

## INFORME GERENTE AÑO 2009

QUITO, 12 DE MARZO DEL 2010

SEÑORES  
ACCIONISTAS DE JIMENEZ MOREIRA CIA. LTDA.  
CIUDAD.-

DE MIS CONSIDERACIONES:

EN MI CONDICIÓN DE GERENTE DE JIMENEZ MOREIRA CIA. LTDA., Y DANDO CUMPLIMIENTO AL ART. 305 DE LA LEY DE COMPAÑÍAS, PROCEDO A PRESENTAR EL INFORME DE ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA, CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE MAYO 7 A DICIEMBRE 31 DEL 2.009.

### ASPECTO OPERACIONAL

REFIRIENDOME A LAS VENTAS EFECTUADAS POR LA COMPAÑÍA PODEMOS OBSERVAR EL SIGUIENTE RESULTADO:

|                   | MAYO-DIC 2009 |
|-------------------|---------------|
| 1.- <b>VENTAS</b> | 24 747.02     |

DADO EL INICIO DE ACITIVADADES REALES A PARTIR DE MAYO 2009 NO SE TIENE UN REFERENTE PARA REALIZAR UN COM - PARATIVO, DE TODAS FORMAS POR EXPERIENCIA DE NEGOCIOS SIMILARES Y DE ACUERDO A LA UBICACIÓN SE PUEDE ES - TABLECER MOVIMIENTOS MEDIO BAJOS EN EL AÑO 2009

### 2.- **POLITICAS DE PRECIOS**

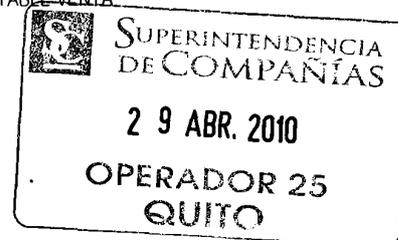
LOS PRECIOS DE LOS PRODUCTOS CAMBIAN DE ACUERDO A LA VARIACION QUE SUFRAN LOS COSTOS, YA SEA POR FAC - TORES EXTERNOS COMO INFLACION, DEMANDA DE MATERIA PRIMA, TIPO DE CAMBIO, ETC

| 3.- <b>COSTOS Y GASTOS</b> | MAYO-DIC 2009 |
|----------------------------|---------------|
|----------------------------|---------------|

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| COSTO DE VENTAS      | 19 797.63 |
| GASTOS ADM. / VENTAS | 4 327,75  |

### 3.1.- **COSTO DE VENTAS**

EL COSTO CON RELACION A LAS VENTAS DE 80,00% ES ADECUADO SI TOMAMOS COMO BASE QUE EN UNA EMPRESA DE LAS ACTIVIDADES QUE REALIZA LA NUESTRA GENERALMENTE ES EL 78%, EL MENOR MARGEN ES NECESARIO PARA PODER COMPETIR EN EL MERCADO DANDO COMO RESULTADO UNA ACEPTABLE VENTA.



## INFORME GERENTE AÑO 2009

### 3.2.- GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

LOS GASTOS CON RELACION A LAS VENTAS DE 17,49% COMO RESULTADO DE UN CONTROL PERMANENTE PARA CONSEGUIR AHORROS Y NO SOBREPASAR EL 20% QUE GENERALMENTE TIENEN LAS EMPRESAS DENTRO DE LA ACTIVIDAD QUE SE DESARROLLA.

### 4.- ASPECTOS FINANCIEROS

DURANTE EL AÑO EL PAIS HA TENIDO QUE ADAPTARSE A LA RECESION QUE HAN SUFRIDO LAS ECONOMIAS MAS GRANDES POR LA CAIDA DEL SECTOR INMOBILIARIO AL NO PODER CANCELAR LAS HIPOTECAS LAS PERSONAS QUE APLICARON PARA COMPRAR VIVIENDAS, ADICIONAL TUVO QUE SOPORTAR LA CAIDA DEL PRECIO DEL PETROLEO QUE REDUJO LOS INGRESOS DE LO ESTIMADO EN EL PRESUPUESTO DEL ESTADO

### 5.- RESULTADOS

|  | 2.009  |
|--|--------|
| UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO                   | 621.64 |
| <b>MENOS:</b> 15% UTILIDAD TRABAJADORES      | 93.25  |
| 25% IMPUESTO RENTA SOCIEDADES                | 132.09 |
| UTILIDAD                                     | 396.30 |
| SE RECOMIENDA DESTINAR DE LA UTILIDAD NETA A |        |
| RESERVA LEGAL                                | 39.63  |

LOS VALORES SON EXPRESADOS EN DOLARES USA.

ATENTAMENTE,



BARBARA MOREIRA  
GERENTA  
JIMENEZ MOREIRA CIA.LTDA.

