

Quito, 26 de marzo de 2013

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN POR EL EJERCICIO 2012

Señores Accionistas

DCI DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL S.A.

Av. Eloy Alfaro N36-197 y José Correa

Quito – Ecuador

De mi consideración:

En cumplimiento de las obligaciones estatutarias y legales, pongo a consideración de la Junta General Ordinaria de DCI DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL S.A. el Informe de la Administración correspondiente al año 2012 el cual cumple con los requisitos previstos en el Reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías y sus posteriores reformas.

1. Entorno Político y Económico Nacional

El año 2012 cerró con una inflación anual de 4,16% mostrando una disminución con el año anterior con más de 1,0%.

Con respecto a la situación del mercado laboral en el Ecuador los datos reflejan que durante el año 2012 la tasa de desempleo fue del 5.00%, manteniéndose igual a la del año 2011.

La deuda como porcentaje del PIB redujo a 13,90%.

Las tasas de interés referenciales activa y pasiva alcanzaron en el mes de diciembre del 2012 8.17%, y 4.53% respectivamente. Siendo los mismos valores que para el año pasado.

2. Aspectos Internos de la Sociedad

Se ha cumplido con el Estatuto Social, las disposiciones de la Junta General y se han observado las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor de la Compañía. Los asuntos administrativos y laborales han sido correctamente encaminados y como resultados la empresa ha tenido un año exitoso tanto económicamente como a imagen se refiere.

En el estado financiero de la compañía a diciembre del 2012 se registró una ganancia gravable del ejercicio correspondiente a USD 114,713,98 por lo cual la compañía deberá pagar un valor por impuesto a la renta de USD 26,384,22.

El objetivo para el año 2012 mantener el crecimiento del año anterior por medio de inversión de las ganancias obtenidas. Así también se planteará la búsqueda de nuevos clientes y apertura hacia mercados afines.

Atentamente,



C. Santiago Navas S.

GERENTE GENERAL