

OST CONSTRUCCIONES CIA LTDA

RUC 1792161894001

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DEL AÑO 2012

NOTA 1

INFORMACION GENERAL DE LA EMPRESA

LA EMPRESA OST CONSTRUCCIONES CIA LTDA se constituyó mediante Escritura Pública.

LA EMPRESA OST CONSTRUCCIONES CIA LTDA tiene su domicilio social y oficinas centrales en la calle Mariano Calvache 419 y Clemente Celi de la ciudad de Quito.

NOTA 2

BASE DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la *Norma Internacional de Información Financiera* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares estadounidenses, que es la moneda vigente en el Ecuador.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la *NIIF* exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

NOTA 3

RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las principales políticas contables en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas deben ser aplicadas uniformemente en todos los años presentados, salvo que se indique lo contrario.

a) Uso de estimaciones

La preparación de estados financieros requiere que la Gerencia efectúe estimados y supuestos que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros.

b) Instrumentos financieros

Los instrumentos financieros se definen como cualquier contrato que da lugar, simultáneamente, a un activo financiero en una empresa y a un pasivo financiero o a un instrumento de capital o patrimonio en otra empresa.

c) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible y depósitos de libre disponibilidad en instituciones financieras.

d) Propiedad, planta y equipo

El rubro Propiedad, Planta y Equipo se presenta al costo neto de la depreciación acumulada.

La depreciación se calcula siguiendo el método de línea recta, utilizando los siguientes vidas útiles estimadas:

- Unidades de transporte	5 años
- Maquinaria y equipo	10 años
- Muebles y enseres	10 años
- Equipo de cómputo	3 años

e) Provisiones

Se reconoce una provisión solo cuando la Compañía tiene una obligación actual (legal o implícita) presente como resultado de un evento pasado, es probable que se requieran recursos para cancelar la obligación y se pueda estimar confiablemente el monto de la obligación.

NOTA 4 Propiedades, Planta y Equipo.

Al 31 de diciembre de 2012, la Compañía no ha tomado un seguros. En opinión de la Administración de la Compañía, sus políticas de seguros tienen que ser consistentes con la practica y riesgos de eventuales perdidas por siniestros considerados en las póliza de seguros.

NOTA 5 CAPITAL

El valor del capital al 31 de diciembre de 2012 es de \$10.000 comprenden acciones ordinarias con un valor nominal de \$1,00 cada una, completamente desembolsadas, emitidas y en circulación.

NOTA 6 APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros al 31 de diciembre del 2012 fueron aprobados por la Administración de la Compañía y autorizados.



OSWALDO TANDALLA T.

REPRESENTANTE LEGAL

RUC 1792161894001



RICARDO VELASCO A.

CONTADOR

RUC 1712675642001