



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

|                                                                   |                                                     |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL                                                      | LA GALERIA PROMOTORES INMOBILIARIOS S.A. GALEPROMSA |
| DIRECCIÓN                                                         | AV. INTEROCEANICA S/N Y ENTRADA A FYBECA            |
| EXPEDIENTE                                                        | 161187                                              |
| RUC                                                               | 1792161517001                                       |
| AÑO                                                               | 2011                                                |
| FORMULARIO                                                        | SC.NEC.161187.2011.1                                |
| FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA) | 23/03/2012                                          |

## ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

### OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO

| CUENTA                                                 | CÓDIGO | VALOR US\$ |
|--------------------------------------------------------|--------|------------|
| ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 11     |            |
| PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 12     |            |
| INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR           | 13     |            |
| EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 14     |            |
| TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR | 15     |            |

### BALANCE GENERAL (NEC 1)

| CUENTA                                                                                | CÓDIGO | VALOR US\$ |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| CAJA - BANCOS                                                                         | 311    | 520,22     |
| INVERSIONES CORRIENTES                                                                | 312    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR<br>CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS<br>LOCALES         | 313    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR<br>CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL<br>EXTERIOR    | 314    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR<br>CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS<br>LOCALES      | 315    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR<br>CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL<br>EXTERIOR | 316    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR<br>COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES               | 317    | 485,63     |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR<br>COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL<br>EXTERIOR       | 318    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR<br>COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS<br>LOCALES         | 319    | 88.067,69  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR<br>COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL<br>EXTERIOR    | 320    |            |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES                                                     | 321    |            |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)                                                      | 323    | 2.963,94   |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)                                                    | 324    | 19,93      |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA                                                           | 325    |            |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO                                                    | 326    |            |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES                                                | 327    |            |
| INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN<br>ALMACEN                                     | 328    |            |
| MERCADERÍAS EN TRANSITO                                                               | 329    |            |
| INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y<br>ACCESORIOS                                    | 330    |            |
| ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO                                                        | 331    |            |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES                                                              | 332    |            |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE                                                                | 339    | 92.057,41  |
| INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)                                                          | 341    |            |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES                                                | 342    |            |
| MUEBLES Y ENSERES                                                                     | 343    | 14.397,09  |
| MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES                                                    | 344    |            |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE                                                      | 345    | 708,02     |
| VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y<br>CAMINERO MOVIL                                   | 346    |            |
| OTROS ACTIVOS FIJOS                                                                   | 347    |            |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO                                                | 348    | -4.566,94  |
| TERRENOS                                                                              | 349    | 187.991,48 |
| OBRAS EN PROCESO                                                                      | 350    | 676.404,46 |
| TOTAL ACTIVO FIJOS                                                                    | 369    | 874.934,11 |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y<br>OTROS SIMILARES                              | 371    |            |
| GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION                                                 | 373    | 1.011,28   |

### ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)

| CUENTA                                                                              | CÓDIGO | VALOR US\$ |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA<br>12%                                     | 601    |            |
| VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA<br>0%                                      | 602    |            |
| EXPORTACIONES NETAS                                                                 | 603    |            |
| OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL<br>EXTERIOR                                         | 604    |            |
| RENDIMIENTOS FINANCIEROS                                                            | 605    | 481,25     |
| OTRAS RENTAS GRAVADAS                                                               | 606    |            |
| UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS                                                  | 607    |            |
| DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES                                                       | 608    |            |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE<br>DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS<br>PUBLICOS | 609    |            |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE<br>DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS<br>LOCALES     | 610    |            |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE<br>DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR            | 611    |            |
| OTRAS RENTAS EXENTAS                                                                | 612    | 26.300,00  |
| VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS<br>(INFORMATIVO)                                      | 691    |            |
| INGRESOS POR REEMBOLSO COMO<br>INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)                          | 692    |            |
| TOTAL INGRESOS                                                                      | 699    | 26.781,25  |
| INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS<br>POR LA COMPAÑÍA                       | 701    |            |
| COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO<br>PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                    | 702    |            |
| IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS<br>POR LA COMPAÑÍA                            | 703    |            |
| IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS<br>POR LA COMPAÑÍA                            | 704    |            |
| (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS<br>POR LA COMPAÑÍA                     | 705    |            |
| INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA                                                 | 706    |            |
| COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA                                              | 707    |            |
| IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA                                                      | 708    |            |
| (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA                                               | 709    |            |
| INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN<br>PROCESO                                       | 710    |            |
| (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN<br>PROCESO                                     | 711    |            |
| INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS                                             | 712    |            |
| (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS<br>TERMINADOS                                     | 713    |            |
| SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q<br>CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS         | 715    |            |
| SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q<br>CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS         | 716    |            |
| BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA<br>Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS     | 717    |            |
| BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA<br>Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS     | 718    |            |
| APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE<br>FONDO DE RESERVA)                          | 719    |            |
| APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE                                               | 720    |            |

|                                                                                  |     |              |                                                                       |     |          |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------|-----------------------------------------------------------------------|-----|----------|
| GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES                                  | 375 |              | FONDO DE RESERVA)                                                     | 720 |          |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS                                                          | 377 | 67.350,00    | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS                                     | 721 |          |
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA                                                       | 378 | -640,68      | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS                                     | 722 | 4.704,00 |
| TOTAL ACTIVO DIFERIDO                                                            | 379 | 67.720,60    | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                    | 723 |          |
| INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES                               | 381 |              | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                    | 724 |          |
| INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS                                                    | 382 |              | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES                                            | 725 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES        | 383 |              | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES                                            | 726 | 6.160,00 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR   | 384 |              | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES                                          | 727 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES     | 385 |              | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES                                          | 728 | 1.540,59 |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR   | 386 |              | COMBUSTIBLES                                                          | 729 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES           | 387 |              | COMBUSTIBLES                                                          | 730 | 759,24   |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR      | 388 |              | PROMOCION Y PUBLICIDAD                                                | 731 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES         | 389 | 500,00       | PROMOCION Y PUBLICIDAD                                                | 732 | 1.257,60 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 390 |              | SUMINISTROS Y MATERIALES                                              | 733 |          |
| (-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES                                                | 391 |              | SUMINISTROS Y MATERIALES                                              | 734 | 179,46   |
| OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO                                                        | 392 |              | TRANSPORTE                                                            | 735 |          |
| TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO                                                        | 397 | 500,00       | TRANSPORTE                                                            | 736 |          |
| TOTAL DEL ACTIVO                                                                 | 399 | 1.035.212,12 | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL                                  | 737 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES        | 411 |              | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL                                  | 738 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR   | 412 |              | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                            | 739 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS LOCALES      | 413 | 2.142,94     | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                            | 740 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS DEL EXTERIOR | 414 |              | PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES                                  | 742 |          |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES                   | 415 | 939,30       | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                                         | 743 |          |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR              | 416 |              | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                                         | 744 |          |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES                                                 | 417 |              | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL                                         | 745 |          |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR                                            | 418 |              | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL                                         | 746 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES              | 419 |              | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                  | 747 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                      | 420 |              | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                  | 748 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES           | 421 | 994,75       | COMISIONES LOCAL                                                      | 749 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                      | 422 |              | COMISIONES LOCAL                                                      | 750 |          |
| IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO                                      | 423 |              | COMISIONES DEL EXTERIOR                                               | 751 |          |
| PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO                               | 424 |              | COMISIONES DEL EXTERIOR                                               | 752 |          |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                           | 425 |              | INTERESES BANCARIOS LOCAL                                             | 753 |          |
| CREDITO A MUTUO                                                                  | 426 |              | INTERESES BANCARIOS LOCAL                                             | 754 |          |
| OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO                                                | 427 |              | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      | 755 |          |
| PROVISIONES                                                                      | 428 |              | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      | 756 |          |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE                                                           | 439 | 4.076,99     | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       | 757 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES      | 441 |              | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       | 758 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 442 |              | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR                | 759 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES   | 443 |              | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR                | 760 |          |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR                                                      |     |              | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    | 761 |          |
|                                                                                  |     |              | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    | 762 |          |
|                                                                                  |     |              | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 763 |          |
|                                                                                  |     |              | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 764 |          |
|                                                                                  |     |              | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 765 |          |
|                                                                                  |     |              | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 766 |          |
|                                                                                  |     |              | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 767 |          |
|                                                                                  |     |              | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 768 |          |
|                                                                                  |     |              | OTRAS PERDIDAS                                                        | 769 |          |
|                                                                                  |     |              | OTRAS PERDIDAS                                                        | 770 |          |
|                                                                                  |     |              | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                              | 771 |          |
|                                                                                  |     |              | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                              | 772 |          |
|                                                                                  |     |              | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 773 |          |
|                                                                                  |     |              | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 774 |          |
|                                                                                  |     |              | GASTOS DE GESTION                                                     | 775 | 797,76   |
|                                                                                  |     |              | IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y OTROS                                      | 776 | 6.044,40 |

|                                                                               |     |              |                                                                      |     |           |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------|----------------------------------------------------------------------|-----|-----------|
| PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR                          | 444 |              | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS                                    | 779 | 0.914,10  |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES              | 445 |              | GASTOS DE VIAJE                                                      | 777 |           |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR         | 446 |              | GASTOS DE VIAJE                                                      | 778 |           |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES                                              | 447 |              | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                    | 779 |           |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR                                         | 448 |              | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                    | 780 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 449 | 900.445,25   | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                        | 781 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 450 |              | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                        | 782 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES      | 451 | 127.100,00   | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                        | 783 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 452 |              | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                        | 784 | 1.830,70  |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                        | 453 |              | AMORTIZACIONES                                                       | 785 |           |
| CREDITO A MUTUO                                                               | 454 |              | AMORTIZACIONES                                                       | 786 | 202,32    |
| OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO                                             | 455 |              | SERVICIOS PUBLICOS                                                   | 787 |           |
| PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL                                          | 456 |              | SERVICIOS PUBLICOS                                                   | 788 | 1.555,03  |
| PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                                    | 457 |              | PAGOS POR OTROS SERVICIOS                                            | 789 |           |
| OTRAS PROVISIONES                                                             | 458 |              | PAGOS POR OTROS SERVICIOS                                            | 790 | 887,04    |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO                                                      | 469 | 1.027.545,25 | PAGOS POR OTROS BIENES                                               | 791 |           |
| PASIVOS DIFERIDOS                                                             | 479 |              | PAGOS POR OTROS BIENES                                               | 792 |           |
| OTROS PASIVOS                                                                 | 489 |              | BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)                                     | 794 |           |
| TOTAL DEL PASIVO                                                              | 499 | 1.031.622,24 | TOTAL COSTOS                                                         | 797 | 0,00      |
| CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO                                                 | 501 | 1.000,00     | TOTAL GASTOS                                                         | 798 | 26.787,84 |
| (-) CAP. SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA                               | 503 |              | TOTAL COSTOS Y GASTOS                                                | 799 | 26.787,84 |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION                    | 505 | 3.268,02     | UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA | 801 | 0,00      |
| RESERVA LEGAL                                                                 | 507 |              | PÉRDIDA                                                              | 802 | -6,59     |
| OTRAS RESERVAS                                                                | 509 |              | (-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES                                     | 811 |           |
| UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES                                 | 513 |              | GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS                                | 815 | -6,59     |
| (-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES                                   | 515 | -671,55      | (-) IMPUESTO A LA RENTA                                              | 820 |           |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO                                                        | 517 |              | UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO                                     | 850 | -6,59     |
| (-) PERDIDA DEL EJERCICIO                                                     | 519 | -6,59        |                                                                      |     |           |
| TOTAL PATRIMONIO NETO                                                         | 598 | 3.589,88     |                                                                      |     |           |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO                                                     | 599 | 1.035.212,12 |                                                                      |     |           |

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

#### SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en nuestros archivos.

Este documento será válido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.