

**MBI ASESORES S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**



## **MBI ASESORES S.A.**

### **Contenido**

#### **Estados financieros consolidados**

Estados de situación clasificada  
Estados de resultados integrales  
Estados de cambios en el patrimonio neto  
Estados de flujos de efectivo  
Notas a los estados financieros

#### **Abreviaturas usadas:**

|       |                                                  |
|-------|--------------------------------------------------|
| US\$. | DÓLARES ESTADOUNIDENSES                          |
| NEC   | NORMAS ECUATORIANAS DE AUDITORIA                 |
| NIIF  | NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA |
| IASB  | International Accounting Standards Board         |
| PCGA  | PRINCIPIO CONTABLES DE GENERAL ACEPTACIÓN        |
| LRTI  | LEY DE REGIMEN TRIBUTARIO INTERNO                |
| SRI   | SERVICIO DE RENTAS INTERNAS                      |
| IESS  | INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL        |

**MBI ASESORES S.A.**

**POLITICAS Y BASES DE PRESENTACIÓN  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(Expresados en Dólares de E.U.A.)**

---

**1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA**

La Compañía MBI ASESORES S.A. Fue constituida en la ciudad de Quito – Ecuador mediante Escritura Pública, el 13 de octubre de 2008.

Y su objeto social es la ASESORIA FINANCIERA Y REPRESENTACION DE EMPRESAS EXTRANJERAS

**2 BASES DE ELABORACIÓN Y RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD**

**2.1 Bases de preparación de los estados financieros**

Los presentes Estados Financieros de **MBI ASESORES S.A.**, por el año terminado el 31 de diciembre de 2014 han sido preparados de acuerdo a criterios contables que son consistentes con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “NIIF”) y sus interpretaciones, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”) vigentes al 31 de diciembre de 2014.

Estos estados financieros bajo NIIF que se presentan por el año 2014. Están realizados en base a las normas vigentes e interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el IASB.

Estos estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de MIB S.A., al 31 de diciembre de 2014, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, los cuales fueron aprobados por el Directorio en sesión ordinaria celebrada el día 29 de enero del 2014.

Las NEC difieren en ciertos aspectos de las NIIF. En la preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados bajo NIIF la administración ha utilizado su mejor saber y entender respecto de las normas, sus interpretaciones y las circunstancias actuales. Para la preparación de los saldos de apertura la Compañía ha aplicado los requerimientos de la NIIF’s.

**2.2 Efectivo y equivalentes de efectivo.**

El efectivo y equivalente de efectivo incluyen el efectivo disponible, depósitos de libre disponibilidad en bancos.

## **2.3 Moneda de presentación y moneda funcional**

Los Estados Financieros son preparados en su moneda funcional que es el Dólar de Estados Unidos de América.

## **2.4 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. Las cuentas de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar son valorizadas a costo amortizado, lo cual, es igual al valor de la factura, registrando el correspondiente ajuste en caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente (deterioro). El cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

## **2.5 Préstamos que devengan intereses**

Todos los préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés. Estos se presentan en el pasivo corriente si su vencimiento es menor a un año y pasivo no corriente si es mayor a un año.

Los intereses devengados son registrados en el Estado de Resultados en cada fecha de cierre de los Estados Financieros y los intereses reales se registran en el momento del pago, con cargo a resultados reversando la contabilización por lo devengado.

## **2.6 Propiedad, planta y equipo**

Las propiedades, plantas y equipos se registran al costo y se presentan netos de su depreciación acumulada y deterioro acumulado de valor. Los saldos de apertura al 1 de enero del 2014 han sido determinados utilizando las opciones incluidas en la NIIF 1,

El costo incluye el precio de adquisición y todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la administración.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o una extensión de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes. Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, como costo del ejercicio en que se incurren. Un elemento de Propiedad, planta y equipo es dado de baja en el momento de su disposición o cuando no se esperan futuros beneficios económicos de su uso o disposición. Cualquier utilidad o pérdida que surge de la baja del activo (calculada como la diferencia entre el valor neto de disposición y el valor

libro del activo) es incluida en el estado de resultados en el ejercicio en el cual el activo es dado de baja.

La depreciación comienza cuando los bienes se encuentran disponibles para ser utilizados, esto es, cuando se encuentran en la ubicación y en las condiciones necesarias para ser capaces de operar de la forma prevista por la gerencia. La depreciación es calculada linealmente durante la vida útil económica de los activos, hasta el monto de su valor residual. Las vidas útiles económicas estimadas por categoría son las siguientes:

| ACTIVO                                  | TASAS  |
|-----------------------------------------|--------|
| Edificios                               | 5%     |
| Maquinaria, Instalaciones, Herramientas | 10%    |
| Muebles y Enseres                       | 10%    |
| Equipos de Oficina                      | 10%    |
| Equipos de Computación                  | 33.33% |
| Vehículos                               | 20%    |
| Otros Activos Depreciables              | 10%    |

## **2.7 Deterioro del valor de los activos no corrientes**

A cada fecha de reporte la Compañía evalúa si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o el deterioro se identifica producto de las pruebas anuales de deterioro de menor valor de inversiones y activos intangibles con vida útil indefinida, la Compañía realiza una estimación del monto recuperable del activo.

Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el que sea mayor.

## **2.8 Inventarios (IMPORTANTE)**

Ya que no se manejan inventarios al ser una empresa de servicios se han considerado como parte de los inventarios los Suministros de Oficina, y Materiales Varios, que se han cargado al gasto de acuerdo a su uso, de acuerdo a las Normas vigentes en el Ecuador, para el año próximo 2014, se implementara un mejor control en el manejo de los inventarios para proceder a codificarlos y clasificarlos con el fin de identificar de manera fácil los mismos por parte de la Administración de la compañía.

## **2.9 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente legal o implícita, como consecuencia de un suceso pasado, cuya liquidación requiere una salida de recursos que se considera probable y que se puede estimar con fiabilidad. Dicha obligación puede ser legal o tácita, derivada de, entre otros factores, regulaciones, contratos, prácticas habituales o compromisos públicos que crean ante terceros una expectativa válida de que la Compañía asumirá ciertas responsabilidades.

## **2.10 Planes de beneficios definidos**

El costo de proveer beneficios bajo los planes de beneficios definidos es determinado, de acuerdo a lo señalado en la NIC 19 “Beneficios a los Empleados”. El pasivo por beneficios a los empleados representa el valor presente de las obligaciones, las cuales son descontadas de acuerdo a valorizaciones realizadas por un actuario independiente. Las ganancias o pérdidas actuariales se reconocen en el estado de resultados.

## **2.11 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Compañía y los ingresos pueden ser confiablemente medidos. Los ingresos son medidos al valor justo del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta. Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, lo cual ocurre generalmente al momento del despacho de los bienes.

## **2.12 Costo de ventas**

Los costos de venta incluyen el costo de adquisición de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen principalmente los costos de adquisición netos de descuentos obtenidos, los gastos e impuestos de internación no recuperables, los seguros y el transporte de los productos hasta los centros de distribución.

## **2.13 Impuestos**

### Impuesto a la renta:

Los activos y pasivos tributarios son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para computar el monto son las que son promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio actual y ejercicios anteriores son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a la autoridad tributaria correspondiente en cada ejercicio de acuerdo a la tasa impositiva vigente.

## **2.14 Estado de flujos de efectivo**

El Estado de Flujos de Efectivo considera los movimientos de caja realizados durante cada ejercicio comercial determinados mediante el método directo, para lo cual se consideran:

- Como flujos de efectivo las entradas y salidas de efectivo de bancos, las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Como actividades de operación o de explotación, las que constituyen la fuente principal de ingresos ordinarios, como también otras actividades no calificadas como de inversión o de financiamiento.
- Como actividades de inversión, las adquisiciones, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Como actividades de financiamiento aquellas que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

## **2.15 Estimaciones**

Los supuestos claves respecto del futuro y otras fuentes clave de incertidumbre de estimaciones a la fecha del estado de situación financiera, que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material en los valores libros de activos y pasivos se discuten a continuación:

### *Vida útil y valor residual de propiedad, planta y equipo:*

La determinación de las vidas útiles y los valores residuales de los componentes de propiedad, planta y equipo involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

### *Activos por impuesto diferido:*

Se reconocen activos por impuestos diferidos para todas las diferencias deducibles de carácter temporal entre la base financiera y tributaria de activos y pasivos y para las pérdidas tributarias no utilizadas en la medida que sea probable que existirán utilidades imponibles contra las cuales se puedan usar las pérdidas y si existen



suficientes diferencias temporales imponibles que puedan absorberlas. Se requiere el uso de juicio significativo de parte de la administración para determinar el valor de los activos por impuesto diferido que se pueden reconocer, en base a la probable oportunidad y nivel de utilidades imponibles proyectadas junto con la planificación de futuras estrategias tributarias.

*Beneficios a los empleados:*

El costo de los beneficios a empleados que califican como planes de beneficios definidos de acuerdo a la NIC 19 “Beneficios a Empleados”, es determinado usando valuaciones actuariales. La valuación actuarial involucra suposiciones respecto de tasas de descuento, futuros aumentos de sueldo, tasas de rotación de empleados y tasas de mortalidad, entre otros. Debido a la naturaleza de largo plazo de estos planes, tales estimaciones están sujetas a una cantidad significativa de incertidumbre.

*Valor justo de activos y pasivos:*

En ciertos casos las NIIF requieren que activos y pasivos sean registrados a su valor justo. Valor justo es el monto al cual un activo puede ser comprado o vendido o el monto al cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa. Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Compañía estima dichos valores basada en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

*Valor justo de propiedad, planta y equipo:*

La Compañía ha determinado el valor justo de sus Propiedades, plantas y equipos significativos como parte del proceso de adopción de las NIIF. Este ejercicio requirió la valorización de estos activos considerando las condiciones de mercado en la fecha de transición (1° de enero de 2011). El valor de mercado se determinó como el costo de reposición de los bienes, rebajando el monto de depreciación estimada basado en la antigüedad de los mismos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas, al alza o a la baja, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

### 3 EFECTIVO

El efectivo y efectivo equivalente en el Estado de Situación Financiera comprende disponible, saldos bancarios y depósitos a corto plazo de gran liquidez que son disponibles con un vencimiento original de tres meses o menor y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. Las inversiones clasificadas como efectivo equivalente se negocian en el mercado y devengan una tasa de interés fija pactada.

Al 31 de diciembre del 2014, las cuentas por efectivo y equivalentes de efectivo se forman de la siguiente manera:

| <b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b> | <b>2014</b> |
|--------------------------------------------|-------------|
| Banco del Pichincha                        | 28.909.73   |

### 4 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2014, los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se forman de la siguiente manera:

|                                                   | <b><u>2014</u></b>      |
|---------------------------------------------------|-------------------------|
| Clientes                                          | 64.575.27               |
| Cuentas por cobrar Empleados                      | 4.863.98                |
| Otras cuentas por cobrar                          | 4.823.00                |
|                                                   | <hr/>                   |
|                                                   | <hr/>                   |
| <b>Menos - provisión para cuentas incobrables</b> | 1.057.95                |
|                                                   | <hr/>                   |
|                                                   | <b><u>73.204.30</u></b> |

Al cierre de cada período, el análisis por antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no generan cuentas incobrables, por consiguiente no se registran valores por este rubro.

### 5 OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2012 y 2014, los otros activos corrientes se formaban de la siguiente manera:

|                                     | <b><u>2014</u></b>      |
|-------------------------------------|-------------------------|
| Retenciones Anticipo Impuesto Renta | 9.339.86                |
| Crédito Tributario IVA              | 12.070.92               |
|                                     | <hr/>                   |
|                                     | <b><u>21.410.78</u></b> |

## 6 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

En general, las propiedades, plantas y equipos son los activos tangibles destinados exclusivamente a la producción de servicios, tal tipo de bienes tangibles son reconocidos como activos de producción por el sólo hecho de estar destinados a generar beneficios económicos presentes y futuros. En lo particular, las propiedades adquiridas en calidad de oficinas cumplen exclusivamente propósitos administrativos. Su medición es al costo. Conforman su costo, el valor de adquisición hasta su puesta en funcionamiento, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioros.

En consideración a las Normas Internacionales de Información Financiera, y aplicando la exención permitida por IFRS 1, párrafo 13, literal b), respecto al valor razonable o revalorización como costo atribuido, MBI ASESORES S.A., no revaluaron sus bienes. A futuro la sociedad matriz no aplicará como valoración posterior de sus activos el modelo de revalúo, las nuevas adquisiciones de bienes serán medidos al costo, mas estimación de gastos de desmantelamiento y reestructuración, menos sus depreciaciones por aplicación de vida útil lineal y menos las pérdidas por aplicación de deterioros que procediere.

Al 31 de diciembre del 2014, la Propiedad, Planta y Equipo, estaba constituido de la siguiente manera:

|                                            | <b><u>2014</u></b>      |
|--------------------------------------------|-------------------------|
| Muebles y Enseres Maquinaria y Equipo      | 3.274.19                |
| Vehículos                                  | 11.607.14               |
| Equipos de Computación                     | 14.802.64               |
|                                            | <b><u>29.683.97</u></b> |
| <b>Menos – Depreciación Acumulada PPyE</b> | <b><u>29.683.97</u></b> |

## 7 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

### Impuesto a la Renta:

Al 31 de diciembre del 2014, el impuesto a la renta estaba constituido de la siguiente manera:

(a) Situación fiscal

De acuerdo con disposiciones legales, la autoridad tributaria tiene la facultad de revisar las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía dentro del plazo de tres años a partir de la fecha de presentación de la declaración.

(b) Tasa de impuesto

El impuesto a la renta se calcula a una tasa del 22% sobre las utilidades tributables. En caso de que la Compañía reinvierta sus utilidades en el país, la tasa de impuesto a la renta sería del 15% sobre el monto reinvertido, siempre y cuando efectúen el correspondiente aumento de capital, hasta el 31 de diciembre del año siguiente.

(c) Dividendos en efectivo

Los dividendos en efectivo no son tributables.

(d) Conciliación del resultado contable - tributario

Las partidas que principalmente afectaron la utilidad contable con la utilidad fiscal de la Compañía fueron las siguientes:

### Impuesto diferido:

Al 31 de diciembre del 2014, no se generó cálculo del impuesto diferido debido a que las diferencias temporarias por su materialidad eran mínimas, la compañía optó por realizar el cálculo correspondiente a Impuestos Diferidos en períodos posteriores.

## 8 ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2014, los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar estaban constituidos de la siguiente manera:

|                                     | <b><u>2014</u></b>      |
|-------------------------------------|-------------------------|
| Proveedores                         | 83.874.29               |
| 15% Partic. Trabajadores            | 2.029.97                |
| Sueldos IESS y Beneficios por Pagar | 8.438.95                |
| Impuestos por Pagar                 | 7.752.68                |
| Impuestos Renta por Pagar           | 3.136.40                |
| Cuentas por pagar Socios            | 15,754.04               |
| Otras Cuentas por Pagar             | 6.591.00                |
|                                     | <b><u>51.305.96</u></b> |

## 9 PROVISIONES

### Corrientes:

Al 31 de diciembre del 2014, las provisiones corrientes estaban constituidas de la siguiente manera:

|                               | <b><u>2014</u></b> |
|-------------------------------|--------------------|
| Provisión Jubilación Patronal | 6.044.25           |
| Provisión Desahucio           | 2.817.05           |

## 10 CUENTAS POR PAGAR POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2014, las cuentas por pagar por impuestos corrientes estaban constituidas de la siguiente manera:

|                                    | <b><u>2014</u></b>      |
|------------------------------------|-------------------------|
| Obligaciones tributarias por pagar | 7.752.68                |
| Impuesto Renta por pagar 2014      | 3.136.40                |
|                                    | <b><u>10.889.08</u></b> |

## 11 CAPITAL

### Capital emitido:

Al 31 de diciembre del 2014, el capital social estaba constituido de la siguiente manera:

|                                 |                         |
|---------------------------------|-------------------------|
| Capital Pagado                  | 800.00                  |
| Reserva Legal                   | 4.738.20                |
| Resultado Ejercicios Anteriores | 19.324.56               |
| Adopción NIIFs por primera vez  | -7,332.25               |
| Utilidad(Pérdida) del Ejercicio | 7.530.07                |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>         | <b><u>25.060.58</u></b> |

## 12 OTRAS RESERVAS

### Reserva legal:

La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

### Reserva facultativa:

Corresponde a la apropiación de las utilidades de ejercicios anteriores de acuerdo a resoluciones que constan en actas de junta general de accionistas.

### Reserva de capital:

Corresponde a los saldos acreedores de las cuentas reserva por revalorización del patrimonio y re expresión monetaria, luego de aplicar el proceso de dolarización.

El saldo acreedor de la cuenta capital adicional podrá ser capitalizado, en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, y de la compensación contable del saldo deudor de la cuenta reserva por valuación o devuelto a los accionistas en caso de liquidación de la Compañía. No podrá distribuirse como utilidades ni utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado.

## 13 UTILIDADES RETENIDAS

El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como re liquidación de impuestos, etc.

## 14 INGRESOS ORDINARIOS

Al 31 de diciembre del 2014, los ingresos ordinarios estaban constituidos de la siguiente manera:

|                    | <b><u>2014</u></b>       |
|--------------------|--------------------------|
| Venta de servicios | 242.521.59               |
|                    | <b><u>242.521.59</u></b> |

## 15 COSTOS DE DISTRIBUCIÓN Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

### Gastos de administración y ventas:

Al 31 de diciembre del 2012 y 2014, los gastos de administración estaban constituidos de la siguiente manera:

|                                           |                   |
|-------------------------------------------|-------------------|
| <b>GASTOS DEL PERSONAL Y DE OPERACIÓN</b> | <b>228.988.47</b> |
| <b>GASTOS DEL PERSONAL</b>                | <b>53.746.18</b>  |
| <b>GASTOS DE OPERACIÓN</b>                | <b>95.296.82</b>  |

## COSTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2014, los costos financieros estaban constituidos de la siguiente manera:

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| <b>GASTOS FINANCIEROS</b> |              |
| Gastos bancarios          | 41.60        |
|                           | <b>41.60</b> |

## 16 DEPRECIACIONES

Al 31 de diciembre del 2014, los costos financieros estaban constituidos de la siguiente manera:

### DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES

|                                |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| Depreciación activos fijos     | 2.690.18        |
| Amortización activos diferidos | 379.49          |
|                                | <b>8,216.02</b> |

## 17 CONTINGENCIAS

Es responsabilidad de la administración de la compañía los cambios o ajustes que se generen en el balance de comprobación, estado de pérdidas y ganancias, flujo de caja y evolución del patrimonio en caso que existieran diferencias en las confirmaciones enviadas.



Hasta la fecha de emisión de este informe no se han producido transacciones que afecten significativamente a los estados financieros que se adjunta.

#### **18 HECHOS POSTERIORES**

Hasta el 31 de diciembre del 2014, y al cierre del proceso no se han generado hechos importantes que a criterio de la administración se deban informar.