WALL AND MADISON CIA LTDA

INMOBILIARIA

NOTAS ACLARATORIAS SOBRE INFORMACIÓN FINANCIERA

INMOBILIARIA WALL AND MADISON CIA LTDA

NOTAS REVELATORIAS

INMOBILIARIA WALL AND MADISON CIA LTDA, con nro de RUC: 1091724622001, es dedicada a actividades de Construcción, representada por Deborah Rae Nance, su inicio de actividades fue a partir del 20 de agosto del 2008.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL DEL PERÍODO

1.- Durante el periodo fiscal de enero a diciembre del 2013, la empresa ha realizado asesoramiento y gestión en actividades de construcción, sus ventas por servicios asciende a 37.978,64 (treinta y siete mil novecientos setenta y ocho dólares con sesenta y cuatro centavos).

2.- Las compras que se han realizado para este periodo fiscal asciende a 60.295,27 (sesenta mil doscientos noventa y cinco dólares con veintisiete centavos) en los cuales se encuentran materiales de construcción tales como: Taype, clavos, maderol, empaque, cajetín, sincel, acople, tubos, codos, disco, medidor, etc.

3.- Los gastos Sueldos, Beneficios Sociales, Fondos de Reserva y Aporte al Iess, Bancarios, Honorarios, Impuestos y Depreciación asciende a un valor de 8.424,18 (ocho mil cuatrocientos veinticuatro dólares con dieciocho centavos)

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

1.- La cuenta nro. 3407154804 del Banco del Pichincha a nombre de la Empresa mantiene un saldo al 31 de diciembre del 2013 de $ 337.18 (trescientos treinta y siete dólares con dieciocho centavos)

2.- La Cuenta de Inventario del año 2013 en la cual se encuentran materiales de construcción ha disminuido en un porcentaje considerable de acuerdo al año anterior ya que para este año cuenta

con un valor de 2.335,32 (dos mil trescientos treinta y cinco dólares con treinta dos centavos) Materiales que han sido utilizados durante el ejercicio fiscal 2013 para los proyectos que se obtuvieron.

3.- Se mantiene un crédito tributario IVA y RENTA.

4.- La cuenta de Pasivos mantiene un rubro de $ 77.932,28 (setenta y siete mil novecientos treinta y dos dólares con veintiocho centavos) que pertenece a cuentas por pagar tanto corriente como no corrientes valores que se generaron con la finalidad de adquirir los materiales de construcción y otras obligaciones del ejercicio

5.- En lo que se refiere al Patrimonio se obtiene un total saldo negativo.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Refleja el incremento y disminución de cuentas por cobrar y pagar que reflejan cambios en cuentas de Activos y Pasivos.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Refleja las Cuentas que Pertenecen al Patrimonio de forma detallada, acumula la pérdida de años anteriores por un valor de $ -46.257,29 (cuarenta y seis mil doscientos cincuenta y siete dólares con veintinueve centavos) Así como también acumula la utilidad por un valor de $ 5.361,28. (cinco mil trescientos sesenta y un dólares con veintiocho centavos)

Es todo cuando puedo informar

Deborah Rae Nance

GERENTE GENERAL

Dirección: Vía Quiroga Km. Uno San Miguel, El Coco Principal y Juan Larrea
Telf.-062914396 – Cel: 0985699887
Cotacachi – Imbabura - Ecuador