

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS
DE: LAJAEN S.A.**

Celebrada el dia jueves 25 de febrero del 2016

En Quito, hoy día jueves 25 de febrero del 2016, a las 12h00, en las instalaciones del Hotel J.W.Marriott de esta ciudad, ubicado en la Av. Orellana 1172 y Av. Amazonas, encontrándose presente la señora Arq. Sonia Rodríguez Leal en calidad de representante de Golden Times INC S.A. según nombramiento que la acredita con 5.819 acciones, esto es el 99,983% del capital social y de Cocoru Inc S.A. según nombramiento que la acredita, con 1 acción el 0,017% del capital social. También se encuentra presente el señor René Viteri Comisario.

Actúa como Secretaria, la Gerente señora Sonia Rodríguez, y como Presidente actúa el señor Miguel Angel Huertas Valencia, en representación de la señora Marcela Catalá Téllez, según poder que lo acredita.

Los accionistas presentes representan el 100% del capital social suscrito y pagado. En tal virtud, al existir el quorum estatutario, el Presidente declara instalada la Junta General Ordinaria Universal y ordena a la secretaría que proceda con la lectura de la convocatoria, que fuera notificada por escrito y vía correo electrónico a cada uno de los accionistas y/o representantes, de acuerdo al plazo establecido en los estatutos de la compañía. La secretaría lo hace en los siguientes términos: De conformidad con los Estatutos Sociales, convoco a los señores Accionistas de la compañía Lajaen S.A. a la Junta General Ordinaria de Accionistas que tendrá lugar en el Hotel J.W.Marriott de esta ciudad, ubicado en la Av. Orellana 1172 y Av. Amazonas, el día jueves 25 de febrero del 2016 a las 12H00, para tratar y resolver sobre los siguientes puntos:

1. Lectura del Informe-Memoria de Gerencia inherente al ejercicio económico del 2015;
2. Conocimiento del informe del señor Comisario inherente al ejercicio económico del 2015;
3. Lectura de los Estados Financieros inherente al ejercicio económico del 2015;
4. Resolución sobre los puntos 1 y 3;
5. Resolución acerca del destino de los resultados del ejercicio económico 2015;
6. Designación del Comisario para el ejercicio económico 2015;

Se convoca especial e individualmente al señor René Viteri, Comisario de la compañía. Los documentos que deben ser conocidos por la Junta General, han estado y están a disposición de los señores accionistas en la oficina de Lajaen S.A. ubicadas en la Panamericana Norte Km. 9 ½ s/n, para su conocimiento y estudio, por el plazo legal. Quito, febrero 8 del 2016. Presidente

Por disposición de la Presidencia se pasa a considerar el Orden del Día:

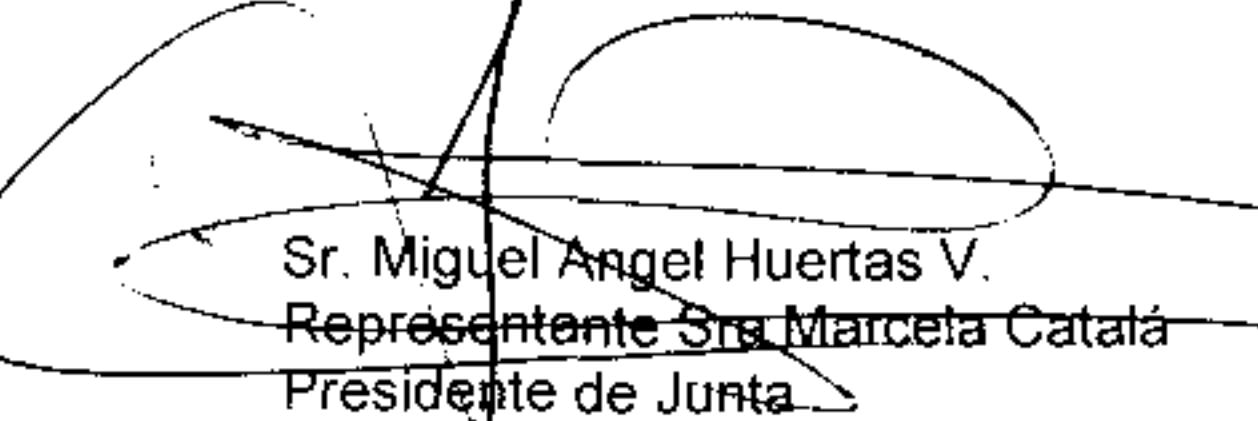
1. Por secretaría se da lectura al Informe-Memoria de Gerencia;
2. A continuación se lee el informe del señor Comisario; y, se lo da por conocido;
3. Asimismo, por secretaría se da lectura a los Estados Financieros de la Compañía correspondientes al ejercicio económico de 2015. Estos Estados Financieros se presentan expresados en dólares americanos.
4. La Junta aprueba por unanimidad el Informe-Memoria de Gerencia, así como los Estados Financieros correspondientes al citado ejercicio económico.

5. El señor Presidente de la Compañía pone en consideración de la Junta, los resultados obtenidos en el ejercicio económico del 2015 y propone que se mantenga a la compañía sin operación hasta determinar con claridad un nuevo proyecto inmobiliario, junto con una mayor seguridad en el ámbito legal. Esta propuesta es aprobada por unanimidad.
6. La junta nombra al señor René Viteri como comisario principal para el ejercicio fiscal 2016, y delega al presidente a negociar sus honorarios.

Terminado así el Orden del Día, se declara un receso para la redacción del Acta. Hecha, se reinstala la sesión, se da lectura al Acta y se la aprueba, por unanimidad, en los términos que aquí constan. En fe de todo lo cual, suscriben el Acta los señores Accionistas, el Presidente y el Secretario que certifica. Termina la reunión a las 12H45.

Forman parte del expediente de la presente, la publicación, las comunicaciones emitidas a los accionistas, el informe-memoria del Gerente, el informe del Comisario, el Balance General y la Cuenta de Resultados del 2015 que comprende el período entre el 1ro. de enero al 31 de diciembre del 2015 expresados en dólares americanos; la lista de accionistas asistentes:

 
Sra. Sonia Rodriguez Leal
Representante GOLDEN TIMES INC
Accionista

 
Sr. Miguel Angel Huertas V.
Representante Sra. Marcela Catalá
Presidente de Junta

Sra. Sonia Rodriguez Leal
Representante COCORU INC
Accionista

Sra. Sonia Rodriguez Leal
Secretaria de Junta