

INFORME DE COMISARIO

Señores.

Accionistas de North York Shire S.A.

Ciudad.-

De mi consideración.

En mi calidad de Comisario de la compañía North York Shire S.A., Presento a consideración de la Junta General de Accionistas el informe relacionado a los Estados de Situación Financiera, Estados de Resultados de North York Shire S.A. con RUC 1792160065001 , Correspondientes al Ejercicio Económico del año 2012.

Es importante indicar que la presentación de los estados financieros es responsabilidad de la Gerencia. Mi responsabilidad como comisario consiste en dar cumplimiento a las disposiciones contenidas en el artículo 279 de la ley de compañías y emitir el informe correspondiente de conformidad con el reglamento establecido por la Superintendencia de Compañías.

La Gerencia de North York Shire S.A. ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

La empresa cuenta con los libros sociales de conformidad a la ley de igualmente los comprobantes y registros contables se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

Los procedimientos de control interno adaptados en la compañía cubren las siguientes operaciones: ingresos, pagos ventas y compras, preparación de estados financieros, análisis, evaluación y control; en mi opinión los sistemas de control interno adoptados por la compañía son adecuados.

Como es conocimiento de la Gerencia la compañía realizó la implementación de las Normas internacionales de Información financiera NIIF, en lo relacionado a la preparación del Estado de Situación Financiera.

En la empresa los estados financieros analizados han sido preparados sobre la base de costos históricos, contabilidad de comercialización de equipos tecnológicos para residencias.

En mi opinión, los estados financieros antes indicados se presentan razonablemente en todos los aspectos, la situación financiera de la empresa North York Shire S.A. y los resultados de las

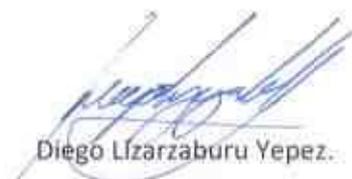
operaciones, del periodo terminado el 31 de Diciembre del 2012 guardan absoluta correspondencia con los registros en los libros de contabilidad.

NORTH YORK SHIRE S.A. ha elaborado los siguientes informes financieros solicitados por el organismo de control.

- Estado de situación financiera 2012
- Estado de Resultados integral 2012
- Estado de cambio del Patrimonio 2012
- Estado de Flujo de Efectivo 2012
- Conciliación de Estado de Situación Financiera 2010-2011
- Conciliación de Resultado integral 2010-2011
- Conciliación de Cambio del Patrimonio 2010-2011
- Conciliación del estado de Flujo de Efectivo 2010-2011
- Estado de situación financiera Consolidado 2011
- Estado de Resultados integral Consolidado 2011
- Estado de cambio del Patrimonio Consolidado 2011
- Estado de Flujo de Efectivo Consolidado 2011

En el desempeño de mis funciones de Comisario de NORTH YORK SHIRE S.A. He dado cumplimiento a las disposiciones constantes en el Artículo 279 de la ley de Compañías.

Atentamente,



Diego Lizarzaburu Yopez.

CI 1714338405

Fecha: 17 de Mayo 2013