

**INFORME DEL GERENTE DE LA COMPANIA GOLDENMOB S.A.
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2.012**

Señores Socios:

El año 2.012 fue para nosotros un período de crecimiento con la constitución de Goldengreen, empresa constructora que abre un nuevo espectro a nuestra operación inmobiliaria.

El desarrollo del proyecto Saint George por parte de Goldengreen sigue su curso con muy buenas perspectivas. Esperamos terminar el proyecto en diciembre del 2013.

De igual manera hemos entrado en sociedad en la empresa Artis Talleres S.A., en la cual construiremos un edificio en la calle Republica y Ulloa. Este proyecto debe estar terminando en Octubre del 2.014.

La compañía a realizado el cambio a las nuevas normas contables NIIFs, cumpliendo con todas las obligaciones exigidas por parte de las normas vigentes. El cambio de la forma de valoración de los activos fijos ha determinado un incremento en el valor patrimonial de la compañía

No existen otros aspectos administrativos ni legales que ameriten ser informados, la compañía a cumplido satisfactoriamente sus obligaciones.

El total de Activos es de U\$ 2'542.569.47; los pasivos suman 900.021.53 y el patrimonio es de U\$ 1'545.350.85

El balance de la compañía ha estado a disposición de los señores socios con la oportunidad del caso.

Atentamente



Ing. JOSE BAUM PASTERNAK
GERENTE