

160964

STACEY & STACEY CONSTRUCCIONES SA .

INFORME DE GERENCIA

Quito, 10 de marzo del 2.009

Señores Accionistas:

Presento a ustedes el informe económico del ejercicio correspondiente al año 2008. Este informe contiene un análisis de los acontecimientos y resultados del año en mención, así como las previsiones esperadas para el año 2009.

Entorno:

En el aspecto económico el año 2008 fue un año muy especial. Por un lado el precio del petróleo superó los \$147 lo cual favoreció el crecimiento de nuestra economía y por otra parte, en el último trimestre se desencadenó una crisis financiera internacional que ha sido considerada tan severa como la del año 29 y que afectará indudablemente la economía del 2009.

Políticamente, en el 2008 se elaboró la nueva Constitución del Ecuador la cual fue aprobada por la mayoría de los ecuatorianos el 15 de septiembre pasado.

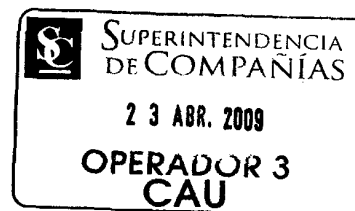
La inflación del año cerró en 8.83%, el PIB creció 5.32. Si bien la balanza comercial refleja un superávit de 880 millones de dólares, existe un déficit alarmante en la balanza comercial no petrolera de más de 7.500 millones de dólares.

La Empresa:

La empresa comenzó sus actividades en el tercer trimestre del 2008. Si bien el año fue muy importante para el sector de la construcción en el tercer semestre se comenzó a sentir la desaceleración económica. Por lo que se han hecho esfuerzos importantes para buscar futuros proyectos que permitan el desarrollo de esta empresa que recién nace.

Normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor:

De acuerdo a la resolución 04.Q.I.J.001 de la Superintendencia de Compañías publicada el último 10 de marzo del 2004, la empresa debe exponer sobre el estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor. De acuerdo al giro del negocio de nuestra empresa, no se efectúan acciones que pudieran generar un mal uso de marcas o el incumplimiento de las normas de propiedad intelectual y derechos de autor por lo que se garantiza el cumplimiento de las normas establecidas.



Resultados:

La empresa generó una pérdida de \$ 5531.99 dólares en el período analizado, ya que en este trimestre no hubo ingresos.

Los gastos incurridos principalmente se debieron a gastos de personal necesarios para el despegue.

El activo total de la empresa fue de \$ 5898,73 dólares. Los pasivos corrientes fueron de \$1212.73, el pasivo a largo plazo de \$8217.99 que corresponde a un préstamo de accionistas necesario para arrancar. La cuenta patrimonial es negativa de \$ 3531.99 ya que el valor que incluye la pérdida neta del período.

Perspectivas para el 2.009

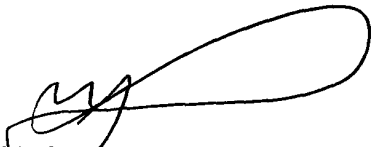
Las expectativas para el 2009 no se presentan alentadoras. El desmesurado gasto estatal, el bajo precio del petróleo y la disminución importante de las remesas de los emigrantes ponen a la economía del país en serios aprietos.

La inflación prevista para el presente año se estima cercana al 10%% con un crecimiento de la economía que estaría entre el 1,4% y el 3.8%.

En cuanto a nuestro negocio, es indudable que el sector de la construcción se vera afectada de la recesión mundial y por lo tanto este será un año difícil.

Finalmente, agradezco a los señores accionistas y de la administración el apoyo en estos momentos difíciles, seguros de que los esfuerzos nos permitirán salir adelante a la empresa.

De los señores accionistas,



Pablo Stacey Moncayo.
Gerente Geneneral

