

“JENALVIDOBRAS S.A.”

Dirección: Abdón Calderón-Av. Alejandro Labaka y Vidal

Fax: 062806131 Teléfono: 593-62806131 / 0994793838

Francisco de Orellana - Ecuador

Francisco de Orellana, marzo 18 del 2018

Señores Accionistas
JENALVIDOBRAS S.A.
Ciudad.-

INFORME DE LA ADMINISTRACION POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2017

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de compañías en mi calidad de Gerente General, ponemos a su consideración el informe de Gestión realizada por la administración de la empresa JENALVIDOBRAS S.A. durante el ejercicio económico del año 2017.

1.- ANTECEDENTES

La empresa de JENALVIDOBRAS S.A. fue creado con una visión amplia para brindar el servicio construcciones civiles , apegado a todas las leyes que rigen a una Sociedad de Derecho, la compañía por tener su actividad en la ciudad de Francisco de Orellana, durante los últimos años ha sufrido una gran depresión en el trabajo, y por ende han afectado totalmente todo su entorno, es imposible hasta la fecha del cierre del ejercicio contable que se reactive la economía, no hay trabajo, la compañía desde sus inicios su actividad principal fue los contratos de obras ya sean por movimientos de tierra, pero ha sido imposible conseguir contratos. sin embargo hemos alcanzado una rentabilidad mínima esperamos que este año con la nueva administración y política del Ecuador, se reactive la economía del país y por ende la de nuestra provincia., de esta manera generar ingresos, la compañía poco a poco va resolviendo las dificultades que ha sobrellevado.

A pesar de que no se ha incrementado las ventas como se esperaba, el reto es seguir mantenimiento nuestros servicios en la mejor forma posible, para de esta manera seguir creciendo y sirviendo con responsabilidad y cumplimiento, dando un servicio de calidad. Con personal altamente calificado.

Cabe recalcar que el elevado nivel de costos al que se está llegando en la economía nacional dificulta la competitividad.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO MATERIA DEL INFORME.

El principal objetivo, ha sido cumplir el objeto social por el que fue creada esta compañía, desde el primer año tener rentabilidad, y generar fuentes de trabajo, es así que este año los ingresos fueron menores en un 30.01%, a pesar de que los administradores hemos

“JENALVIDOBRAS S.A.”

Dirección: Abdón Calderón-Av. Alejandro Labaka y Vidal

Fax: 062806131 Teléfono: 593-62806131 / 0994793838

Francisco de Orellana - Ecuador

puesto de nuestra parte para salir delante de este evento. Debemos aclarar que debido a la situación precaria de la compañía los administradores no hemos recibido ningún valor por sueldos, beneficios sociales .

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y REGLAMENTARIAS Y DE LAS RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL.

La Gerencia ha observado todas las disposiciones legales y estatutarias así como ha ejecutado todas las resoluciones de las Juntas Generales efectuadas en el periodo.

4.- ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA.

La situación financiera de la compañía, debo explicar el principal rubro que son los ingresos, los mismos que el presente año ha tenido una diferencia negativa de \$15494.47, de igual manera los gastos y costos han sido tratados con la mayor austeridad, que lamentablemente por el alto costo de los materiales el poco trabajo, han incidido notablemente en los resultados.

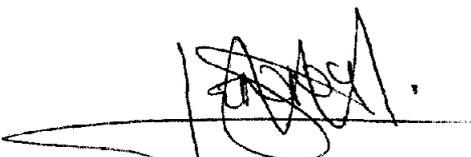
Los ingresos se han manejado con suma austeridad, en cuanto al efectivo que ingresa es depositado inmediatamente al Banco, y todo egreso sale con su comprobante debidamente firmado por el beneficiario, y registrado por el departamento de contabilidad.

5.- CONCLUSIONES

- La compañía debe lanzar publicidad a nivel nacional, para recuperar la fidelidad de los clientes.
- Los Balances de la compañía son el fiel reflejo de su desenvolvimiento económico financiero.

6.- RECOMENDACIONES

- La Junta General debe resolver y buscar soluciones, si es posible aumentar otra actividad haciendo un estudio de mercado, para saber que es lo que mas conviene para de esta manera obtener ingresos.
- Se debe tramitar el aumento de capital.



Salazar Peña Alicia Jenny Alicia.
GERENTE GENERAL.