

Quito, 28 de abril 2016

INFORME DE GERENCIA

Señores Socios

INGENIA IDEA Y OBRAINDEA CIA. LTDA.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

De acuerdo a la Ley y a los Estatutos de la Empresa a continuación presento a ustedes mi informe de gerencia correspondiente al Ejercicio económico del 2015.

Cumplimiento de los Objetivos:

La Empresa ha cumplido con todos los planes y programas dispuestos para el año 2015.

Al finalizar el Ejercicio Económico del 2015 en la Empresa no existe problemas laborales ni societarios.

Situación Financiera de la Compañía:

La contabilidad ha sido manejada con criterio técnico y con las normas contables generalmente aceptadas.

La contabilidad con sus balances y anexos nos demuestra que la empresa tiene una utilidad bruta de \$ 28.003,57; hechas las deducciones del 22% de Impuesto a la Renta, 15% de Participación a Trabajadores y Amortización de las pérdidas contables de los

periodos anteriores, queda una utilidad contable de \$ 11.298,16, que está a criterio de los socios.

En el año 2015 hemos continuado con la construcción del **Edificio Martino** de 5 departamentos ubicados en el sector de Miravalle 4, de los cuales se ha vendido un departamento únicamente en este año, cabe mencionar que en el año 2014 se vendieron dos unidades de vivienda, quedando pendiente dos departamentos por concluir su construcción para que se pueda proceder con la venta de los mismos en el año 2016.

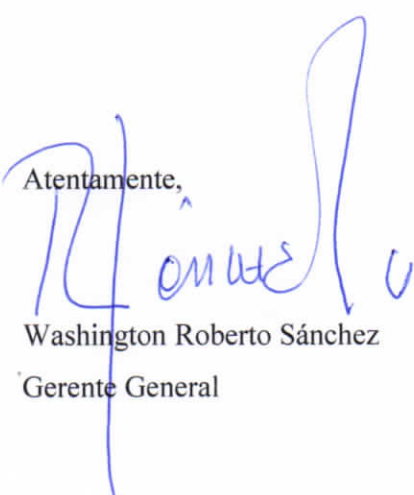
El avance de las obras se refleja en la cuenta Inventario de Productos en Proceso por un valor de \$ **323.457,08**.

Con esto la empresa seguirá creciendo y cumpliremos las metas que nos hemos fijado la Gerencia y los Socios.

Agradeciendo la confianza que los señores socios han brindado a la gerencia lo cual ha redundado en el mejor desenvolvimiento de las actividades para el bienestar de la empresa.

Me suscribo de los señores socios.

Atentamente,



Washington Roberto Sánchez
Gerente General