



Quito, 29 de Marzo del 2017

Señores
Accionistas de
AGROSAMEX S.A
Presente.

De mi consideración:

En mi calidad de Gerente General de la Compañía, cúpleme poner a su disposición este Informe de labores por el año 2016, el mismo que se presenta de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Compañías y de acuerdo al Reglamento vigente.

Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico 2016

Desde finales de 2015 la empresa experimento problemas de liquidez para cumplir con sus obligaciones corrientes. Para resolver estos inconvenientes, se divisaron estrategias para resolver estos inconvenientes, entre ellas el diseño de un proyecto que incluía componentes de mejora de producción y consecución de un mercado internacional. A principios del año 2016 fue posible asegurar un crédito de la Corporación Financiera Nacional para asegurar estas actividades. Las inversiones principales fueron destinadas a la implementación de infraestructura para procesar cacao de manera eficiente (Centro Pos Cosecha), arreglo de infraestructura para asegurar el acceso y salida de producción desde la finca al centro (Vías de Acceso), expansión de la finca en 70ha , resiembra de plantas, además para dar una mejor atención al mantenimiento de los lotes en producción, se ha construido canales de drenaje. Al mismo tiempo se diseño un plan de manejo especializado que atiende a las necesidades de los distintos lotes dentro de la plantación. Todos estos objetivos han sido ejecutados basándonos en un plan de inversiones a largo plazo que den como resultado un incremento de la producción y de las ventas para que hagan que este negocio sea sustentable. En línea con lo antepuesto la inversión va de la mano con la consecución de otros mercados, para lo cual lo compañía ha invertido en participaciones en ferias internacionales y nacionales.

Av. 10 de Agosto N37-232 y Villalengua
Edificio Cominesa 4to. Piso
Teléfono: 2278249
Quito - Ecuador



Agroindustrial Salazar Molina

Como resultados de nuestros planteamientos tenemos un Centro de Pos cosecha completamente operativo, en el cual hemos procesado 36 toneladas en total del cacao proveniente de la plantación y al momento se ha exportando su totalidad a EEUU, además de contar con los servicios de personal técnico nacional e internacional para implementar de manera técnica y que nuestro producto sea reconocido por su calidad como uno de los mejores de nuestro país; es así, que se ha conseguido precios preferenciales por tonelada. Cabe resaltar que la inversión realizada nos permitirá obtener mayores ingresos para solventar los pagos y obligaciones incurridos mediante préstamos de CFN y accionistas, para cubrir los costos y gastos que demanden nuestro negocio.

Hay que resaltar que los resultados obtenidos, a pesar de la pérdida del ejercicio, son alentadores, ya que por los informes de avance de nuestro técnico se pronostica que efectivamente se va a tener un incremento sustancial en cosecha y por tanto un incremento en todas las fases de nuestro negocio. Al mismo tiempo se empieza a palpar las necesidades de gasto reales mensuales, las mismas que se mantendrán a futuro ya que la plantación deberá mantenerse. Se espera que las ventas en 2017 y 2018 cubran todos los gastos.

Cumplimiento de las Disposiciones de la Junta General

Se ha dado cumplimiento con las disposiciones de la Junta General y de los Estatutos de la Compañía y en mi calidad de Gerente he estado vigilante de que todos los funcionarios cumplan con estas disposiciones.

Además se ha cumplido en forma satisfactoria con las obligaciones tributarias y dentro de la normativa legal vigente; cabe señalar que la Empresa cumple con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

Av. 10 de Agosto N37-232 y Villalengua
Edificio Cominesa 4to. Piso
Teléfono: 2278249
Quito - Ecuador



Agroindustrial Salazar Molina

Situación financiera de la Compañía

En el cuadro siguiente, se presenta un resumen comparativo de la situación financiera y de resultados de la Compañía en el año 2016 y 2015.

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Activos Corrientes	669.430	152.008
Activos no Corrientes		
Propiedad maquinaria y Equipo	782.754	377.662
Semovientes	19.823	19.823
Gastos de preproducción	175.479	
Activos por Impuestos Diferidos	74	74
Total Activos	<u>1.647.560</u>	<u>549.567</u>
Pasivos	1.406.903	154.825
Patrimonio	240.657	394.742
Total Pasivo y Patrimonio	<u>1.647.560</u>	<u>549.567</u>
Ingresos	209.957	506.692
Costos y gastos	351.246	484.798
Resultados del año	<u>(141.289)</u>	<u>21.894</u>
Número de empleados promedio	26	19
15% participación trabajadores	-	3.284
Amortización pérdidas años anteriores	-	-
Impuesto a la renta	5.686	3.826

Av. 10 de Agosto N37-232 y Villalengua
Edificio Cominesa 4to. Piso
Teléfono: 2278249
Quito - Ecuador



Recomendaciones a la Junta General respecto de las políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico

Se ha diseñado un plan operativo para el año 2017, el mismo que incluye el presupuesto anual así como recomendaciones en el uso de los recursos.

Espero que este informe resumido sea suficiente herramienta para tener una visión clara de nuestra Empresa, sin embargo, estoy a sus órdenes y de la Superintendencia de Compañías, en caso de que requieran información adicional. Agradezco la confianza dispensada.

Atentamente,

Ing. Freddy David Salazar
GERENTE
1715957369