

Quito, 15 de abril de 2012

## INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN POR EL EJERCICIO 2011

Señores Accionistas

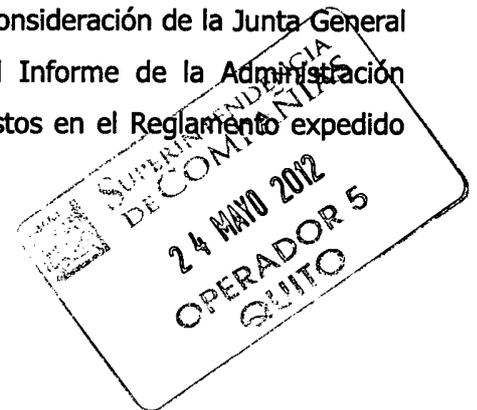
### **DCI DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL S.A.**

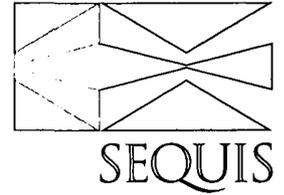
Av. Eloy Alfaro N36-197 y José Correa

Quito – Ecuador

De mi consideración:

En cumplimiento de las obligaciones estatutarias y legales, pongo a consideración de la Junta General Ordinaria de DCI DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL S.A. el Informe de la Administración correspondiente al año 2011 el cual cumple con los requisitos previstos en el Reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías y sus posteriores reformas.





## 1. Entorno Político y Económico Nacional

El crecimiento económico del Ecuador estimado por el Banco Central para el 2011 muestra una clara desaceleración.

El año 2010 cerró con una inflación anual de 5.41%.

Con respecto a la situación del mercado laboral en el Ecuador los datos reflejan que durante el año 2011 fue de 5.07%, siendo el menor que el del final del año 2010.

La deuda como porcentaje del PIB tuvo se mantuvo en 15.20% a lo largo del 2011.

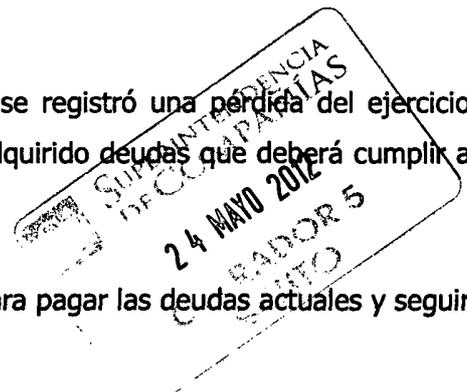
Las tasas de interés referenciales activa y pasiva alcanzaron en el mes de diciembre del 2011 8.17%, y 4.53% respectivamente.

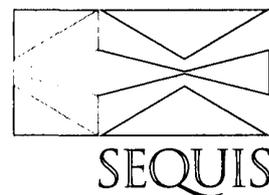
## 2. Aspectos Internos de la Sociedad

Se ha cumplido con el Estatuto Social, las disposiciones de la Junta General y se han observado las normas sobre propiedad intelectual y derechos autor de la Compañía. Los asuntos administrativos y laborales han sido correctamente encaminados y como resultados la empresa ha tenido un año exitoso tanto económicamente como a imagen se refiere.

En el estado financiero de la compañía a diciembre del 2011 se registró una pérdida del ejercicio correspondiente a USD 84,535.23 por lo cual la compañía ha adquirido deudas que deberá cumplir a mediano plazo.

El objetivo para el año 2012 es el generar el capital suficiente para pagar las deudas actuales y seguir en operaciones.





Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "C. Santiago Navas S.", written over a horizontal line.

C. Santiago Navas S.

GERENTE GENERAL

