



CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS CONCEM CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Junto con el Informe de los Auditores Independientes)

INDICE:

Informe de los Auditores Independientes

Balances Generales

Estados de Resultados

Estados de Evolución del Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

ABREVIATURAS USADAS:

US\$ - Dólares Estadounidenses





ACEVEDO & ASOCIADOS

AUDITORES Y ASESORES

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

8 de abril del 2009

A los Socios de Consorcio Nacional de Cementos Concem Cía. Ltda.:

Hemos auditado los balances generales adjuntos de Consorcio Nacional de Cementos Concem Cía. Ltda., al 31 de diciembre del 2008 y 2007, y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para expresar una opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Consorcio Nacional de Cementos Concem Cía. Ltda., al 31 de diciembre del 2008 y 2007, y los resultados de sus operaciones, la evolución de su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con normas ecuatorianas de contabilidad.

Registro de la Superintendencia
de Compañías SC-RNAE-223

GINDIER ACEVEDO A.
Socio - Director
Licencia profesional
Nº. 21402

**CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS
CONCEM CIA. LTDA.**

BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en dólares estadounidenses)

<u>ACTIVO</u>	<u>NOTAS</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Activos corrientes:			
Caja y bancos		84.158	288.022
Inversiones temporales		18.195	17.096
		-----	-----
Total caja y bancos e inversiones temporales		102.353	305.118
		-----	-----
Cuentas por cobrar:			
Clientes		1.025.123	687.862
Anticipos a proveedores		488.721	90.633
Impuestos anticipados	3	55.861	55.742
Empleados		15.870	6.599
Otras		39.225	5.507
		-----	-----
		1.624.800	846.343
Menos: Provisión cuentas de cobro			
Dudoso	8	(56.259)	(46.008)
		-----	-----
Total cuentas por cobrar, netas		1.568.541	800.335
		-----	-----
Total activos corrientes		1.670.894	1.105.453
		-----	-----
Vehículos, maquinaria y equipos – neto	5	1.418.463	449.155
		-----	-----
Total de activos		3.089.357	1.554.608
		=====	=====

Las notas adjuntas de la 1 a la 17, forman parte integral de los estados financieros

**CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS
CONCEM CIA. LTDA.**

BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en dólares estadounidenses)
(Continuación)

<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>NOTAS</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Pasivos corrientes:			
Sobregiros bancarios		101.577	-
Porción corriente de obligaciones bancarias a largo plazo	6	85.930	-
Obligaciones bancarias	6	400.000	-
		-----	-----
		587.507	-
		-----	-----
Cuentas por pagar:			
Proveedores		173.364	15.635
Socios	7	125.432	221.045
Impuestos	3	53.204	19.340
		-----	-----
Total de cuentas por pagar		352.000	256.020
		-----	-----
Prestaciones y beneficios sociales	8	173.409	39.406
		-----	-----
Total de pasivos corrientes		1.112.916	295.426
		-----	-----
Obligaciones bancarias de largo plazo	6	83.508	-
Reserva para jubilación patronal	8 y 11	83.218	49.028
		-----	-----
Total de pasivos		1.279.642	344.454
		-----	-----
Patrimonio, estado adjunto		1.809.715	1.210.154
		-----	-----
Total de pasivos y patrimonio		3.089.357	1.554.608
		=====	=====

Las notas adjuntas de la 1 a la 17, forman parte integral de los estados financieros

**CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS
CONCEM CIA. LTDA.**

ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Ventas de mercadería	10.599.863	4.941.536
Servicios de transporte	4.731.671	2.128.837
	-----	-----
Total ingresos	15.331.534	7.070.373
Costo de ventas y de servicios de transporte	(13.362.104)	(6.074.262)
	-----	-----
Utilidad bruta en ventas	1.969.430	996.111
Gastos de administración y ventas y servicio de transporte	(1.047.835)	(834.977)
	-----	-----
Utilidad operacional	921.595	161.134
Otros ingresos (egresos)		
Intereses pagados	(17.067)	(237)
Intereses ganados	6.624	13.083
Indemnización de seguros	85.000	-
Utilidad en venta de activos fijos	16.126	-
Varios, netos	5.269	(2.426)
	-----	-----
Utilidad antes de participación de los Trabajadores e impuesto a la renta	1.017.547	171.554
Participación de los trabajadores (Véase nota 15)	(152.632)	(26.180)
Impuesto a la renta (véase notas 14 y 15)	(162.482)	(37.088)
	-----	-----
Utilidad neta del año	<u>702.433</u>	<u>108.286</u>

Las notas adjuntas de la 1 a la 17, forman parte integral de los estados financieros

**CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS
CONCEM CIA. LTDA.**

**ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>Capital Suscrito</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Reserva De Capital (Capital Adicional)</u>	<u>Utilidades No Distribuidas</u>	<u>Total</u>
Saldo al 1 de enero del 2007	1.040.000	4.613	(60.505)	272.995	1.257.103
Apropiación reserva legal	-	5.888	-	(5.888)	-
Incremento de capital	120.000	(8.128)	-	(111.872)	-
Dividendos declarados	-	-	-	(155.235)	(155.235)
Utilidad neta del año	-	-	-	108.286	108.286
Saldo al 31 de diciembre del 2007	1.160.000	2.373	(60.505)	108.286	1.210.154
Apropiación reserva legal	-	5.414	-	(5.414)	-
Dividendos declarados	-	-	-	(102.872)	(102.872)
Utilidad neta del año	-	-	-	702.433	702.433
Saldo al 31 de diciembre del 2008	1.160.000	7.787	(60.505)	702.433	1.809.715

Las notas adjuntas de la 1 a la 17, forman parte integral de los estados financieros

**CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS
CONCEM CIA. LTDA.**

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Flujo de efectivo por actividades de operación:		
Utilidad neta del año	702.433	108.286
	-----	-----
Ajustes que concilian la utilidad neta con el efectivo neto provisto por actividades de operación:		
Depreciación de propiedades y equipos	206.809	81.928
Provisión para cuentas incobrables	10.251	6.879
Provisión para jubilación patronal	34.190	6.114
Indemnización de seguros (activos totalmente depreciados)	(85.000)	
Utilidad en venta de activos fijos	(16.126)	-
Bajas de activos fijos	110	-
	-----	-----
Cambios en los activos y pasivos de operaciones:		
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar	(778.457)	441.877
Incremento en cuentas por pagar	95.980	25.562
Incremento en prestaciones y beneficios sociales	134.003	1.418
	-----	-----
Total de ajustes a la utilidad neta	(398.240)	563.778
	-----	-----
Efectivo neto provisto por actividades de operación	304.193	672.064
	-----	-----
Flujo de efectivo por actividades de inversión:		
Compra de vehículos, maquinarias y equipos	(1.177.905)	(351.758)
Valor recibido por Indemnización de seguros	85.000	
Producto en la venta de activo fijo	17.804	-
	-----	-----
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(1.075.101)	(351.758)
	-----	-----
Flujo de efectivo por actividades de financiación:		
Incremento en obligación bancaria a corto plazo	501.577	-
Incremento en obligación bancaria a largo plazo	169.438	-
Dividendos declarados	(102.872)	(155.235)
	-----	-----
Efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de financiación	568.143	(155.235)
	-----	-----
(Disminución) incremento neto del efectivo	(202.765)	165.071
	-----	-----
Efectivo y equivalentes de caja al inicio del año	305.118	140.047
	-----	-----
Efectivo y equivalentes de caja al final del año	102.353	305.118
	=====	=====

Las notas adjuntas de la 1 a la 17, forman parte integral de los estados financieros

**CONSORCIO NACIONAL DE CEMENTOS
CONCEM CIA. LTDA.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 1 - OPERACIONES

La compañía fue establecida bajo las leyes ecuatorianas en el año 1984 con el objeto de dedicarse a la compra, venta, distribución y comercialización de cementos y sus derivados; así como material para la construcción.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) (ver adicionalmente nota 16), las cuales requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones, que se requiere presentar en las mismas. La Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en tales circunstancias.

a. Preparación de los estados financieros

Los registros contables de la compañía de los cuales se fundamentan los estados financieros, son llevados en dólares estadounidenses.

b. Vehículos, maquinaria y equipos

Se muestran al costo. Los cargos por depreciación se registran en los resultados del ejercicio en base al método de línea recta, utilizando tasas que se consideran adecuadas para extinguir el valor de los activos durante su vida útil estimada.

Los valores de la depreciación acumulada de los activos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes al momento de producirse su venta o retiro. (Véase Nota 5).

Los activos arrendados con opción de compra son registrados; en base al valor pagado al momento de ejercer la opción de compra. Los pagos mensuales (alícuotas) son registrados con cargo a resultados. (Véase nota 9)

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
(Continuación)

c. Provisión para cuentas incobrables

Se establece con cargo a los resultados del ejercicio a fin de cubrir eventuales pérdidas que se puedan presentar en la recuperación de estas cuentas

d. Ingresos por ventas

Los ingresos por ventas son reconocidos en base a la facturación, elaborada al momento del despacho de la mercadería correspondiente y prestación del servicio de transporte.

e. Participación de los trabajadores en las utilidades

De acuerdo con la legislación laboral vigente, la compañía debe reconocer a sus trabajadores una cifra equivalente al 15% de la utilidad anual. Se efectúa la provisión para este pago con cargo a resultados del ejercicio. (Véase nota 15)

f. Impuesto a la Renta

La provisión para el impuesto a la renta se calcula utilizando la tasa de impuesto vigente del 15% sobre las utilidades gravables que se reinvierten en la compañía y 25% sobre el resto de las utilidades. Esta provisión se efectúa con cargo a los resultados (Véase notas 14 y 15).

NOTA 3 - IMPUESTOS ANTICIPADOS E IMPUESTOS POR PAGAR

El saldo de impuestos anticipados e impuestos por pagar al 31 de diciembre, comprenden:

	<u>2008</u> <u>US\$</u>	<u>2007</u> <u>US\$</u>
<u>IMPUESTOS ANTICIPADOS:</u>		
Retenciones en fuente de impuesto a la renta año 2007	55.742 (1)	55.742
Retenciones en fuente de impuesto a la renta año 2008	119	-
	----- 55.861	----- 55.742

(1) Valores reclamados por la compañía durante el año 2008 al Servicio de Rentas Internas; al 31 de diciembre del 2008, aún no se ha recibido la resolución sobre dicho reclamo.

NOTA 3 - IMPUESTOS ANTICIPADOS E IMPUESTOS POR PAGAR
(Continuación)

	<u>2008</u> <u>US\$</u>	<u>2007</u> <u>US\$</u>
<u>IMPUESTO POR PAGAR:</u>		
Impuesto al valor agregado (IVA) cobrado sobre ventas	20.915	5.770
Retenciones de IVA	8.422	3.139
Retenciones de impuesto a la renta, en fuente	23.867	10.431
	-----	-----
	<u>53.204</u>	<u>19.340</u>

NOTA 4 - ANTICIPOS A PROVEEDORES

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre, comprende anticipos efectuados a los siguientes proveedores de cemento, los mismos que fueron liquidados en los primeros meses del 2009:

	<u>2008</u> <u>US \$</u>	<u>2007</u> <u>US \$</u>
Lafarge Cementos S.A.	418.624	86.476
Holcim S.A.	55,648	4.157
Otros	14.449	-
	-----	-----
	<u>488.721</u>	<u>90.633</u>

NOTA 5 - VEHICULOS, MAQUINARIA Y EQUIPOS

A continuación se presenta el movimiento de los vehículos, maquinarias y equipos durante los años 2007 y 2008

	<u>Saldo al 1</u> <u>de enero</u> <u>del 2007</u> <u>US\$</u>	<u>Adiciones</u> <u>US\$</u>	<u>Saldo al 31</u> <u>de diciembre</u> <u>del 2007</u> <u>US\$</u>	<u>Adiciones</u> <u>US\$</u>	<u>Retiros</u> <u>y</u> <u>Bajas</u> <u>US\$</u>	<u>Saldo al 31</u> <u>de diciembre</u> <u>del 2008</u> <u>US\$</u>	<u>Tasa anual de</u> <u>Depreciación</u> <u>%</u>
Vehículos	347.922	222.772	570.694	909.379	(26.085)	1.453.988	20
Maquinaria y Herramienta	269.859	121.588	391.447	260.252	-	651.699	10
Equipo de Oficina	25.978	7.398	33.376	8.274	-	41.650	10
Muebles y Enseres	1.503	-	1.503	-	-	1.503	10
	-----	-----	-----	-----	-----	-----	
	645.262	351.758	997.020	1.177.905	(26.085)	2.148.840	
Depreciación acumulada	(465.937)	(81.928)	(547.865)	(206.809)	24.297	(730.377)	
	-----	-----	-----	-----	-----	-----	
	<u>179.325</u>	<u>269.830</u>	<u>449.155</u>	<u>971.096</u>	<u>(1.788)</u>	<u>1.418.463</u>	

NOTA 6 - OBLIGACIONES BANCARIAS

Corto Plazo

Las obligaciones bancarias a corto plazo al 31 de diciembre del 2008 comprenden créditos adquiridos con entidades del sistema financiero nacional con plazos de hasta 180 días con vencimientos finales en abril del 2009. Estas obligaciones generan intereses a tasas que oscilan entre el 9,25% y 10% anual y están garantizadas por pagarés a la orden y con garantía personal de Pablo Ribadeneira, socio principal de la compañía.

Largo Plazo

Las obligaciones bancarias a largo plazo al 31 de diciembre del 2008, comprenden créditos adquiridos con entidades del sistema financiero nacional, para compra de 3 camionetas y 2 cabezales (Prenda Industrial), con vencimientos finales en abril del 2011; a continuación el detalle:

<u>Año</u>	<u>Valor</u> <u>US \$</u>
2009	85.930
2010	78.840
2011	4.668

	169.438
	=====

NOTA 7 - CUENTAS POR PAGAR - SOCIOS

Cuentas por pagar a socios al 31 de diciembre, comprenden préstamos recibidos de los socios y dividendos pendientes de pago; sobre estas cuentas por pagar no se ha definido plazos de pago, ni intereses:

	<u>2008</u> <u>US \$</u>	<u>2007</u> <u>US \$</u>
Ing. José Ribadeneira Fernández Salvador	62.716	69.085
Sr. Pablo Ribadeneira Fernández Salvador	62.716	151.960
	-----	-----
	125.432	221.045
	=====	=====

NOTA 8 - PROVISIONES Y ACUMULACIONES

El siguiente es el movimiento de las provisiones y acumulaciones efectuadas por la compañía durante el año 2008:

	<u>Saldo al 1° de enero del 2008</u> US\$	<u>Incremento</u> US\$	<u>Pagos y / o Utilizaciones</u> US\$	<u>Saldos al 31 de diciembre del 2008</u> US\$
<u>Corrientes:</u>				
Prestación beneficios sociales (1)	39.406	416.241	(282.238)	173.409
Provisión para cuentas de dudoso cobro	46.008	10.251	-	56.259
<u>Largo Plazo</u>				
Reserva para jubilación patronal	49.028	34.190	-	83.218

(1) Incluye fondos de reserva, décimo tercero, décimo cuarto, vacaciones, préstamo y aportes al I.E.S.S., sueldos por pagar y participación de los trabajadores en las utilidades.

NOTA 9 - ARRENDAMIENTO MERCANTIL

Para realizar sus operaciones, la compañía mantiene en arrendamiento con opción de compra siete camiones (dos Mack y cinco Freightliner) y un vehículo Nissan Jeep Pathfinder. Durante el año 2008 se ha registrado en los resultados del ejercicio el valor de US \$ 187.146 (US\$ 379.326 durante el 2007), correspondiente al pago de alícuotas sobre el contrato de arrendamiento mercantil.

Los pagos mínimos que la compañía deberá cancelar durante el año 2009 sobre estos contratos son US \$ 102.928.

NOTA 10 - AUMENTO DE CAPITAL

Durante el año 2007, se incrementó el capital de la compañía en la suma de US \$ 120.000 mediante la capitalización de las utilidades correspondientes al año 2006 que debían ser reinvertidas (US \$ 111.872) y de reserva legal (US \$ 8.128).

Al 31 de diciembre del 2008, el capital suscrito en la compañía está representado por 1.160.000 participaciones de valor nominal de US \$ 1 cada una.

NOTA 11 - JUBILACION PATRONAL

Las leyes laborales en vigencia requieren el pago de los beneficios de jubilación por parte de los empleadores a aquellos trabajadores que hayan completado por lo menos veinte años de trabajo con ellos. La provisión es constituida con cargo a los resultados del ejercicio en base a un estudio actuarial, practicado por un profesional independiente.

NOTA 12 - RESERVA LEGAL

De acuerdo con la legislación en vigor la compañía debe apropiarse por lo menos el 5% de la utilidad anual a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 20% del capital suscrito. Esta reserva puede ser utilizada para incrementar el capital o para absorber pérdidas.

NOTA 13 - RESERVA DE CAPITAL

Representa los saldos de las cuentas patrimoniales "Reserva por Revalorización del Patrimonio" y "Reexpresión Monetaria" transferidos a esta cuenta de conformidad con lo estipulado en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (N.E.C.) No. 17.

NOTA 14 - REFORMAS TRIBUTARIAS

- 1.) En el mes de mayo del año 2001, se emitió la Ley de Reforma al Régimen Tributario, y que estableció una rebaja del 10% en la tarifa del impuesto a la renta, sobre las utilidades que sean reinvertidas en el país.

El reglamento a la Ley de Régimen Tributario Interno, publicado en diciembre del 2001 estableció entonces que las sociedades calcularán el impuesto a la renta aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que se reinviertan en el país y el 25% sobre el resto de las utilidades.

La compañía en el año 2006 se acogió a la tarifa del 15%, y capitalizó durante el año 2007 el valor neto de sus utilidades US \$ 111.872; y deberá capitalizar en el año 2009 parte de la utilidad neta del ejercicio 2008 (US\$ 570.000).

El 29 de diciembre del 2007, se publica en el Registro Oficial N° 242 la ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador, entre los aspectos que se menciona, establece que las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido, siempre y cuando se destinen a la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos que se utilicen para su actividad productiva y efectúen el correspondiente aumento de capital, el mismo que se perfeccionará con la inscripción en el respectivo Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión.

- 2.) La Ley reformativa para la equidad tributaria adicionalmente establece como deducciones para determinar la base imponible del impuesto a la renta:
 - a) El 100% adicional de las remuneraciones y beneficios sociales sobre los que se aporte al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social originadas, por incremento neto de empleos, por el primer ejercicio económico en que se produzcan y siempre que se hayan mantenido como tales seis meses consecutivos o más dentro del respectivo ejercicio.

b) NOTA 14 - REFORMAS TRIBUTARIAS
(Continuación)

- c) El 150% adicional de las remuneraciones y beneficios sociales sobre los que se aporte al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, por pagos a discapacitados o a trabajadores que tengan cónyuge o hijos con discapacidad, dependientes suyos.

NOTA 15 - IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACION DE LOS
TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES

A continuación se presenta la determinación de las cifras correspondientes a participación de trabajadores e impuesto a la renta por los años del 2008 y 2007:

	2008		2007	
	<u>Participación de Trabajadores</u>	<u>Impuesto a la Renta</u>	<u>Participación de Trabajadores</u>	<u>Impuesto a la Renta</u>
Utilidad antes de participación de trabajadores	1.017.547	1.017.547	171.554	171.554
Más - Gastos no deducibles (Arrendamiento mercantil US \$ 73.328, parte de la provisión de jubilación patronal consideradas no deducibles US \$ 28.636, valores no reconocidos por la aseguradora US \$ 8.542, otros US \$ 2.012)	-	112.518	2.978	2.978
Utilidad base para participación de trabajadores	1.017.547		174.532	
15% en participación de trabajadores	152.632	(152.632)	26.180	(26.180)
Menos - Ingresos exentos (Indemnización seguros), neto		(72.250)		-
Menos - Deduciones Incremento neto de empleos (Nota 14)		(27.256)		
Base para impuesto a la Renta		877.927		148.352
	<u>US\$</u>	<u>Tasa impuestos</u>	<u>US\$</u>	<u>Tasa impuestos</u>
Utilidades a ser reinvertidas	570.000	15%	85.500	-
Saldo de la utilidad (determinada para el pago de impuesto a la renta)	307.927	25%	76.982	148.352
Impuesto a la renta			162.482	37.088

NOTA 16- NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA
“NIIF”

La Resolución No.08.G.DSC del 20 de noviembre del 2008 emitida por la Superintendencia de Compañías ratifica la adopción obligatoria de las NIIF Normas Internacionales de Información Financiera, para todas las sociedades sujetas a su control, estableciendo un cronograma de aplicación; la compañía de acuerdo a este cronograma tiene que preparar los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF a partir del 1 de enero del 2012 y se establece el año 2011 como período de transición, para tal efecto deberá elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de la Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF” a partir del año 2011; la compañía se encuentra efectuando un análisis con el fin de determinar el impacto y los ajustes contables que se requieran para preparar los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF”, que actualmente son llevados de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC.

NOTA 17 - EVENTOS SUBSIGUIENTES

Hasta la fecha de emisión de los estados financieros no se han presentado eventos que se conozca, puedan afectar la marcha de la compañía, ni la información presentada en los mismos.