

Quito, 09 de marzo del 2020

## **INFORME DEL GERENTE GENERAL**

### **A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA OFFICEHOME CIA. LTDA.**

Señores Socios:

Cumpliendo con las disposiciones de la ley de compañías, en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el informe de gestión realizada durante el ejercicio económico del 01 de enero al 31 de diciembre de 2019, cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones han sido cumplidas a cabalidad por esta administración.

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre de 2019, la situación de la empresa ha sido favorable según lo reflejan los Estados Financieros, y el siguiente resumen:

Ingresos	156.856
Gastos	129.141
<b>Resultado Integral después de IR</b>	<b>21.604</b>

Resultado Contable	27.715
Ajustes de Conciliación Tributaria	64
<b>Pérdida Tributable</b>	<b>27.778</b>
<b>Impuesto a la Renta Causado</b>	<b>6.111</b>

La administración continúa con la aplicación de los procedimientos de control interno relacionado con temas tributarios, societarios y de cumplimiento financiero frente a los entes de control.

Por todo lo expuesto y contando con la colaboración de ustedes señores socios esperamos que las actividades para este periodo 2019 tenga mayor representación.

Recomiendo a la Junta General tomar en consideración las siguientes acciones para cumplir los objetivos del año 2020.

- I. Evaluar la posibilidad de optimización de recursos y mejor aprovechamiento de los activos de la compañía.

- II. Evaluar estrategias que permitan verificar y cumplir con las necesidades del cliente en relación con el mercado y la competencia.
  
- III. Desarrollar e implementar estrategias que permitan conservar al cliente a largo plazo bajo los escenarios que la emergencia sanitaria podría generar en las actividades económicas en Ecuador.

Atentamente,



Noe Baltazar Carmona Cueva  
Gerente General