

INFORME GERENTE AÑO 2013

QUITO, 12 DE MARZO DEL 2014

SEÑORES
ACCIONISTAS DE JIMENEZ MOREIRA CIA. LTDA.
CIUDAD.-

DE MIS CONSIDERACIONES:

EN MI CONDICIÓN DE GERENTE DE JIMENEZ MOREIRA CIA. LTDA., Y DANDO CUMPLIMIENTO AL ART. 305 DE LA LEY DE COMPAÑÍAS, PROCEDO A PRESENTAR EL INFORME DE ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DEL 2013.

ASPECTO OPERACIONAL

REFIRIENDOME A LAS VENTAS EFECTUADAS POR LA COMPAÑÍA PODEMOS OBSERVAR EL SIGUIENTE RESULTADO:

		2013	2012	VARIACION	
1.-	VENTAS	45700,67	50435,61	-4734,94	-10,36%

HACIENDO UN COMPARATIVO DEL AÑO 2013 CON EL ANUAL DEL 2012, LA DISMINUCION REAL ES DEL 10,36%. LAS VENTAS RELATIVAMENTE DE ACUERDO AL TIPO DE NEGOCIO SON BAJAS, SE ESPERA QUE LAS MISMAS SUBAN EN EL PROXIMO AÑO.

2.- **POLITICAS DE PRECIOS**

LOS PRECIOS DE LOS PRODUCTOS CAMBIAN DE ACUERDO A LA VARIACION QUE SUFRAN LOS COSTOS, YA SEA POR FACTORES EXTERNOS COMO INFLACION, DEMANDA DE MATERIA PRIMA, TIPO DE CAMBIO, ETC.

3.-	COSTOS Y GASTOS	2013	2012	VARIACION	
	COSTO DE VENTAS	28891,50	37180,50	-8289,00	-28,69%
	GASTOS ADM. / VENTAS	16053,05	12293,80	3759,25	23,42%

3.1.- **COSTO DE VENTAS**

EL COSTO CON RELACION A LAS VENTAS DE 63,22 % ES ADECUADO SI TOMAMOS COMO BASE QUE EN UNA EMPRESA DE LAS ACTIVIDADES QUE REALIZA LA NUESTRA GENERALMENTE ES EL 70%, EL MARGEN HA PERMITIDO A LA EMPRESA PODER COMPETIR EN EL MERCADO.

3.2.- **GASTOS DE AMINISTRACION Y VENTAS**

LOS GASTOS CON RELACION A LAS VENTAS DE 35,13 % COMO RESULTADO DE UN CONTROL PERMANENTE PARA CONSEGUIR AHORROS Y NO SOBREPASAR LA MEDIA QUE GENERALMENTE TIENEN LAS EMPRESAS CENTRO DE LA ACTIVIDAD QUE SE DESARROLLA.

INFORME GERENTE AÑO 2013

4.- ASPECTOS FINANCIEROS

DURANTE EL AÑO EL PAIS HA TENIDO QUE ADAPTARSE A LA RECESION QUE HAN SUFRIDO LAS ECONOMIAS MAS GRANDES POR LA CAIDA DEL SECTOR INMOBILIARIO AL NO PODER CANCELAR LAS HIPOTECAS LAS PERSONAS QUE APLICARON PARA COMPRAR VIVENDAS, ADICIONAL TUVO QUE SOPORTAR LA INESTABILIDAD DE VARIOS PAISES EUROPEOS QUE COMO PROVEEDORES DE MATERIA PRIMA INFLUYERON EN LOS COSTOS.

5.- RESULTADOS

	2013
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO	756,12
MENOS: 15% UTILIDAD TRABAJADORES	113,42
IMPUESTO RENTA SOCIEDADES MINIMO	416,99
UTILIDAD	225,71
SE RECOMIENDA DESTINAR DE LA UTILIDAD NETA A :	
RESERVA LEGAL	22,57

LOS VALORES SON EXPRESADOS EN DOLARES USA.

ATENTAMENTE,



BARBARA MOREIRA
GERENTA
JMENEZ MOREIRA CIA.LTDA.