

INFORME GERENTE AÑO 2014

QUITO, 1 DE MARZO DEL 2014

SEÑORES
ACCIONISTAS DE JIMENEZ MOREIRA CÍA. LTDA.
CIUDAD.-

DE MIS CONSIDERACIONES:

EN MI CONDICIÓN DE GERENTA DE JIMENEZ MOREIRA CIA. LTDA., Y DANDO CUMPLIMIENTO AL ART. 305 DE LA LEY DE COMPAÑÍAS, PROCEDO A PRESENTAR EL INFORME DE ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DEL 2.014.

ASPECTO OPERACIONAL

REFIRIENDOME A LAS VENTAS EFECTUADAS POR LA COMPAÑÍA PODEMOS OBSERVAR EL SIGUIENTE RESULTADO :

	2014	2013	VARIACION	
1.- VENTAS	39,555.90	45,700.67	-6,144.77	-15.53%

HACIENDO UN COMPARATIVO DEL AÑO 2014 CON EL ANUAL DEL 2013, LA DISMINUCION REAL ES DEL 15.53%. LAS VENTAS RELATIVAMENTE DE ACUERDO AL TIPO DE NEGOCIO SON BAJAS, SE ESPERA QUE LAS MISMAS SUBAN EN EL PROXIMO AÑO.

2.- **POLITICAS DE PRECIOS**

LOS PRECIOS DE LOS PRODUCTOS CAMBIAN DE ACUERDO A LA VARIACION QUE SUFRAN LOS COSTOS, YA SEA POR FACTORES EXTERNOS COMO INFLACION, DEMANDA DE MATERIA PRIMA, TIPO DE CAMBIO, ETC.

3.- COSTOS Y GASTOS	2014	2013	VARIACION	
COSTO DE VENTAS	25,084.48	28,891.50	-3,807.02	-15.18%
GASTOS ADM. / VENTAS	13,703.85	16,053.05	-2,349.20	-17.14%

3.1.- **COSTO DE VENTAS**

EL COSTO CON RELACION A LAS VENTAS DE 63,41 % ES ADECUADO SI TOMAMOS COMO BASE QUE EN UNA EMPRESA DE LAS ACTIVIDADES QUE REALIZA LA NUESTRA GENERALMENTE ES EL 78%, EL MARGEN HA PERMITIDO A LA EMPRESA PODER COMPETIR EN EL MERCADO.

3.2.- **GASTOS DE AMINISTRACION Y VENTAS**

LOS GASTOS CON RELACION A LAS VENTAS DE 34,64 % COMO RESULTADO DE UN CONTROL PERMANENTE PARA CONSE -

GUIR AHORROS Y NO SOBREPASAR LA MEDIA QUE GENERALMENTE TIENEN LAS EMPRESAS DENTRO DE LA ACTIVIDAD QUE SE DESARROLLA.

4.- **ASPECTOS FINANCIEROS**

INFORME GERENTE AÑO 2014

DURANTE EL AÑO EL PAIS HA TENIDO QUE ADAPTARSE A LA RECESION QUE HAN SUFRIDO LAS ECONOMIAS MAS GRANDES POR LA CAIDA DEL SECTOR INMOBILIARIO AL NO PODER CANCELAR LAS HIPOTECAS LAS PERSONAS QUE APLICARON PARA COMPRAR VIVIENDAS, ADICIONAL TUVO QUE SOPORTAR LA INESTABILIDAD DE VARIOS PAISES EUROPEOS QUE COMO PROVEEDORES DE MATERIA PRIMA INFLUYERON EN LOS COSTOS.

5.-	RESULTADOS	2,013
	UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO	767.57
MENOS:	15% UTILIDAD TRABAJADORES	115.14
	IMPUESTO RENTA SOCIEDADES MINIMO	385.34
	UTILIDAD	267.09
SE RECOMIENDA DESTINAR DE LA UTILIDAD NETA A :		
	RESERVA LEGAL	26.71

LOS VALORES SON EXPRESADOS EN DOLARES USA.

ATENTAMENTE,



BARBARA MOREIRA
GERENTA
JIMENEZ MOREIRA CIA.LTDA.