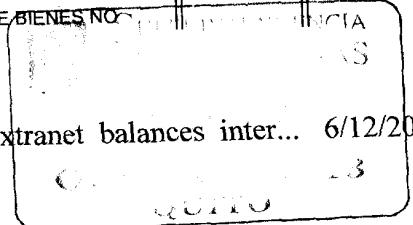


|   |  |                                 |
|---|--|---------------------------------|
| <br><b>SUPERINTENDENCIA<br/>DE COMPAÑIAS</b> | RAZÓN SOCIAL   | QUITOMALL C.A.                  |
|   | DIRECCIÓN  | LOS JAZMINES 311 Y MIGUEL ANGEL |
|   | EXPEDIENTE   | 160918                          |
|   | RUC  | 1792154219001                   |
|   | AÑO  | 2010                            |
|   | FORMULARIO   | SC.NEC.160918.2010.1            |
|   | NÚMERO DE INGRESO  | 55350                           |
|   | FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS<br>(DD/MM/AAAA) |                                 |

**ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**
**OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO**

| CUENTA   | CÓDIGO | VALOR US\$ |
|--|--------|------------|
| ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 11     |            |
| PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 12     |            |
| INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR           | 13     |            |
| EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 14     |            |
| TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR | 15     |            |

| BALANCE GENERAL (NEC 1)   |        |            | ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)  |        |            |
|---|--------|------------|---|--------|------------|
| CUENTA  | CÓDIGO | VALOR US\$ | CUENTA  | CÓDIGO | VALOR US\$ |
| CAJA - BANCOS   | 311    | 792,43     | VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%                                  | 601    | 12.403,77  |
| INVERSIONES CORRIENTES  | 312    |            | VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%                                   | 602    | 6,50       |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES         | 313    |            | EXPORTACIONES NETAS   | 603    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 314    |            | OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR                                      | 604    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES      | 315    |            | RENDIMIENTOS FINANCIEROS  | 605    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 316    |            | OTRAS RENTAS GRAVADAS   | 606    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES            | 317    |            | UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS  | 607    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR       | 318    |            | DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES   | 608    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES         | 319    |            | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS | 609    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 320    |            | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES     | 610    |            |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS (INCOBRABLES)   | 321    |            | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR         | 611    |            |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)  | 323    | 546,21     | OTRAS RENTAS EXENTAS  | 612    |            |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)  | 324    | 435,13     | VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)                                   | 691    |            |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA   | 325    |            | INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)                       | 692    |            |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO  | 326    |            | TOTAL INGRESOS  | 699    | 12.410,27  |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES  | 327    |            | INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                    | 701    |            |
| INVENTARIO DE PROD. TERM. Y   |        |            | COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                 | 702    | 9.219,46   |



|  |     |           |  |              |
|--|-----|-----------|--|--------------|
| MERCAD. EN ALMACEN   | 328 |           | PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA   | 704          |
| MERCADERIAS EN TRANSITO  | 329 |           | (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                 | 705          |
| INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS                                | 330 |           | INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA  | 706          |
| ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO   | 331 |           | COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA                                       | 707          |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES   | 332 |           | IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA   | 708          |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE   | 339 | 1.773,77  | (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA  | 709          |
| INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)   | 341 |           | INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                   | 710          |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES   | 342 |           | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                 | 711          |
| MUEBLES Y ENSERES  | 343 |           | INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS                                      | 712          |
| MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES   | 344 |           | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS                                 | 713          |
| EQUIPO DE COMPUTACION Y SOFTWARE   | 345 | 423,55    | SUELDO, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS      | 715          |
| VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL                               | 346 |           | SUELDO, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS      | 716 2.880,00 |
| OTROS ACTIVOS FIJOS  | 347 |           | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 717          |
| (-) DEPRECACION ACUMULADA ACTIVO FIJO  | 348 | -317,66   | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 718 480,00   |
| TERRENOS   | 349 |           | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 719          |
| OBRAS EN PROCESO   | 350 |           | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 720 549,92   |
| TOTAL ACTIVO FIJOS   | 369 | 105,89    | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS  | 721          |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES                          | 371 |           | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS  | 722          |
| GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION  | 373 | 7.093,12  | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 723          |
| GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES                                | 375 |           | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 724          |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS  | 377 |           | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES   | 725          |
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA   | 378 | -3.191,90 | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES   | 726          |
| TOTAL ACTIVO DIFERIDO  | 379 | 3.901,22  | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES   | 727          |
| INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES                             | 381 |           | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES   | 728          |
| INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS  | 382 |           | COMBUSTIBLES   | 729          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES      | 383 |           | COMBUSTIBLES   | 730          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 384 |           | PROMOCION Y PUBLICIDAD   | 731          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES   | 385 |           | PROMOCION Y PUBLICIDAD   | 732 60,00    |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 386 |           | SUMINISTROS Y MATERIALES   | 733          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 387 |           | SUMINISTROS Y MATERIALES   | 734 37,00    |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 388 |           | TRANSPORTE   | 735          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES      | 389 |           | TRANSPORTE   | 736          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS   |     |           | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL   | 737          |

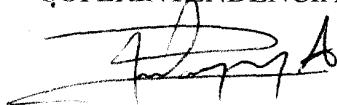
|   |     |           |   |            |
|---|-----|-----------|---|------------|
| POR COBRAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR                               | 390 |           | PATRONAL  |            |
| (-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES   | 391 |           | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                | 739        |
| OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO   | 392 |           | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                | 740        |
| TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO   | 397 | 0,00      | PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES                      | 742        |
| TOTAL DEL ACTIVO  | 399 | 5.780,88  | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                             | 743        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES         | 411 |           | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                             | 744        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 412 |           | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL                             | 745        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES      | 413 |           | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL                             | 746        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 414 |           | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                      | 747        |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES                    | 415 |           | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                      | 748        |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR               | 416 |           | COMISIONES LOCAL  | 749        |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES  | 417 | 13.593,29 | COMISIONES LOCAL  | 750 172,01 |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR   | 418 |           | COMISIONES DEL EXTERIOR                                   | 751        |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES               | 419 |           | COMISIONES DEL EXTERIOR                                   | 752        |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                       | 420 |           | INTERESES BANCARIOS LOCAL                                 | 753        |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES            | 421 | 51,60     | INTERESES BANCARIOS LOCAL                                 | 754        |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                       | 422 |           | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                          | 755        |
| IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO                                       | 423 | 6,28      | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                          | 756        |
| PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO                                | 424 |           | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL           | 757        |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                            | 425 |           | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL           | 758        |
| CREDITO A MUTUO   | 426 |           | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 759        |
| OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO   | 427 |           | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 760        |
| PROVISIONES   | 428 |           | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL        | 761        |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE  | 439 | 13.651,17 | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 762        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES       | 441 |           | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                  | 763        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 442 |           | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                  | 764        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES    | 443 |           | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS               | 765        |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO                            | 444 |           | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS               | 766        |

|   |     |           |   |               |
|---|-----|-----------|---|---------------|
| RELACIONADOS DEL EXTERIOR   |     |           | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 774           |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES              | 445 |           | GASTOS DE GESTION   | 775           |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR         | 446 |           | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS                                     | 776           |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES  | 447 |           | GASTOS DE VIAJE   | 777           |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR   | 448 |           | GASTOS DE VIAJE   | 778           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 449 |           | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                     | 779           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 450 |           | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                     | 780           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES      | 451 |           | DEPRECIAACION DE ACTIVOS FIJOS  | 781           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 452 |           | DEPRECIAACION DE ACTIVOS FIJOS  | 782           |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                        | 453 |           | DEPRECIAACION DE ACTIVOS FIJOS  | 783           |
| CREDITO A MUTUO   | 454 |           | DEPRECIAACION DE ACTIVOS FIJOS  | 784 141,18    |
| OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO   | 455 |           | AMORTIZACIONES  | 785           |
| PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL  | 456 |           | AMORTIZACIONES  | 786 1.418,62  |
| PROVISIONES PARA DESAHUCIO  | 457 |           | SERVICIOS PUBLICOS  | 787           |
| OTRAS PROVISIONES   | 458 |           | SERVICIOS PUBLICOS  | 788           |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO  | 469 | 0,00      | PAGOS POR OTROS SERVICIOS   | 789           |
| PASIVOS DIFERIDOS   | 479 |           | PAGOS POR OTROS SERVICIOS   | 790           |
| OTROS PASIVOS   | 489 |           | PAGOS POR OTROS BIENES  | 791           |
| TOTAL DEL PASIVO  | 499 | 13.651,17 | PAGOS POR OTROS BIENES  | 792           |
| CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO   | 501 | 800,00    | BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)                                      | 794           |
| (-) CAP. SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA                               | 503 |           | TOTAL COSTOS  | 797 9.219,46  |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION                    | 505 |           | TOTAL GASTOS  | 798 5.738,73  |
| RESERVA LEGAL   | 507 |           | TOTAL COSTOS Y GASTOS   | 799 14.958,19 |
| OTRAS RESERVAS  | 509 |           | UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA  | 801 0,00      |
| UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES                                 | 513 |           | PÉRDIDA   | 802 -2.547,92 |
| (-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES                                   | 515 | -6.122,37 | (-) PARTICIPACION A TRABAJADORES                                      | 811           |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO  | 517 |           | GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS                                 | 815 -2.547,92 |
| (-) PERDIDA DEL EJERCICIO   | 519 | -2.547,92 | (-) IMPUESTO A LA RENTA   | 820           |
| TOTAL PATRIMONIO NETO   | 598 | -7.870,29 | UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO                                      | 850 -2.547,92 |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO   | 599 | 5.780,88  |   |               |

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DEL ECUADOR

Page 5 of 5



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: PAUL RODRIGUEZ  
CI/RUC: 1709899981



FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: PAOLA ESPINOSA  
RUC: 1712339389001

