMINGO	GERENTE GENERAL	2 AÑOS

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 10 DÍA(S) DEL MES DE ABRIL DE 2013

DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEI

14917

Quito, 13 de junio del 2013

Señor

José Antonio Domingo de la Cerda Alamos

Presente.-

De mi consideración:

Por medio de la presente comunico a usted, que la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la Compañía **Inmobiliaria Invernal II S.A.** en sesión realizada en Quito, el 13 de junio de 2013, resolvió por unanimidad designar a usted como **GERENTE GENERAL** de la compañía **Inmobiliaria Invernal II S.A.**, por el período estatutario de DOS años, contados desde la fecha de inscripción de este nombramiento en Registro Mercantil, debiendo permanecer en sus funciones hasta ser legalmente remplazado.

El Gerente General ejercerá la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la compañía indistintamente con el Presidente. Las facultades del Gerente General constan en la Escritura de Transformación y Codificación de estatutos de la compañía otorgado ante el Notario Primero del Cantón de Quito, 29 de febrero de 1996, e inscrita en el Registro Mercantil el 22 de agosto de 1996.

En caso de falta o ausencia temporal será remplazada por el Presidente.

Se dignará aceptar esta designación.

Atentamente,



Roque Sevilla Larrea
Presidente

En Quito, 13 de junio del 2013 acepto el cargo de Gerente General de la compañía **Inmobiliaria Invernal II S.A**

* 
José Antonio Domingo de la Cerda Álamos
CI: 170685659-6

Registro Mercantil de Quito

TRÁMITE NÚMERO: 27266

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL

NÚMERO DE REPERTORIO:	23238
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	08/07/2013
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	9984
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL
AUTORIDAD NOMINADORA:	JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	13/06/2013
FECHA ACEPTACION:	13/06/2013
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INMOBILIARIA INVERNAL II S.A.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS DE REPRESENTANTES:

Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo	Plazo
1706856596	DE LA CERDA ALAMOS JOSE ANTONIO DOMINGO	GERENTE GENERAL	DOS AÑOS

4. DATOS ADICIONALES:

ESCRITURA PÚBLICA 29/02/1996 NOTARIA 1 UIO RM 22/08/1996 TF

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 8 DÍA(S) DEL MES DE JULIO DE 2013

DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL



Página 1 de 1

Nº 0186627

IMP. IGM. 00

