DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS NOTARIO







1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de 15

16

17 18

19

20

21 22

23

24

25

26 27

28

capital y reforma de estatutos de la compañía Consorcio Nacional de

AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS CONCEM C. LTDA.

CUANTÍA: AUMENTO DE CAPITAL: USD \$ 110.000.00

CAPITAL ACTUAL: USD \$ 1'040.000,00 DI:

COPIAS

COMPAÑÍA DENOMINADA

MABS

la República del Ecuador el día de hoy miércoles veinte y uno (21) de junio del año dos mil seis, ante mí Doctor Felipe Iturralde Dávalos, Notario Vigésimo Quinto del Cantón Quito, comparece, el señor Pablo Esteban Ribadeneira Fernández Salvador en su calidad de gerente de la compañía Consorcio Nacional de Cementos CONCEM C. LTDA., conforme consta del nombramiento que se adjunta como documento habilitante, debidamente autorizado por la Junta General Extraordinaria Universal de Socios, cuya acta se agrega.- El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, hábil para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe y me pide que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entrega cuyo tenor literal es el siguiente: Señor Notario: En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase extender una de aumento de

Cementos CONCEM C. LTDA., de acuerdo a las siguientes cláusulas: 1 2 Primera.- Comparecientes.- comparece a la celebración del presente instrumento el señor Pablo Esteban Ribadeneira Fernández Salvador en su 3 calidad de gerente de la compañía Consorcio Nacional de Cementos 4 5 CONCEM C. LTDA., conforme consta del nombramiento que se adjunta 6 como documento habilitante, debidamente autorizado por la Junta General 7 Extraordinaria Universal de Socios, cuya acta se agrega. El compareciente 8 es civilmente capaz para contratar y obligarse, de nacionalidad ecuatoriana, 9 mayor de edad, de estado civil casado, domiciliado en el Distrito 10 Metropolitano de Quito.- Segunda.- Antecedentes.- a) Mediante escritura pública otorgada el veintisiete de diciembre de mil novecientos ochenta y 11 12 tres, ante el Notario Doctor Jorge Campos Delgado, inscrita en el Registro Mercantil el primero de marzo de mil novecientos ochenta y cuatro se 13 14 procedió a constituir la compañía denominada Consorcio Nacional de Cementos CONCEM C. LTDA..- b) Mediante escritura pública otorgada el 15 once de agosto del año dos mil tres, ante la Notaria Vigésima Octava 16 17 Suplente del cantón Quito, Doctora Paola Delgado, inscrita en el Registro 18 Mercantil del mismo cantón el trece de noviembre del dos mil tres, se 19 aumentó el capital de la compañía y se reformó sus estatutos.- c) Mediante 20 escritura pública otorgada el ocho de julio del año dos mil cuatro, ante el 21 notario vigésimo quinto del cantón quito, doctor Felipe Iturralde Dávalos, 22 inscrita en el registro mercantil del mismo cantón el doce de agosto del dos mil cuatro, se reactivo y prorrogo el plazo de duración de la compañía y se 23 24 reformó sus estatutos.- d) Mediante escritura pública otorgada el diez y seis 25 de septiembre del año dos mil cuatro, ante el Notario Vigésimo Quinto del cantón Quito, Doctor Felipe Iturralde Dávalos, inscrita en el Registro 26 27 Mercantil del mismo cantón el once de noviembre del dos mil cuatro, se 28 aumentó el capital de la compañía y se reformó sus estatutos.- e) Mediante

DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS N O T A R I O



1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28



escritura pública otorgada el veinte de julio del dos mil cinco, ante el notario vigésimo quinto del cantón Quito, Doctor Felipe Iturralde Dávalos, inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el tres de octubre del dos mil cinco, se aumentó el capital de la compañía y se reformó sus estatutos.- f) Mediante Acta de Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la Compañía de fecha veinte y tres de mayo del año dos mil seis, cuya acta se agrega como documento habilitante, en su numeral uno del orden del día, resolvió aumentar el capital suscrito y pagado de la compañía en la suma de ciento diez mil dólares de los Estados Unidos de América (USD \$ 110.000,00) de la manera expresada en la antedicha Acta de Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la Compañía; de tal manera que el nuevo capital suscrito y pagado sea de un millón cuarenta mil dólares de los Estados Unidos de América (USD \$ 1'040.000,00); asimismo. la mencionada junta concedió la correspondiente autorización al Gerente para que comparezca a la suscripción de esta escritura pública para aumentar el capital y reformar los estatutos.- Tercera.- Aumento de capital suscrito y pagado.- con los antecedentes señalados, el compareciente, en la calidad que interviene a nombre y en representación de Consorcio Nacional de Cementos CONCEM C. LTDA., declara que en cumplimiento con la resolución adoptada por la Junta General Extraordinaria Universal de Socios del veinte y tres de mayo del dos mil seis, aumenta el capital suscrito y pagado de la empresa en la suma de ciento diez mil dólares de los Estados Unidos de América (USD \$ 110.000,00), el mismo que es suscrito y pagado por los socios de la compañía y será cancelado en su totalidad de conformidad con lo dispuesto por la Junta General Extraordinaria Universal de Socios del veinte y tres de mayo del dos mil seis, con lo cual la empresa pasa a tener un capital suscrito y pagado de un millón cuarenta mil dólares de los Estados Unidos de América (USD \$

1'040.000,00).- Cuarta.- Declaración.- Igualmente, el compareciente, en la calidad que interviene, declara, bajo juramento, que acredita la real y correcta integración del aumento de capital suscrito y pagado y que la inversión realizada es nacional. Asimismo, el señor Pablo Ribadeneira, en la calidad que interviene, declara, bajo juramento, que la compañía por él representada, no tiene pendiente contrato u obligación alguna con cualquier institución perteneciente al Estado Ecuatoriano.- Quinta.- Reforma de estatutos.- el compareciente, en la calidad que interviene a nombre y en representación de Consorcio Nacional de Cementos CONCEM C. LTDA. declara, que en cumplimiento con la resolución adoptada por la Junta General Extraordinaria Universal de Socios que dispuso el aumento de capital suscrito y pagado que antecede, procede a reformar sus Estatutos en el Artículo Quinto, el mismo que una vez concluido el presente proceso societario dirá: "Articulo Quinto.- Capital.- El Capital Social de esta Compañía es de un millón cuarenta mil dólares de los Estados Unidos de Norteamérica dividido en un millón cuarenta mil participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América (USD \$ 1,00) cada una.".- Así mismo se reforma la Cláusula Cuarta.- Cuadro de participaciones y socios.- el capital de la compañía se encuentra integrado de la siguiente manera:

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

Nombre de los Socios	Partici- paciones	Capital suscrito (U\$)	Capital pagado (U\$)	Capital total U\$	
José Ribadeneira Fernández Salvador	520,000	520,000	520,000	520,000	
Pablo Ribadeneira Fernández Salvador	520,000	520,000	520,000	520,000	
Total:	1,040,000	1,040,000	1,040,000	1,040,000	

DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS N O T A R I O





i	Agregue usted, senor notano, las demas clausulas de estilo para el
2	perfeccionamiento y validez de la presente escritura pública Firmado)
3	Abogado Manuel Zurita, con matrícula profesional signada con el
4	número nueve mil ochocientos ochenta y ocho del Colegio de
5	Abogados de Pichincha Hasta aquí la minuta la misma que
6	queda elevada a escritura pública con todo su valor legal
7	Para el otorgamiento de la presente escritura pública se
8	observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el
9	caso requiere; y, leída que le fue al compareciente por mí el
10	Notario, aquel se afirma y ratifica y para constancia firma
11	conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.
12	

13
14
15 PABLO ESTEBAN RIBADENEIRA FERNÁNDEZ SALVADOR
16 GERENTE
17 CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS CONCEM C. LTDA.
18 C.C. | \$\text{P308} \rightarrow{3}{\text{P}^2} \rightarrow{7}

DR. FÉLIPE TURRALDE DAVALOS

NOTARIO VIGESIMO QUINTO DEL CANTON QUITO





NOTARIA VIGÉSIMA QUINTA DEL CANTON QUITO De acuerdo con la acultad prevista en el numerol 5 del Art. 18 de la ley Notarial, doy 11 que la COPIA que antecede es igual aldocumento presantado dinte ini

auito, 2 1 JUN 2006

DR FELIPE ITERA OF ONNIO





REPUBLICA DEL ECUADOR TRIBUNAL SUPREMO EL ECTORAL ELECCIONES SECCIONALES 17/0c/1/2014

CERTIFICADO DE VOTACION

1793081792 CFOULA NDEZ BALVADO SRES 170

NOTARIA VIGEBIMA QUINTA DEL CANTON QUITO De acuerdo con del Art. 18 de la h) facultad proviota en el nemero 1 5 b) Notarial, day le que la COPIL que

antecede es ig



CONCEM Cia. Ltda.

Consorcio Nacional de Cementos

NOTARIA VIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO De acuerdo con la facultad provista en el numerol 5 del Art. 18 de la ley Netarial, doy 1e que la COPIA que exterede es inual al documento presentado dinte mi

Quito

Quito, febrero 3, 2.003

SEÑOR

PABLO ESTEBAN RIBADENEIRA FERNANDEZ SALVADOR PRESENTE. -

De mi consideración:

Me cumple informarle, que por decisión de la Junta General Universal de Socios de CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS CONCEM CIA. LTDA., de esta fecha, se decidió por unanimidad de votos, nombrar a usted para que desempeñe las finiciones de GERENTE de la empresa, por el período de cuatro años, de conformidad con lo prescrito en los Artículos Vigésimo Segundo, Vigésimo Tercero; y, Vigésimo Cuarto del Estatuto, debiendo en consecuencia ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

La constitución de CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS CONCEM CIA. LTDA., se llevó a efecto mediante escritura pública otorgada el 27 de Diciembre de 1.983, ante el Notario Dr. Jorge Campos Delgado, inscrita en el Registro Mercantil el 1 de marzo de 1.984.

Atentamente.

SR. JOSE RIVADENEIRA FERNANDEZ SALVADOR

PRESIDE NIE

Acepto el cargo de GERENTE y prometo desempetiario de conformidad con el Estatuto y la

. Ley Quito, febrero 3, 2.003.

Con esta fecha queda inscrito el presente documento bajo el Nº del Registro de Nombramientos Tomo

SR. PABLO REFEBAN RIBADENEIRA FERNANDEZ SALVADOR.ª

GREENTE C.L. 170308179-2

MER

DF. RAGE GAYBOR SECAIRA REGISTRADOR MERCANTIL

DEL CANTON GUITO

Quito: Av. Eloy Alfaro 1731 y Shyris Edif. Nueva

7-124 Fa

Fax: (593-2) 447-188



ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS
DE LA COMPAÑIA CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS CONCEM
CIA. LTDA. CELEBRADA EL DIA 23 DE MAYO DEL AÑO 2006

En la ciudad de Quito, a los veinte y tres días del mes de mayo del año 2006, siendo las 9h00, en las oficinas de la compañía CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS CONCEM CIA. LTDA., ubicadas en la oficina ocho w, del octavo piso del edificio Nuevolar, en la avenida Eloy Alfaro 1731 y Shyris, se celebra la Junta General Extraordinaria de Socios la Compañía CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS CONCEM C. LTDA.

Asisten a la Junta los siguientes socios:

El señor PABLO ESTEBAN RIBADENEIRA FERNÁNDEZ SALVADOR, propietario de cuatrocientas sesenta y cinco mil participaciones de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una; con derecho a cuatrocientos sesenta y cinco mil votos

El señor JOSÉ RIBADENEIRA FERNÁNDEZ SALVADOR, propietario de cuatrocientas sesenta y cinco mil participaciones de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una; con derecho a cuatrocientos sesenta y cinco mil votos.

Encontrándose presentes los socios que representan la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía, acuerdan por unanimidad constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal, por lo que renuncian al derecho de ser convocados para esta Junta, por cuanto han aceptado por unanimidad que ésta se lleve a cabo, al amparo de lo dispuesto por el Art. 238 de la Codificación de la Ley de Compañías para tratar y resolver los siguientes puntos del Orden del Día:

- 1.- Resolver sobre el Aumento de capital suscrito y pagado de la Compañía CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS CONCEM C. Ltda. y reforma del Estatuto Social de la Compañía en el artículo correspondiente.
- 2.- Autorizar al Gerente de la Compañía para que suscriba el presente aumento de capital suscrito y pagado y la Reforma del Estatuto Social, así como cualquier acto necesario para el perfeccionamiento legal de dicho trámite.

Actúa como Presidente de la Junta, el señor Presidente de la Compañía, JOSÉ RIBADENEIRA FERNÁNDEZ SALVADOR, de acuerdo al artículo decimonoveno del Estatuto Social de la Compañía, y como Secretario el señor PABLO ESTEBAN RIBADENEIRA FERNÁNDEZ SALVADOR en su calidad de Gerente de la Compañía.

Con estos antecedentes y una vez comprobado el quórum de la totalidad del capital suscrito, el Presidente declara legalmente instalada la presente Junta General Extraordinaria Universal de Socios y dispone que se entre a resolver los puntos del Orden del Día:

1.- Resolver sobre el aumento de capital suscrito y pagado de la Compañía CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS CONCEM C. Ltda. y reforma del Estatuto Social de la Compañía en el artículo correspondiente.

Toma la palabra el señor Pablo Esteban Ribadeneira, quien señala que con el fin de cumplir fielmente con el objeto social de la Compañía, la misma requiere aumentar su capital en la suma de ciento diez mil dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (US\$ 110.000,00) de la siguiente manera: ciento cuatro mil cuatrocientos veinte y uno con ochenta y tres centavos de los Estados Unidos de Norteamérica (US\$ 104.421,83) a través de la capitalización de utilidades del ejercicio fiscal 2005; y, cinco mil quinientos setenta y ocho con diez y siete centavos de los Estados Unidos de Norteamérica (US\$ 5,578.17) a través de la cuenta Reserva Legal; lo que da un total de ciento diez mil dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (US\$ 110.000,00) para realizar el aumento. El cuadro de conformación del aumento de capital se agrega a esta Acta y forma parte del Expediente de Actas de la Compañía.

Luego de un intercambio de opiniones al respecto, se aprueba por unanimidad con el voto de los socios de CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS C. Ltda. lo siguiente:

Aumentar el capital suscrito y pagado de la Compañía en la suma de CIENTO DIEZ MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA (US\$ 110.000,00), con lo cual la Compañía pasa a tener un capital suscrito y pagado de UN MILLON CUARENTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA (US\$ 1.040.000,00)

De esta manera se resuelve reformar el Estatuto de la Compañía como resultado del aumento de capital suscrito y pagado de la empresa, el cual una vez terminado el presente proceso dirá: "ARTICULO QUINTO.-El capital social de esta compañía es de UN MILLON CUARENTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA dividido en un millón cuarenta mil participaciones de un dólar (US\$ 1) de los Estados Unidos de Norteamérica cada una." CLAUSULA CUARTA.- CUADRO DE PARTICIPACIONES Y SOCIOS.- El capital de la compañía se encuentra integrado de la siguiente manera:

Nombre de los Socios	Participaciones	Capital suscrito U\$	Capital pagado U\$	Capital total U\$ 520,000.00	
José Ribadeneira Fernández Salvador	520,000	520,000	520,000		
Pablo Ribadeneira 520,000 Fernández Salvador		520,000	520,000	520,000.00	
TOTAL: 1.040.000.00		1.040.000.00	1.040.000.00	1.040.000.00	



CONCEM Cía. Ltda. Consorcio Nacional de Cementos

2.- Autorizar al Gerente de la Compañía para que suscriba el presente aumento de capital suscrito y pagado y la Reforma del Estatuto-Social, así como cualquier acto necesario para el perfeccionamiento legal de dicho trámite:

Toma la palabra el señor José Ribadeneira y señala que para la realización de los actos antes resueltos es necesario autorizar al Gerente de la Compañía, señor Pablo Ribadeneira, para que suscriba el Aumento de Capital suscrito y pagado y la reforma de Estatutos que antecede, así como cualquier acto necesario para el perfeccionamiento legal de dicho trámite. Luego de una breve deliberación se resuelve autorizar al Gerente de la Compañía CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS CONCEM C. Ltda. para que suscriba la Escritura Pública de aumento de capital suscrito y pagado y la reforma de Estatutos que antecede, así como cualquier acto necesario para el perfeccionamiento legal de dicho trámite.

Por no haber otro punto a tratarse en el Orden del Dia, el Presidente concede un receso de 30 minutos para la redacción del acta, la misma que es leida y aprobada por los presentes.

Siendo las 10h30 se levanta la sesión y se da por concluida la presente Junta General Extraordinaria Universal de Socios de CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS CONCEM C. Ltda.

José Ribadene ira Fernández Salvador

Presidente / Socio-

Pablo Ribadeneira Fernández Salvador

Secretario/Socio

CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS CONCEM CIA. LTDA.

CUADRO AUMENTO DE CAPITAL AÑO 2006

NOMBRE SOCIO	CAPITAL ACTUAL			AUMENTO CAPITAL		NUEVO CAPITAL			
	PORCENTAJE	No. PARTICIAP.	VALOR	UTILIDADES	RESERVA	TOTAL	PORCENTAJE	No. PARTICIAP.	VALOR
JOSE RIBADENERA F.S. PABLO RIBADENEIRA F.S	50,00% 50,00%	465.000 465.000	465.000,00 465.000,00					520.000 520.000	520.000,00 520.000,00
TOTALES	100,00%	930.000	930.000,00	104.421,83	5.578,17	110.000,00	100,00%	1.040.000	1.040.000,00

OMAR TUBAR VALENCIA CONTADOR GENERAL

DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS N O T A R I O



S 3 37

motario Vigésimo Quinto del cantón Quito, en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA CERTIFICADA, de la escritura pública del AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS otorgada por la compañía CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS CONCEM C. LTDA., debidamente firmada y sellada en Quito, a veinte y siete de junio del dos mil seis.

DR. FELIPE TURRALDE DÁVALOS

NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO

RAZON: Dando cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo Segurativo la Resolución número 06.Q.IJ. 2503 dada por el Dr. José Artículo Cárdo Cárdo Calderón, Intendente de Compañías de Quito, de 17 de julio del 2006, tomé nota al margen de la matriz de la escritura pública de Aumento de Capital y Reforma de Estatutos de la compañía CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS CONCEM C. LTDA., celebrada ante mi Doctor Felipe Iturralde Dávalos, Notario Vigésimo Quinto del Distrito Metropolitano de Quito, el 21 de junio del 2006, de la aprobación de la misma que por la presente resolución hace dicha Superintendencia de Compañías.- Quito, a veinte de julio del dos mil seis.-

DR. FELIPE TURRALDE DAVALOS NOTARIO VIGESIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO

NOTARIA DECIMO NOVENA 3 8



Dr. Fausto E. Mora Vega

RAZON: Tomé nota al margen de la respectiva escritura matriz de Constitución de Compañía Limitada "CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS CONCEM", celebrada el 27 de diciembre de 1983 en la Notaria Décimo Novena del cantón Quito actualmente a mi cargo, la Resolución de la Superintendencia de Compañías número 06.Q.IJ.2503 de fecha 17de julio del 2006, mediante la cual se aprueba el Aumento de Capital y Reforma de Estatutos de dicha compañía, de conformidad con la escritura pública celebrada el 21 de junio del 2006 en la Notaría Vigésima Quinta de este cantón. Quito, a veinticuatro de julio del año dos mil seis.

EL NOTARIO

ario Décimo N<mark>oveno</mark> Cantón Quito



ZÓN: Con esta fecha queda inscrito el presente documento y la resolución número 06.Q.IJ. DOS MIL QUINIENTOS TRES del Sr. INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO de 17 de julio de 2.006, bajo el número 2021 del Registro Mercantil, Tomo 137.- Se tomó nota al margen de la inscripción número 214 del Registro Mercantil de uno de marzo de mil novecientos ochenta y cuatro, a fs. 452, Tomo 115.- Queda archivada la SEGUNDA copia certificada de la Escritura Pública de AUMENTO DE CAPITAL y REFORMA DE ESTATUTOS de la Compañía "CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS CONCEM CÍA. LTDA.", otorgada el veintiuno de junio del año dos mil seis, ante el Notario VIGÉSIMO QUINTO del Distrito Metropolitano de Quito, DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS.- Se fijó un extracto para conservarlo por seis meses, según lo ordena la Ley, signado con el número 1193.- Se da así cumplimiento a lo dispuesto en el ARTÍCULO TERCERO de la citada resolución, de conformidad a lo establecido en el Decreto 733 de 22 de agosto de 1975, publicado en el Registro Oficial 878 de 29 de agosto del mismo año.- Se anotó en el Repertorio bajo el número 031169.- Quito, a tres de agosto del año dos mil seis.- EL REGISTRADOR.-

DR. RAÚL GAYBOR SE CAIRA REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

QU170

MER

Co. J. 29

RG/mn.-

