NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2012

(Expresado en US. Dólares)

ANTECEDENTES.

La CONSTRUCTORA GUERRERO AGUIRRE CIA. LTDA, fue suscrita el 09 de Septiembre del 2008 en el Registro Mercantil de la ciudad de Quito, y su actividad principal es "Actividades de Construcción".

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS:

Las Notas Aclaratorias corresponden a los Estados Financieros cortados al 31 de Diciembre de 2012 que tienen el siguiente detalle:

ACTIVO CORRIENTE

NOTA 1. DISPONIBLES:

Los valores en efectivo y sus equivalentes al 31 de Diciembre 2013

CONCEPTO	*VALOR*
CAJA CHICA	*0,00*
BANCO PICHINCHA CTA. CTE.	*0,00*
TOTAL	*0,00*

Caja Chica: *No se tiene una verdadera asignación de fondo caja chica y la persona responsable. Por lo que esta cuenta no registra movimiento.*

Banco Pichincha: *Su saldo se encuentra conciliado con el estado bancario al 31 de diciembre 2012.*

NOTA 2. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO:

El saldo que se encuentra al 31 de Diciembre 2012 menos la depreciación acumulada según anexo adjunto. Se aplica el método de línea recta según las tasas del Servicio de Rentas Internas. (Anexo adjunto)

Maquinaria, Equipo e Instalaciones*: se registra un valor de $ 175.571,43*

Equipos de Computación*: se registra un valor de $ 2.000,00*

Vehículos, Equipo de Transporte*: se registra un valor de $ 124.745,54*

Otras Propiedades, Planta y Equipo*: se registra un valor de $ 77.814,74*

PASIVOS

NOTA 3. PASIVOS CORRIENTES

Corresponde a un crédito mutuo realizado por un valor de $70.000,00 y una obligación emitida a corto plazo de $ 12.804,44.

NOTA 4. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

4. CUENTAS POR PAGAR			
PROVEEDORES LOCALES.	AÑO	2012	22.515,60
INSTITUCIONES FINANCIERAS.	AÑO	2012	14.512,00
PRESTAMO A ACCIONISTAS.	AÑO	2012	171.646,94
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL.	AÑO	2012	5.000,00
PROVISIONES PARA DESAHUCIO.	AÑO	2012	7.200,00
SUMAN			**220.874,54**

NOTA 5. PATRIMONIO

Capital Social	400,00
Utilidad no Distribuida ejercicio anterior	76.476,58
(-) Perdida del ejercicio	423,85
TOTAL PATRIMONIO	**380.131,71**

NOTA 6. INGRESOS Y GASTOS

Los ingresos: *fueron registrados de acuerdo a la emisión de facturas durante el periodo 2012 y ascendió al monto de* ***$ 594.163,35***

Los gastos: *se registraron de acuerdo a los sustentos presentados para su gasto deducible de la institución, mediante comprobante de egreso y cheque respectivo, según detalle de gastos clasificados por grupos del personal, administrativos, generales, y las depreciaciones de activos del año 2012 suman* ***$ 594.587,20****; quedando un resultado negativo de* ***$ 423,85***

RAFAEL MOSQUERA G.
CONTADOR 17-01130