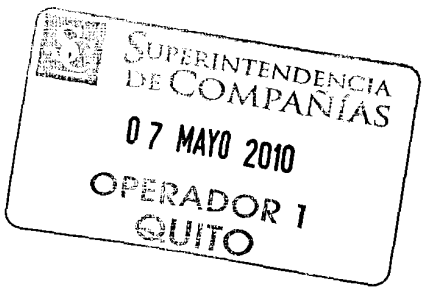
INFORME DE GERENCIA
PERÍODO ECONÓMICO 2009



CONTENIDO:

1. **GESTIÓN ADMINISTRATIVA**
2. **GESTIÓN ECONÓMICA.**

1.- GESTIÓN ADMINISTRATIVA

El desempeño de las actividades desarrolladas por la empresa, han sido representadas por la Gerencia, contando con el apoyo por parte de la Presidencia tanto en la coordinación así como en la consecución de acercamientos, espacios y oportunidades potenciales que se presentaron en los sectores tanto privado como público.

En cuanto al personal de apoyo con relación de dependencia laboral, tan solo se contó con la secretaria contadora contratada a través de una empresa de selección de personal. Este apoyo ha colaborado en las funciones de conformidad a la nominación asignada, es decir, en labores de secretariado y, para el caso de contadora, fue en calidad de auxiliar. Cabe puntualizar que las labores y responsabilidades de Contador de la compañía, fue cubierta por la misma gerencia. La restricción de disponibilidades así como la prudencia en crear obligaciones con la integración aunque sea del mínimo de recursos humanos, fue y es motivo de la decisión gerencial para responsabilizarse de las labores contables.

Para el desarrollo de las actividades específicas que brinda la compañía de conformidad a la razón de su creación registrada en sus estatutos, se ha optado por la selección y conformación de equipos multidisciplinarios a través de la contratación por honorarios de servicios profesionales. También se ha ofertado los servicios empresariales bajo alternativas permisibles de ley, como la corporación.

La incursión empresarial fue direccionada más hacia el sector público, en consideración de que el estado entrega fondos para ejecutar la contratación de obras de inversión y, con el cumplimiento y administración efectivos, se planificó generar remanentes acumulativos y recursivos de capitalización que sirvan de impulso para la incursión en el sector privado.

En la creación de la Empresa se pensó inicialmente como un fortalecimiento por agrupación de experiencias, relaciones y conocimientos de los accionistas esta idea inicial no tuvo su efectividad razón por la que en acuerdo se llego a la conclusión de la separación de los señores: Carlos Morejón, Edison Morejón y Edmundo Montesdeoca, quienes luego de determinar un monto de negociación individual de sus acciones, dejaron de ser socios de la Compañía, quedado solamente como representates de la misma los señores Alex Hurtado Y Marcelo Collahuazo. La negociación y el acuerdo comentados quedaron definidos que a partir de la fecha de negociación no mantienen relación alguna

con la empresa asi como no participan y mantienen derechas ni obligaciones; convenio y acuerdo esté que es elevado al proceso jurídico administrativo que no fue concluido en el periodo 2009, continuado en el siguiente año.

De inicio la empresa tenía su funcionamiento domiciliario en el registrado para el inicio de sus operaciones pero debido a su pequeño crecimiento, la gerencia opto por arrendar un local de oficina en un lugar central de la Capital para la continuidad de sus operaciones; este local está siendo adecuado con los equipos y muebles más esenciales y básicos que toda administración inicial requiere.

Sin embargo de que la decisión inicial fue domiciliar la oficina en Quito, los lugares de trabajo se generaron en la región Amazonica razón por la que en los diversos gastos de representación realizados por mi persona, fueron con mayor movilidad en las provincias de Napo, Pastaza y Orellana, en las que se tuvo acercamientos en instituciones como consejos provinciales, Municipios y otras Instituciones oferentes de construcción.

2.- GESTION ECONOMICA

La incursión en la competencia de los servicios que presta la empresa ha sido muy competitiva considerando como factor de dificultad principal, la poco experiencia por ser Empresa Nueva sin embargo se pudo incertar en contratos menores adquiridos en el sector publico los mismos que se ejecutaron de forma directa o indirecta es decir como contratistas o como administradores de los proyectos. Se podría concluir que esta actividad realizada nos ha fortalecido en los servicios que presta la empresa adquiriendo experiencia y de relaciones económicas asi también ha sido la razón de los remanentes económicos que han permitido un desenvolvimiento normal de operaciones en la administración de la empresa.

CONCLUCION

El periodo para el que fui nominado Gerente General tiene vigencia de dos años; este periodo será concluido en conocimiento del reto aceptado no solo como Gerente si no como accionista de la misma, por lo que, continuare actuando con las mejores ideas y gestiones que se presentan en el mercado sin embargo, es eminente y necesario que a parte de los remanentes aportados por las obras ejecutadas, se alimente de capital de operación para que la empresa no sufra de descensos económicos o de disminución de inversión de activos. Este requerimiento permitirá para que se sostenga periodos prudentes en los que la empresa no cuente con la obtención de contratos y servicios.

Atentamente,

Econ. Marcelo Collahuazo H.
Gerente General

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
07 MAYO 2010
OPERADOR 1