

## **INFORME DE GERENCIA A LOS ACCIONISTAS DE CELECELETRIC CONSTRUCTORA CIA. LTDA.**

### **CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO DEL AÑO 2015**

Señores Accionistas:

A continuación me permito poner a continuación el informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico del año 2015.

#### **1.\_ ANTECEDENTES**

Como es de su conocimiento, he desempeñado las funciones de Gerente General en virtud de la designación realizada por la junta General de Accionistas y respectivo nombramiento con fecha 8 de junio del 2012.

#### **2.\_ CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2015.**

El objetivo principal del ejercicio económico del año 2015, fue tratar de seguir sosteniendo la planificación estratégica de la empresa, a través de la ejecución de nuevos proyectos, el cual están en proceso, gracias a la gestión oportuna de los socios; es así como se han ejecutado, entre otros, los contratos relacionados con los proyectos principalmente Casa Ing. Pablo Villamar y el Galpón Azzorti, y el diseño eléctrico y electrónico del Centro de Equidad y Justicia CEJ Tumbaco, ubicados en los alrededores de la ciudad de Quito, Tambillo y Cumbaya respectivamente.

#### **3.\_ CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL**

En este ejercicio económico, se destinaron esfuerzos para seguir los lineamientos trazados por la Junta General en cuanto a los aspectos administrativos, habiéndose cumplido lo dispuesto.

#### **4.\_ HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO 2015**

##### **4.1\_ Ámbito Administrativo**

Como se puede observar en el Balance, la gestión realizada durante este ejercicio tuvo relación directa con la ejecución de los proyectos mencionados en el numeral 2.

La gestión ADMINISTRATIVA Y OPERATIVA de la empresa, se ha seguido manteniendo con los lineamientos trazados desde que comenzó sus operaciones en julio del 2012.

Adicionalmente los recursos para la gestión administrativa han servido para la consecución de nuevos contratos.

##### **4.2\_ Ámbito Laboral**

Durante este periodo, por falta de contratos de construcción, se tuvo que recortar el personal de 11 puestos de trabajo, a 3 puestos que están distribuidos en un total de 2 operativos y 1 administrativos, quienes aún siguen afiliados al IESS, cumpliendo la normativa legal y tributaria.

##### **4.3\_ Ámbito Legal**

En el ámbito legal se produjeron en consecuencia de la terminación de los contratos de trabajo de los 4 trabajadores en mención y por la falta de flujo de efectivo provocado por la falta de pago de nuestros clientes, están pendientes las liquidaciones pertinentes por ley de estas 4 personas, que además incluye la repartición de utilidades correspondientes al año 2014

#### **5.\_ SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA Y DE RESULTADOS ANUALES**

Como resultado del ejercicio económico del año 2015, se ha registrado una utilidad de \$ 6.152.77 (SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS CON 77/100 DOLARES AMERICANOS), según estado de Situación adjunto. La utilidad neta luego de participación e impuestos, alcanza a \$ 5.229.85 (CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTE Y NUEVE 85/100 DOLARES AMERICANOS).

Dado el resultado anterior, los rubros correspondientes a reserva legal, debe ser sometido a aprobación por la Junta General de Accionistas según los estatutos.

**7.\_ RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO A LAS POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUENTE EJERCICIO ECONOMICO**

7.1\_ Se recomienda mantener el nivel de crecimiento operativo sostenible de la compañía.

7.2\_ Negociar con los proveedores políticas más flexibles de crédito en la adquisición de bienes y servicios a fin que no se vea afectada la posición de liquidez de la compañía.

7.3\_ Establecer y controlar aún más el flujo de efectivo en la compañía a fin de cumplir oportunamente con las obligaciones de corto plazo.

7.4\_ Debe orientarse a la promoción y difusión de los servicios de CELECELECTRIC, en el sector privado en donde actualmente hay oportunidades.

Además dejo detallado y como anexo en el informe todo lo concerniente a:

Cuentas por pagar a Proveedores: Incoreacables, Prema, Masterlight, Ángel Santillán, Inatra, Moisés Rivera, Eduardo Cárdenas y Ing. Rocio Meneses.

Débitos Bancarios.- Banco Produbanco: DIRECTV y Netlife; Banco Pichincha: Salud S.A.

Sudamer, SRI, Planillas de IEES, Ministerio de Relaciones Laborales, Patente Municipal y Súper Intendencia de Compañías

Cuentas por cobrar a clientes: Constructora Herdoiza Diurba, Ideal Design y DCL Construcciones.

Dejo a su consideración el presente informe, para el estudio y aprobación por parte de los señores accionistas.

Quito, 24 de Marzo del 2016

Atentamente,



Ing. Mauricio Leser Dávila

Gerente