

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA DE SOCIOS DE LA EMPRESA UNNOCYCLES CIA. LTDA.

En cumplimiento a lo establecido en los estatutos, y normativa relacionada dispuesta por la Superintendencia de Compañías; y en calidad de Representante Legal de UNNOCYCLES Cia. Ltda., procedo a presentar a los Señores Socios la información anual de las operaciones de la compañía, durante el ejercicio fiscal terminado al 31 de diciembre de 2016:

1. OBJETIVOS CUMPLIDOS

Como es de su conocimiento asumí la administración y dirección de la empresa en el mes de junio de 2016, luego de la que ésta fuera adquirida en un 87.5% por VAZPRO S.A.

Esta administración ha cumplido con todas las disposiciones emitidas por la Junta General de Socios, y los resultados de este ejercicio responden a la planificación establecida.

2. SITUACION FINANCIERA:

Las condiciones del país en cuanto a la restricción de importaciones, entorno político y pre electoral, contracción de la economía, afectación por los graves sucesos de la naturaleza afectando a zonas como Manabí y Esmeraldas, incidieron sin duda en el normal desarrollo de la actividad económica de la empresa, los consumidores relegaron la adquisición de nuestros productos motocicletas y cuadrones, lo cual nos hizo tomar con cautela las decisiones de adquisiciones en mayor nivel. Sin embargo las ventas se empezaron a recuperar a partir del último trimestre del año, por lo que los ingresos de este periodo representaron la tercera parte en relación al año anterior, el manejo de los costos y gastos responden al control establecido como directriz.

Los Estados Financieros de la compañía, fueron preparados con apego a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y las leyes tributarias vigentes en el país; los resultados resumidos son:

INGRESOS POR VENTAS	5,713,762.46		
COSTO DE VENTAS	- 4,607,364.53	80.6%	
UTILIDAD BRUTA	1,106,397.93	19.4%	
GASTOS ADMINISTRATIVOS Y VENTAS	- 521,943.88	9.1%	
UTILIDAD OPERACIONAL	584,454.05	52.8%	
OTROS INGRESOS	91,910.43		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	676,364.48	11.84%	

MOTOR

SUKIDA

TVS

LML

QUITO
Showroom LML, Av. 10 de Agosto
y Papatista (req.)
Tel.: (02) 2461 589
e-mail: info@lml.com.ec

Showroom, Av. de los Shyris 309-126
y El Universo.
Tel.: (02) 2270 832 / 2270 886
e-mail: showroom@lml-motors.com

Showroom Calderón, Calle Duchizola
S/N y San José.
Tel.: (02) 2022 087
e-mail: showroom_cmo@lml-motors.com

Showroom Bloor, Av. Mariscal Sucre
516-94 y Pasaje N.
Tel.: (02) 2827 197 / 5600 114
e-mail: repuestos_bloor@lml-motors.com

Servicio Técnico, Av. 10 de Agosto
y Papatista (req.)
Tel.: (02) 2318 338 / 3318 264
e-mail: garantias@lml-motors.com

PORTOVIEJO
Av. Universitaria s/n y Ramos Duarte,
diagonal a la Catedral.
Tel.: (05) 2631 312 / 2631 203
e-mail: ventas_pvo@lml-motors.com

GUAYAGUAY
Cda. Los Alamos Norte M2, 18 Sector B y Bva.
Tel.: (04) 8005 005 / 8005 056 / 2235 004
e-mail: ventasgpe@lml-motors.com

ATACAMES
Av. Principal, junto al hospital Juan Carlos
Guoss, frente a la gasolinera Nostal.
Tel.: (06) 2731 234 / 2731 872
e-mail: vcjcas_atm@lml-motors.com

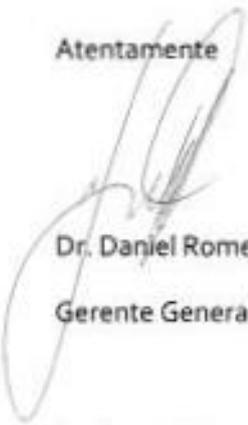
3. CUMPLIMIENTO CON ENTES DE CONTROL

La empresa ha cumplido con todas las obligaciones vigentes con entidades de control, tanto en el ámbito tributario como laboral.

4. PROPIEDAD INTELECTUAL

De igual manera la empresa cumple con las disposiciones inherentes a la protección de los derechos de autor y de propiedad intelectual.

Atentamente



Dr. Daniel Romero O.

Gerente General

Quito 14 de junio de 2017