

INFORME GERENTE AÑO 2015

QUITO, 25 DE FEBRERO DE 2016

SEÑORES
SOCIOS DE JIMENEZ MOREIRA CIA. LTDA.
CIUDAD.-

DE MIS CONSIDERACIONES:

EN MI CONDICION DE GERENTA DE JIMENEZ MOREIRA CIA. LTDA., Y DANDO CUMPLIMIENTO AL ART. 305 DE LA LEY DE COMPAÑIAS, PROCEDO A PRESENTAR EL INFORME DE ACTIVIDADES DE LA COMPAÑIA, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DEL 2.014.

ASPECTO OPERACIONAL

REFIRIENDOME A LAS VENTAS EFECTUADAS POR LA COMPAÑIA PODEMOS OBSERVAR EL SIGUIENTE RESULTADO :

	2015	2014	VARIACION	
1.- VENTAS	8,094.41	39,555.90	-31,461.49	-388.68%

HACIENDO UN COMPARATIVO DEL AÑO 2015 CON EL ANUAL DEL 2014, LA DISMINUCION REAL ES MUY ALTA. LAS VENTAS RELATIVAMENTE DE ACUERDO AL TIPO DE NEGOCIO SON BAJAS, SE ESPERA QUE LAS MISMAS SUBAN EN EL PROXIMO AÑO.

2.- POLITICAS DE PRECIOS

LOS PRECIOS DE LOS PRODUCTOS CAMBIAN DE ACUERDO A LA VARIACION QUE SUFRAN LOS COSTOS, YA SEA POR FACTORES EXTERNOS COMO INFLACION, DEMANDA DE MATERIA PRIMA, TIPO DE CAMBIO, ETC.

3.- COSTOS Y GASTOS	2015	2014	VARIACION	
COSTO DE VENTAS	4,387.09	25,084.48	-20,697.39	-471.78%
GASTOS ADM. / VENTAS	6,262.71	13,703.85	-7,441.14	-118.82%

3.1.- COSTO DE VENTAS

EL COSTO CON RELACION A LAS VENTAS DE 54,20 % ES ADECUADO SI TOMAMOS COMO BASE QUE EN UNA EMPRESA DE LAS ACTIVIDADES QUE REALIZA LA NUESTRA GENERALMENTE ES EL 78%.

3.2.- GASTOS DE AMINISTRACION Y VENTAS

LOS GASTOS CON RELACION A LAS VENTAS DE 77,37 % COMO RESULTADO DE UNA VENTAS BAJAS.

4.- ASPECTOS FINANCIEROS

DURANTE EL AÑO EL PAIS HA TENIDO QUE ADAPTARSE A LA RECESION QUE HAN SUFRIDO LAS ECONOMIAS MAS GRANDES POR LA CAIDA DEL SECTOR INMOBILIARIO AL NO PODER CANCELAR LAS HIPOTECAS LAS PERSONAS QUE APLICARON PARA COMPRAR VIVIENDAS, ADICIONAL TUVO QUE SOPORTAR LA INESTABILIDAD DE VARIOS PAISES EUROPEOS QUE COMO PROVEEDORES DE MATERIA PRIMA INFLUYERON EN LOS COSTOS.

5.- RESULTADOS

DEBIDO A LAS VENTAS BAJAS SE PRODUJO UNA PERDIDA DE US\$ 2.241,54

LOS VALORES SON EXPRESADOS EN DOLARES USA.

ATENTAMENTE,



BARBARA MOREIRA
GERENTA
JIMENEZ MOREIRA CIA.LTDA.