



Quito, 20 de febrero de 2009

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN POR EL EJERCICIO 2008

Señores Accionistas

DCI DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL S.A.

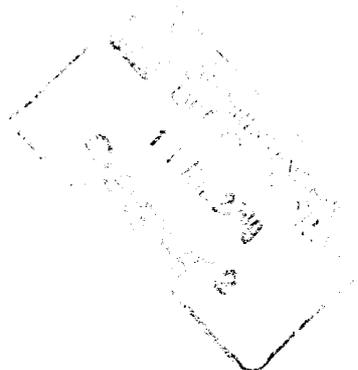
Av. 6 de Diciembre N33-42 e Ignacio Bossano.

Edif. Titanium, Piso 9, Oficina 901

Quito – Ecuador

De mi consideración:

En cumplimiento de las obligaciones estatutarias y legales, pongo a consideración de la Junta General Ordinaria de DCI DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL S.A. el Informe de la Administración correspondiente al año 2008 el cual cumple con los requisitos previstos en el Reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías y sus posteriores reformas.



1. Entorno Político y Económico Nacional

El crecimiento económico del Ecuador estimado por el Banco Central para el 2008 muestra una clara desaceleración. Según el FMI, el crecimiento de nuestro país apenas llega a 2.996% durante el año anterior.

El año 2008 cerró con una inflación anual de 8.83%. El 2008 inició con una canasta familiar básica de \$478,82 y terminó el año en \$508.94, es decir un 6.29% de incremento.

Con respecto a la situación del mercado laboral en el Ecuador, es importante señalar que los datos reflejan que durante el año 2008 el sub empleo aumentó de 40.4% a 48.78%; y se registra un decrecimiento del desempleo del 9.9% al 7.31%, en este lapso.

El precio del barril de petróleo ecuatoriano exportado a los inicios del año 2008 fue de USD 86.33 llegando a USD 131.86 en el mes de julio y decayendo a finales de diciembre a USD 27.67 registrando uno de los años más inestables a nivel mundial para el mercado del crudo.

Las tasas de interés referenciales activa y pasiva alcanzaron en el mes de diciembre del 2008 9.14%, y 5.09% respectivamente, la tasa para consumo referencial a finales de año fue de 15.76%.

Durante el año 2008 se registró un superávit comercial de 1,373 millones de dólares, superior al registrado en el año 2007 que tuvo un saldo de 1,138 millones.

La balanza comercial a diciembre del 2008, fue de USD -679.89 millones.

Las exportaciones ecuatorianas se han visto reducidas desde finales del año 2007 hasta finales del 2008 de 1,574.31 millones de dólares a 900.55 millones de dólares.

2. Aspectos Internos de la Sociedad

Se ha cumplido con el Estatuto Social, las disposiciones de la Junta General y se han observado las normas sobre propiedad intelectual y derechos autor de la Compañía. Los asuntos administrativos y laborales han sido correctamente encaminados y no han surgido hechos extraordinarios más allá de los relatados.

En el estado financiero de la compañía a diciembre del 2008 se registró una utilidad gravable de USD 2,450.08 que se compone de USD 804.55 por utilidad bruta del ejercicio, USD 1,766.21 por gasto no deducibles y menos el 15% de participación a trabajadores con un valor de USD 120.68.

El valor del pago del impuesto a la renta es de USD 612.52 obteniendo una diferencia entre este, la utilidad del ejercicio y la participación de utilidades de USD 71.35.

Siendo esta diferencia muy pequeña se recomienda que este valor de USD 71.35 contablemente se ubique en las reservas.

Atentamente,



C. Santiago Navas S.

GERENTE GENERAL