

INFORME GERENCIAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 2008

ASPECTO GENERAL.

El Centro de Diversión Infantil Peckelandia Cia. Ltda. Tiene su creación jurídica el 28 de Julio del 2008 en la ciudad de Ibarra con nacionalidad ecuatoriana, y nace con el objeto social del establecimiento y desarrollo de actividades relacionadas con parques de diversión infantil en locales internos y externos, entre otros. El plazo de duración del contrato social de la compañía es de cincuenta años. El capital social suscrito y pagado es de \$ 400,00, dividido en cuatrocientas participaciones de un dólar cada una, depositados en una cuenta del Banco ProCredit de la Ciudad de Ibarra. Se realiza la designación de Gerente General al Sr. Patricio Carrasco y como Presidente al Sr. Tarcicio Beltrán.

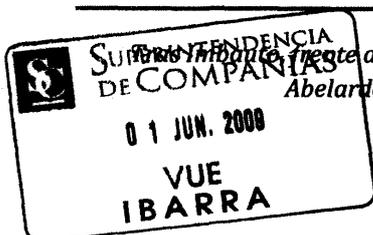
ASPECTO ECONÓMICO

Una vez constituida la compañía se procede a realizar las compras y gastos respectivos para el funcionamiento normal del Peckelandia, se inicia con los gastos de adecuación del local donde funcionará Peckelandia y también se procede con contratación para la compra de los juegos para el parque, dicha transacción se realiza con la empresa Crucijuegos S.R.L. de Argentina y debido a que la compra es bajo pedido tiene una demora de tres meses aproximadamente hasta que llegue al Ecuador. Cabe mencionar que la intención era inaugurar la segunda semana de Diciembre, pero debido a un problema con la empresa que estaba llevando los trámites aduaneros se demoro más de lo previsto, por lo que la inauguración se la postergo para el siguiente año.

Con estos antecedentes tenemos un balance al 31 de diciembre sin tener operaciones de ingresos por lo que se procede con el siguiente análisis.

Activos.

Al ser una empresa de servicios es normal que se mantenga una concentración de activos fijos con relación al activo total, también hay que destacar que se tienen una alta concentración entre los gastos diferidos y otros activos, esto es debido a que se adoptó la política de amortizar los gastos de manera mensual siguiendo las normas de las NIIF para que no provoque un impacto mayor en la rentabilidad de la empresa y en la cuenta de los otros activos hay una concentración crédito tributario a favor de la empresa.



Abelardo Morán Muñoz. Teléfono 091697069 - 2601177

Ibarra - Ecuador

Pasivos.

En esta parte del balance hay una concentración en las obligaciones y esto es principalmente por préstamo de un socio de la empresa.

Patrimonio.

Aquí se ve reflejado la pérdida hasta el momento como se menciona anteriormente ocasionado por que la empresa todavía no entra en operaciones y se acumula solo gastos.

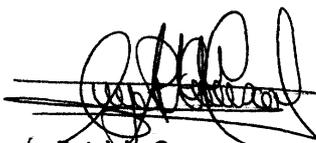
Indicadores Financieros.

Al momento la empresa presenta un elevado indicador de liquidez y esto es debido a que se tiene que realizar compras para la apertura del local.

El índice de endeudamiento se encuentra dentro de lo normal para una empresa de servicios.

El reto para empresa es poder alcanzar un nivel de ventas que equipare a los gastos dentro de los seis meses de operación, por lo que se iniciará una campaña por los colegios promocionando de manera directa a los padres de familia con volantes del negocio, se realizará promoción radial y auspicio de algunos eventos que tenga que ver con niños en la ciudad.

Existen dos formas de obtener ingresos ya sea a través del alquiler del local por horas o en su defecto la realización de fiestas infantiles, dependiendo de cómo responda el mercado se dará mayor énfasis a cualquiera de los dos.



Patricio Carrasco
GERENTE GENERAL



*Tras Imbauto, frente a los ceviches de la Rumiñahui en la Calle Víctor Gomezjurado y
Abelardo Morán Muñoz. Teléfono 091697069 - 2601177
Ibarra - Ecuador*